

Создано: 04.03.2026 в 02:40

Обновлено: 04.03.2026 в 13:00

Юлия, Big realty

**89251234567**

**Москва, Первомайская ул, 8а**

**3 112 000 ₺**

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Общая площадь

12.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

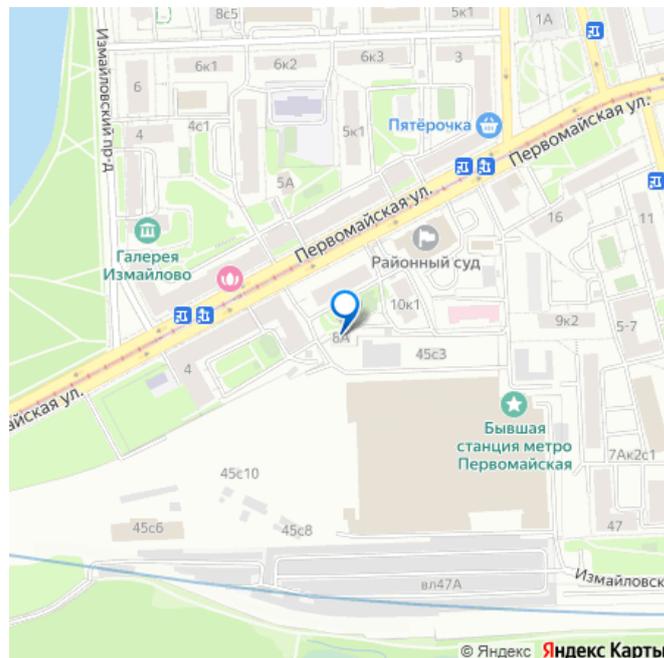
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



