

Москва, 4-я Парковая ул, 17

2 918 000 ₽

Москва, 4-я Парковая ул, 17

Квартира

Общая площадь

12.2 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

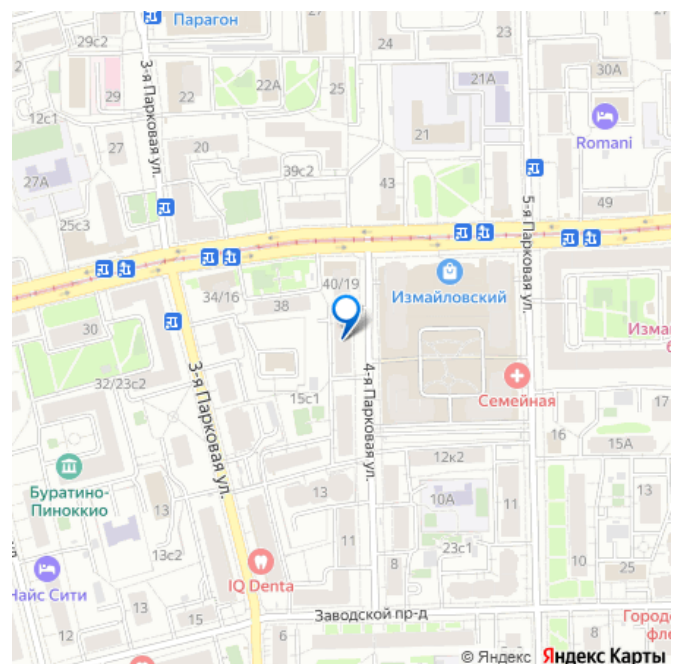
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

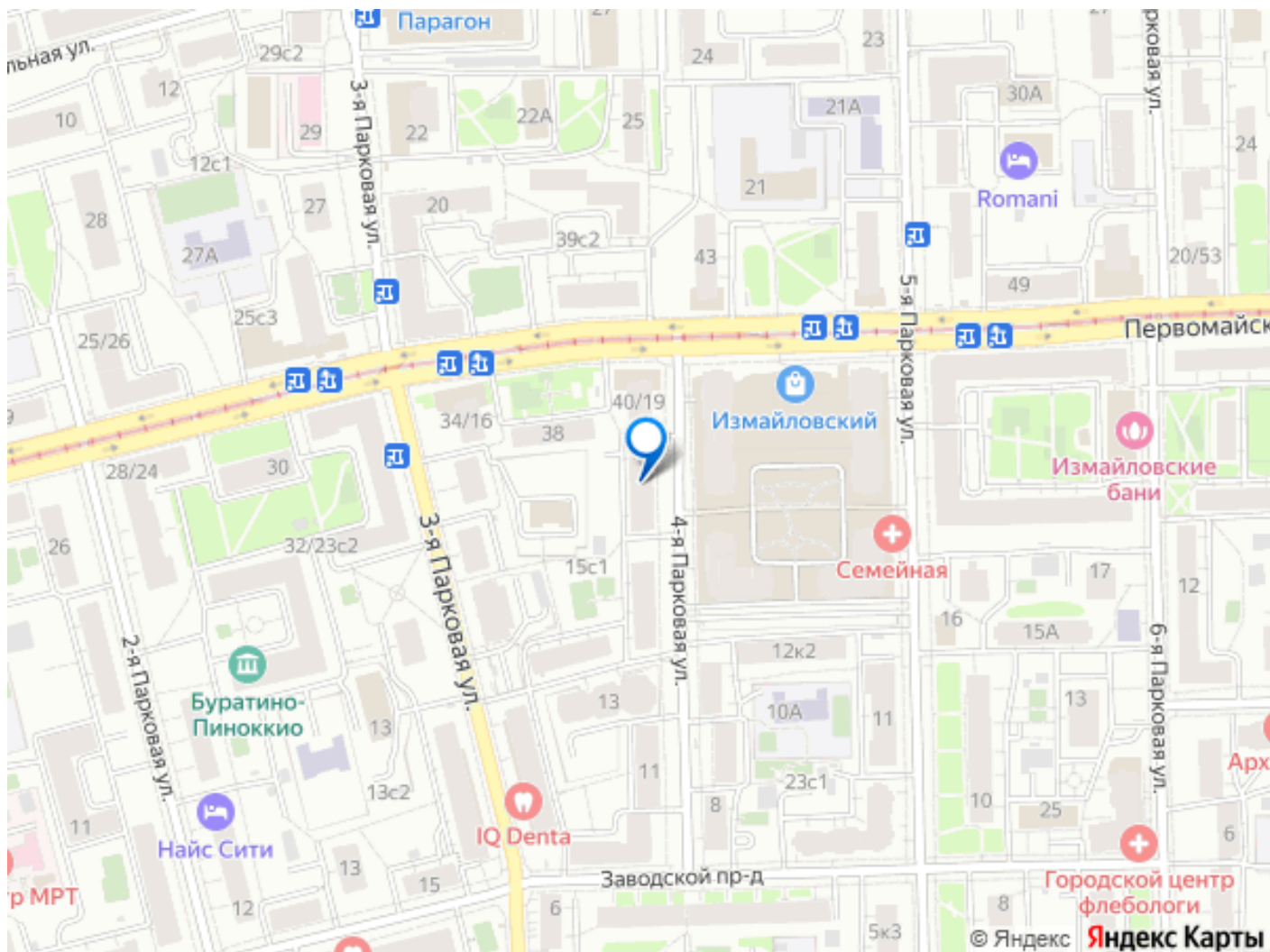
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности
находятся следующие станции метро: метро
Измайловская (девять минут пешком) и
станция МЦК Измайлово (шестнадцать минут
пешком) очень выгодная цена для этого
района! Все центральные коммуникации.
Кирпичные стены, обеспечивающие
сохранение тепла зимой и прохлады летом,
звукоизоляцию, что заметно увеличивает
энергоэффективность дома. Свой зеленый
двор и бесплатная свободная парковка во
дворе. Эти апартаменты может приносить
высокий доход Примерная ежемесячная
прибыль с студии в диапазоне 40 000 – 80 000

для заметок



рублей в месяц. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Окупаемость вложенных средств около 5 – 6 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Из-за близости к метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены вашей квартиры-студии в будущем! Не каждый район города может похвастаться столь развитой инфраструктурой: продуктовые магазины Дикси, КБ, Магнит, Пятерочка, Ярче, ВкусВилл, Ригла, Горздрав, Юнифарма, Мегафарм Плюс, Столички, пункты выдачи: Яндекс маркет, OZON, CDEK, Валбериз, банки Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе печеньки, Шоколадница, СольФаСоль, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, МГПУ, АНО ПО Крит, МГТУ им. Баумана, МИЭЭ, Интерколледж, МосАп, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ. Всего в 5 минут пешком до Серебряно-виноградного пруда, которое поражает своей красотой и величиной!!!





Move.ru - вся недвижимость России