

Создано: 20.02.2026 в 12:53

Обновлено: 22.02.2026 в 21:02

Москва, Заводской пр, 11

2 955 000 ₺

Москва, Заводской пр, 11

Улица

[проезд Заводской](#)

Квартира

Общая площадь

12.2 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

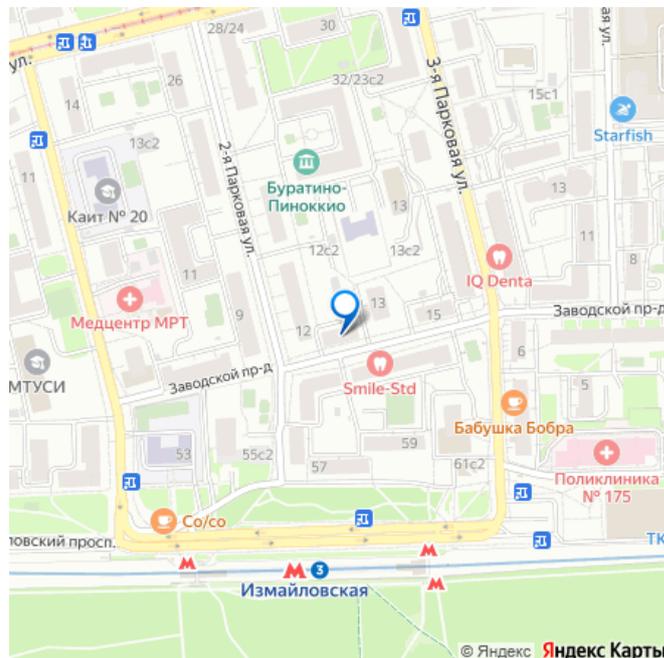
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия рядом с метро: 10 минут неспешным шагом от метро Измайловская и 14 минут пешком до станции МЦК Измайлово Очень низкая стоимость для такого района! Все коммуникации центральные. Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно увеличивает энергоэффективность дома! Благодаря

<https://move.ru/objects/9290284189>

Екатерина, Big realty

89251234567

для заметок



близости к метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены вашей квартиры !

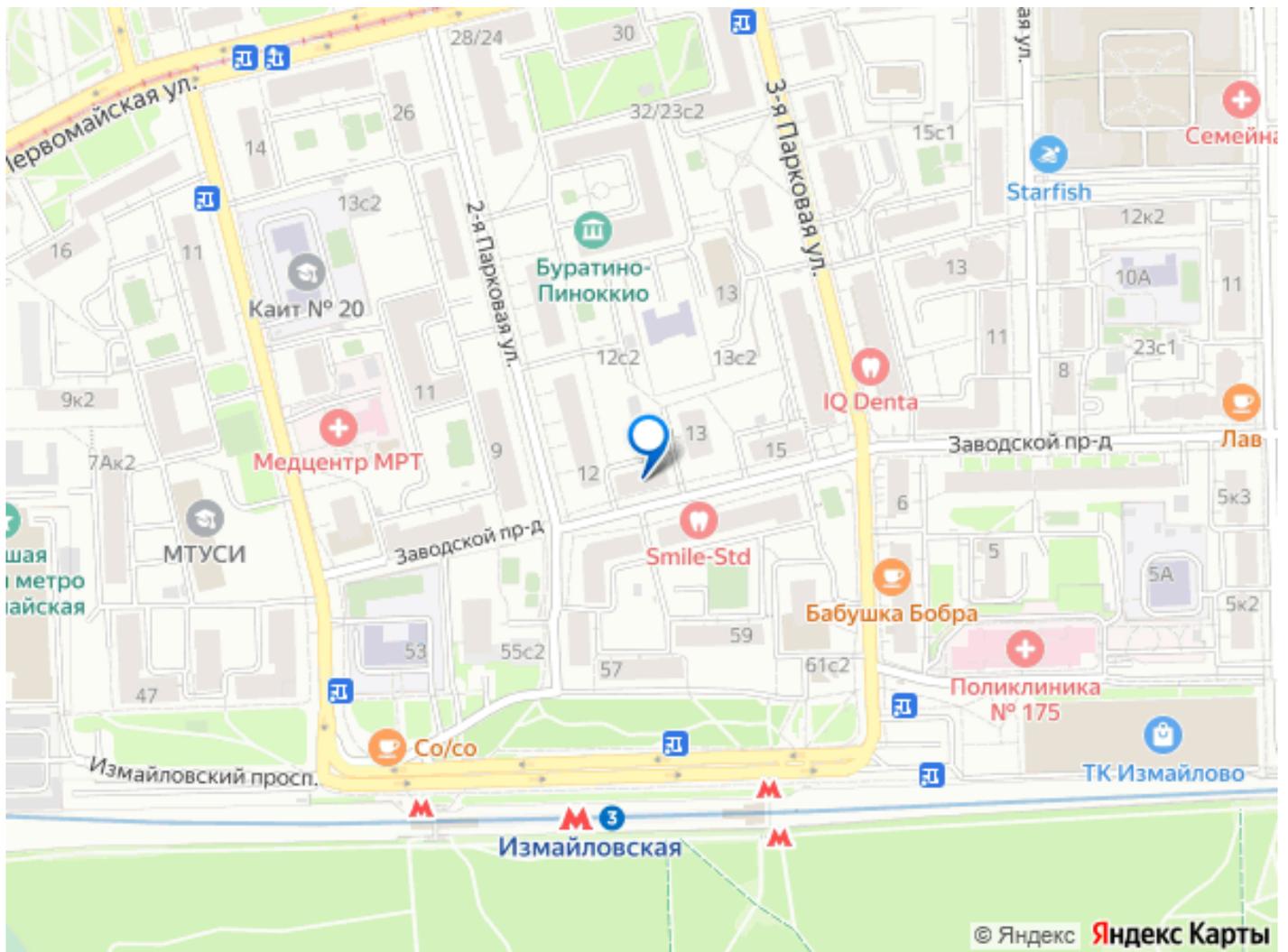
СЕЙЧАС – подходящее время приобрести стабильный пассивный доход! Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время.

Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33000 – 800000 руб в месяц.

Данная студия может приносить высокий доход. Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально на расстоянии вытянутой руки, магазины продуктов Дикси, Ярче, КБ, Магнит, ВкусВилл, Пятерочка, Горздрав, Мегафарм Плюс, Столички, Юнифарма, Ригла, пункты выдачи СДЕК, Яндекс маркет, Озон, Wildberries, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе Шоколадница, СольФаСоль, печенье, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, МосАп, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, МГПУ, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, МИЭЭ, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова

Всего пять минут пешком до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!!!! Всего 6 мин неспешным шагом до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни!





Move.ru - вся недвижимость России