

Создано: 08.02.2026 в 02:30

Обновлено: 08.02.2026 в 02:30

<https://move.ru/objects/9289155641>

Александр, Big realty

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 54

**3 177 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[улица Первомайская](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

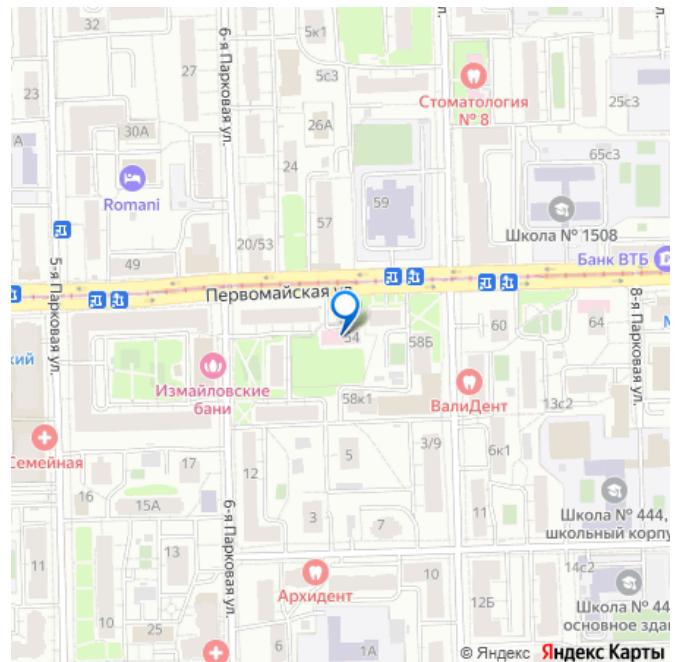
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты-студия по цене  
ниже рынка!!! студия рядом с метро: десять  
мин пешком от станции метро Измайловская  
и 15 минут пешком до станции МЦК

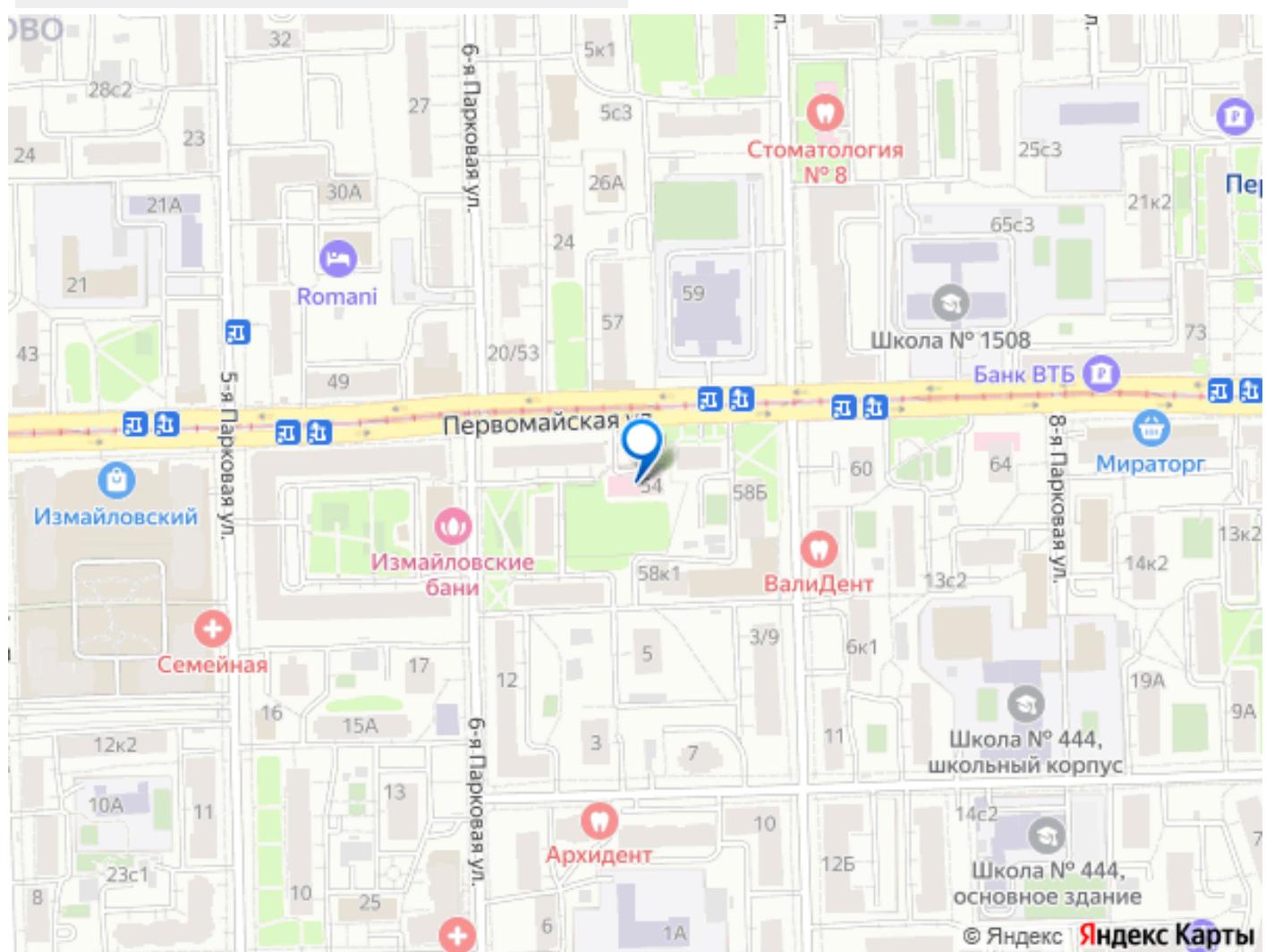
Измайлово Цена апартаментов для такого  
района очень низкая!! У этого дома отличная  
энерго-эффективность, так как стены -  
кирпич обеспечивающий звукоизоляцию,  
сохранение тепла зимой и прохлады летом.  
Свой зеленый двор и бесплатная свободная  
парковка во дворе. Коммуникации все

центральные. Окупаемость около 5 –ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. За счет близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – самое время начать получать постоянный пассивный доход от сдачи квартиры!

[Примерная прибыль с студии в диапазоне 40000 – 80000 руб в мес. |Апартаменты может приносить высокий доход. ] Не каждый район города может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой: магазины продуктов: Пятерочка, Магнит, Ярче, Дикси, ВкусВилл, КБ, аптека Столички, Юнифарма, Ригла, Мегафарм Плюс, Горздрав, пункты выдачи: Яндекс маркет, СДЕК, Валбериз, Озон, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта, ГЦОЛИФЦ, Интерколледж, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, МГМУ им. Сеченова, МосАп, МГПУ. До Серебряно-виноградного пруда всего в шесть минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими величием и красотой!! Всего шесть мин пешком до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни! Не упусти возможность стать хозяином этой квартиры, ЗВОНИ прямо

сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России