

Создано: 12.02.2026 в 13:11

Обновлено: 15.02.2026 в 19:11

<https://move.ru/objects/9289682254>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 14

3 170 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 14

Квартира

Общая площадь

12.2 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

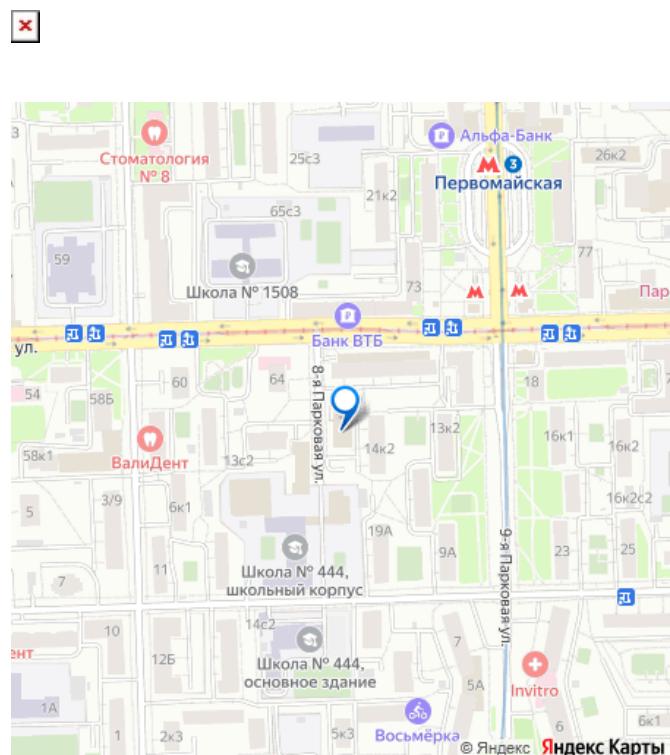
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия в десяти минутах пешком от станции метро Измайлово!!! Пятнадцать мин неспешным шагом до станции МЦК Измайлово Цена апартаментов-студии для такого района очень выгодная!!! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно увеличивает энергоэффективность дома! Благодаря близкого расположения метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на



возрастание стоимости вашей квартиры-студии в будущем! Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 рублей в месяц.

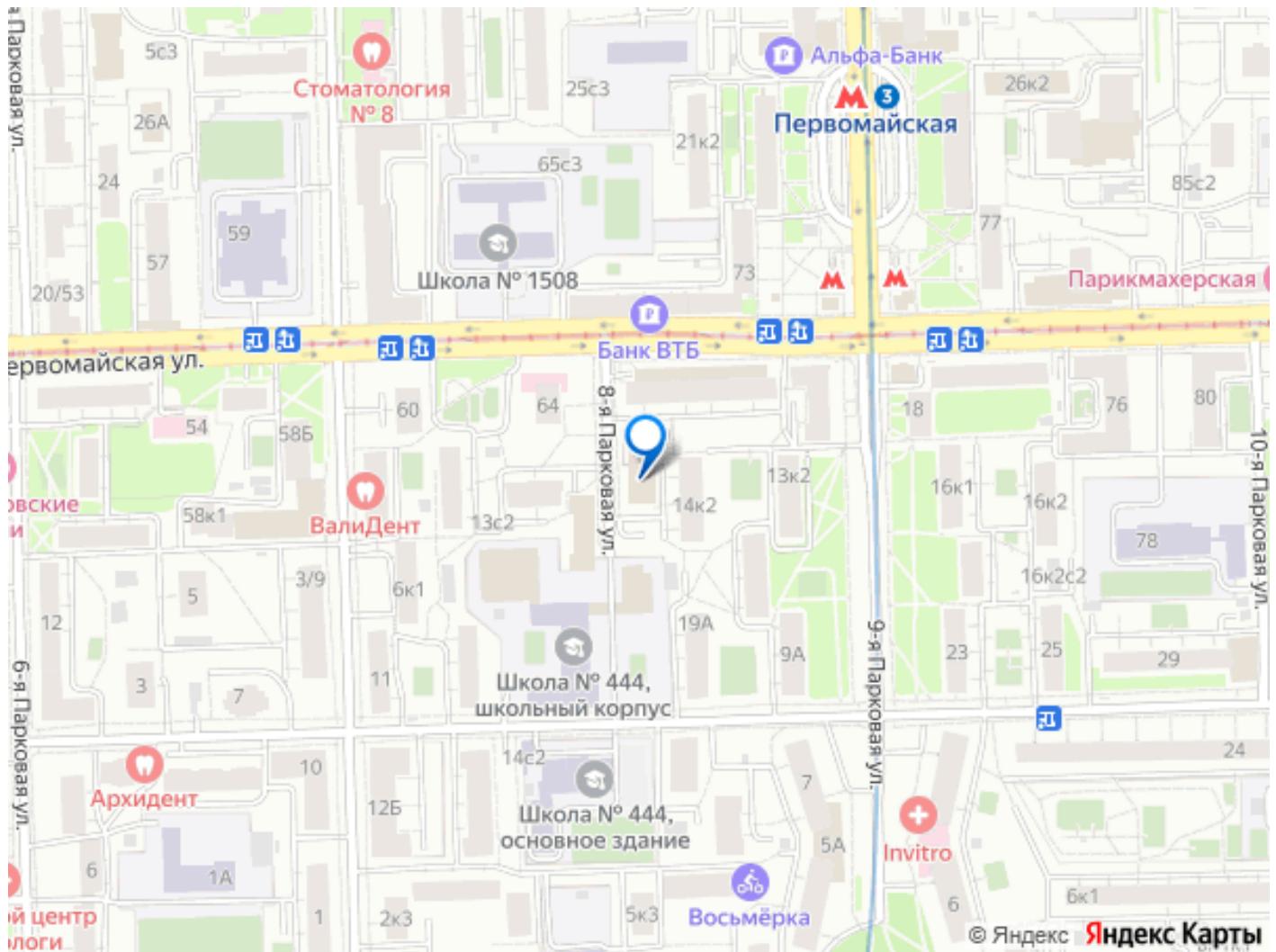
[Студия может приносить высокий доход.]

СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи недвижимости! Магазины, банки, школы, все необходимое расположено рядом; магазины продуктов: КБ, Ярче, Пятерочка, ВкусВилл, Дикси, Магнит, аптека Ригла, Горздрав, Юнифарма, Столички, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: CDEK, Яндекс маркет, Озон, Валбериз, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФасоль, печеньки, Шоколадница, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, МГПУ, МосАп, АНО ПО Крит, колледж связи №5, МГМУ им.

Сеченова, МИЭЭ, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, Институт физической культуры и спорта, ГЦОЛИФЦ, Интерколледж. До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего в шесть минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!

Измайловский лесопарк всего в 5 мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не упустите отличное предложение!





Move.ru - вся недвижимость России