

Создано: 10.02.2026 в 16:20

Обновлено: 11.02.2026 в 04:21

Москва, Пестовский пер, 9

**4 512 000 ₽**

Москва, Пестовский пер, 9

Улица

[Пестовский переулок](#)

## Квартира

Общая площадь

11.7 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

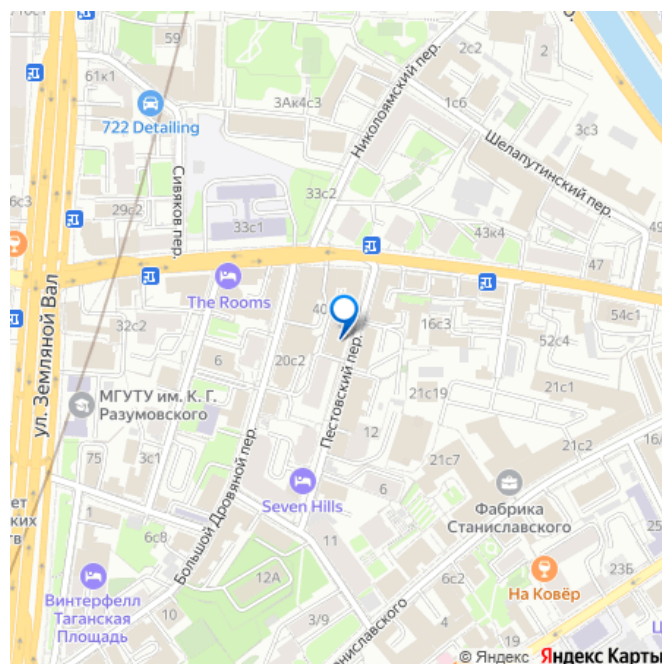
Помещение 11,7 м<sup>2</sup> на 1-м этаже с окном  
Отличное расположение: — 15 минут пешком до м. Таганская  
Идеальная инвестиция: — Высокий арендный доход благодаря центру Москвы — Быстрая окупаемость и рост стоимости недвижимости  
Комфорт и безопасность: — Один собственник (физ. лицо) – чистое право собственности — Безопасное оформление сделки (юридическая чистота) — Без прописки/регистрации  
Вся инфраструктура рядом: — Магазины («Пятерочка», «Магнит»),

<https://move.ru/objects/9289414126>

**Много недвижимости, Много недвижимости**

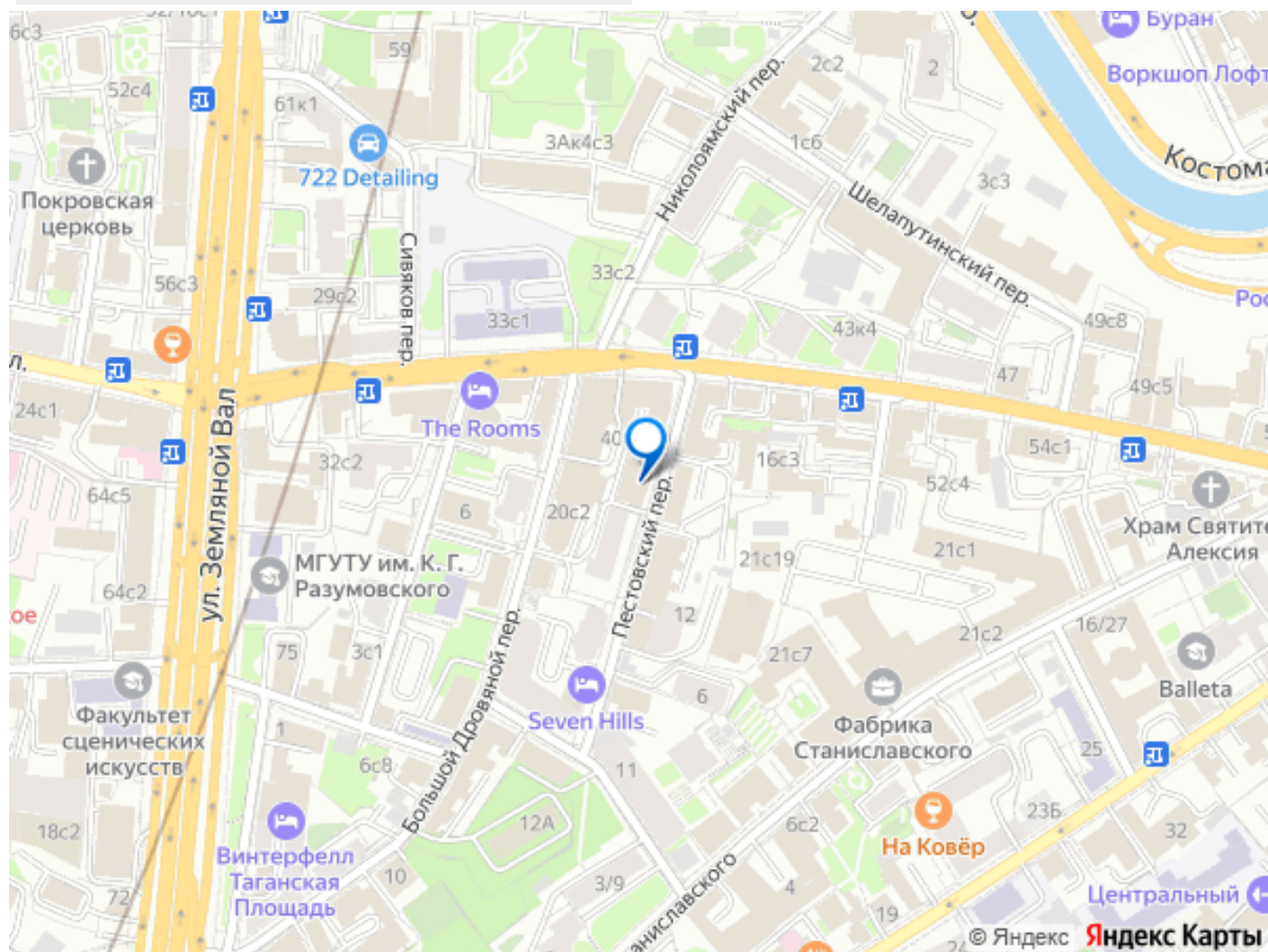
**89251234567**

для заметок



аптеки, банки — Кафе, рестораны, парки,  
школы, детские сады — Огороженная  
территория, парковочные места Отличное  
предложение! Не упустите шанс купить  
доходную студию по выгодной цене! Звоните  
прямо сейчас! Расскажем все по телефону!





Move.ru - вся недвижимость России