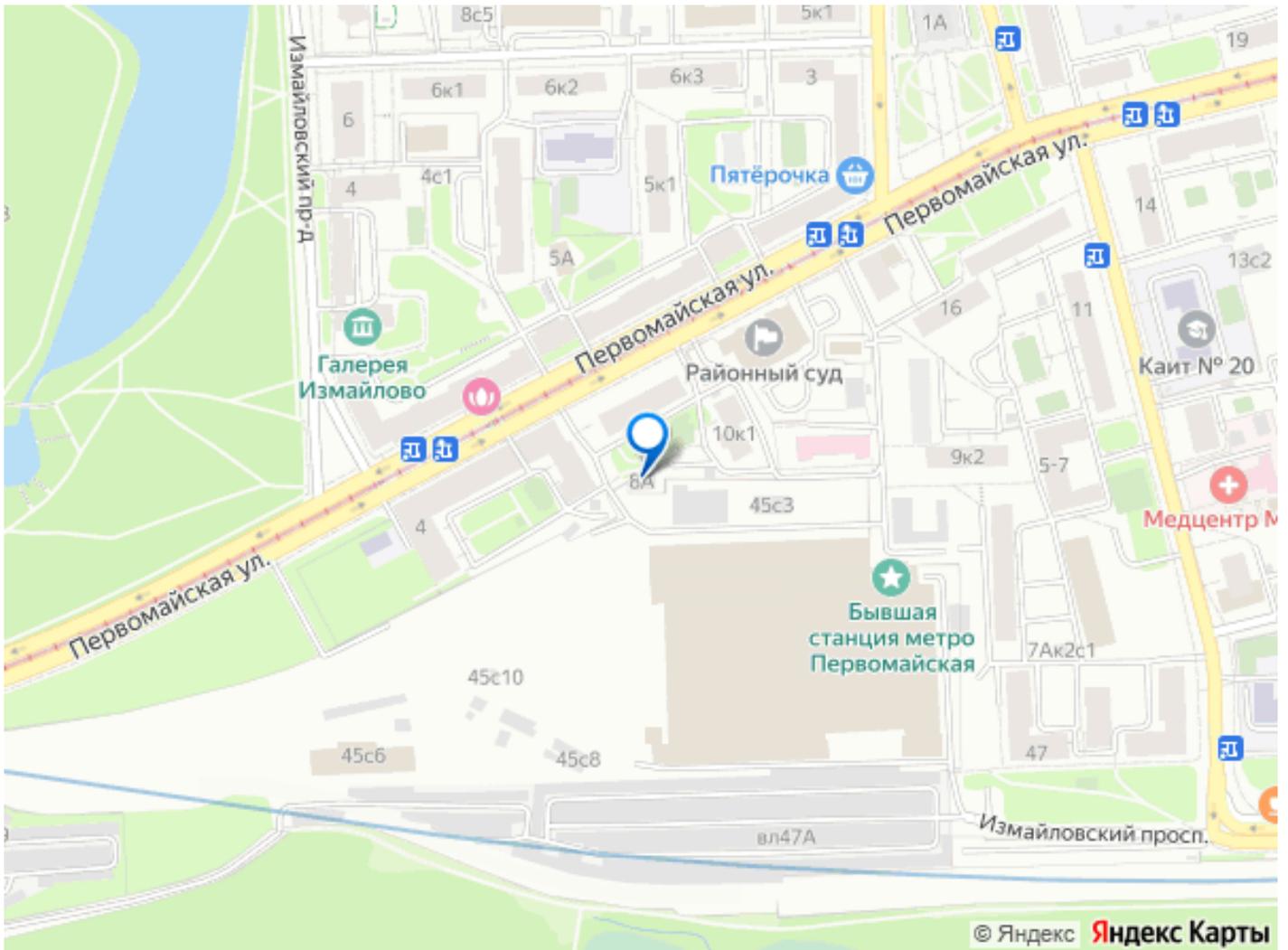
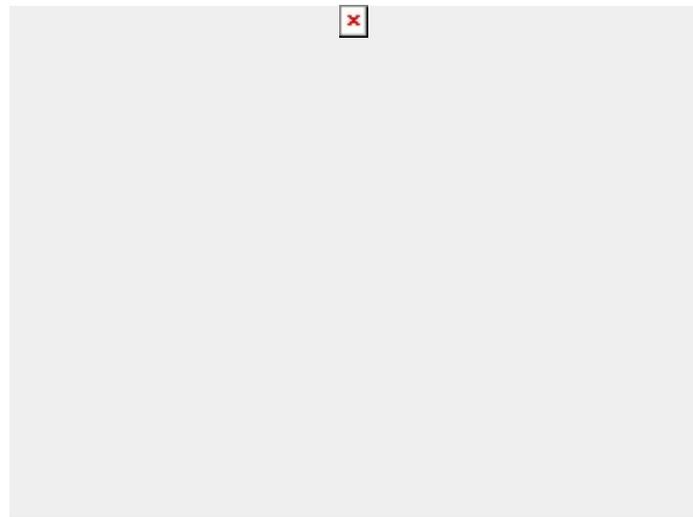
## Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты-студия в 11 мин пешком от станции метро Измайловская!! 16 мин неспешным шагом до станции МЦК Измайлово стоимость апартаментов для такого района очень низкая! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Коммуникации все центральные. У данного дома высокая энергоэффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом!

За счет близкого расположения метро данный район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости Вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30000 – 750000 рублей в месяц. ]Апартаменты может приносить высокий доход. ] Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Не каждый район столицы может похвастаться столь отличной инфраструктурой: магазины продуктов: Магнит, Ярче, Дикси, КБ, Пятерочка, ВкусВилл, аптека Юнифарма, Мегафарм Плюс, Ригла, Горздрав, Столички, пункты выдачи: Яндекс маркет, Озон, Валбериз, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и спорта, Интерколледж, АНО ПО Крит, МосАп, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ. Всего шесть минут пешком до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием! Лесопарк Измайловский всего 6 мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не упустите возможность

стать хозяиномданной студии, ЗВОНИ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России