

Создано: 28.02.2026 в 21:51

Обновлено: 10.03.2026 в 02:01

Москва, 1-я ул. Энтузиастов, 12а

**4 900 000 ₺**

Москва, 1-я ул. Энтузиастов, 12а

## Квартира

Общая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Номер в базе: 4270727. Возможно разумный торг. Продаётся уникальная гостиница (нежилое помещение) с номером площадью 12,3 м<sup>2</sup>, расположенная на первом этаже. Это идеальное предложение для инвесторов и тех, кто ищет стабильный доход! Кухонная зона оборудована мини-кухней, где есть всё для приготовления пищи: холодильник, микроволновая печь и электрический чайник. В наличии также стиральная машина-автомат и пылесос, заходи и живи! В шаговой доступности уютный сквер и Московский университет имени А.С. Грибоедова. Удобная транспортная доступность: всего 10 минут пешком до станции метро Авиамоторная, а до

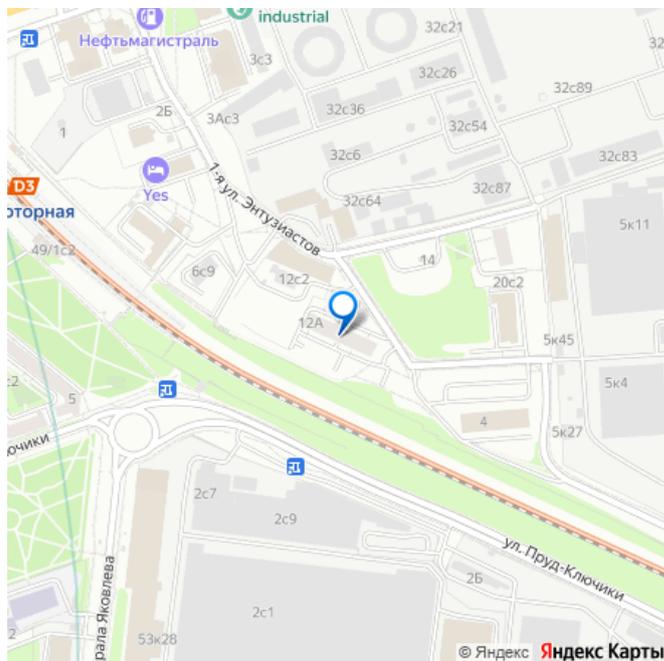
<https://move.ru/objects/9290615960>

Авдиенко Оксана Владимировна,

Этажи Москва

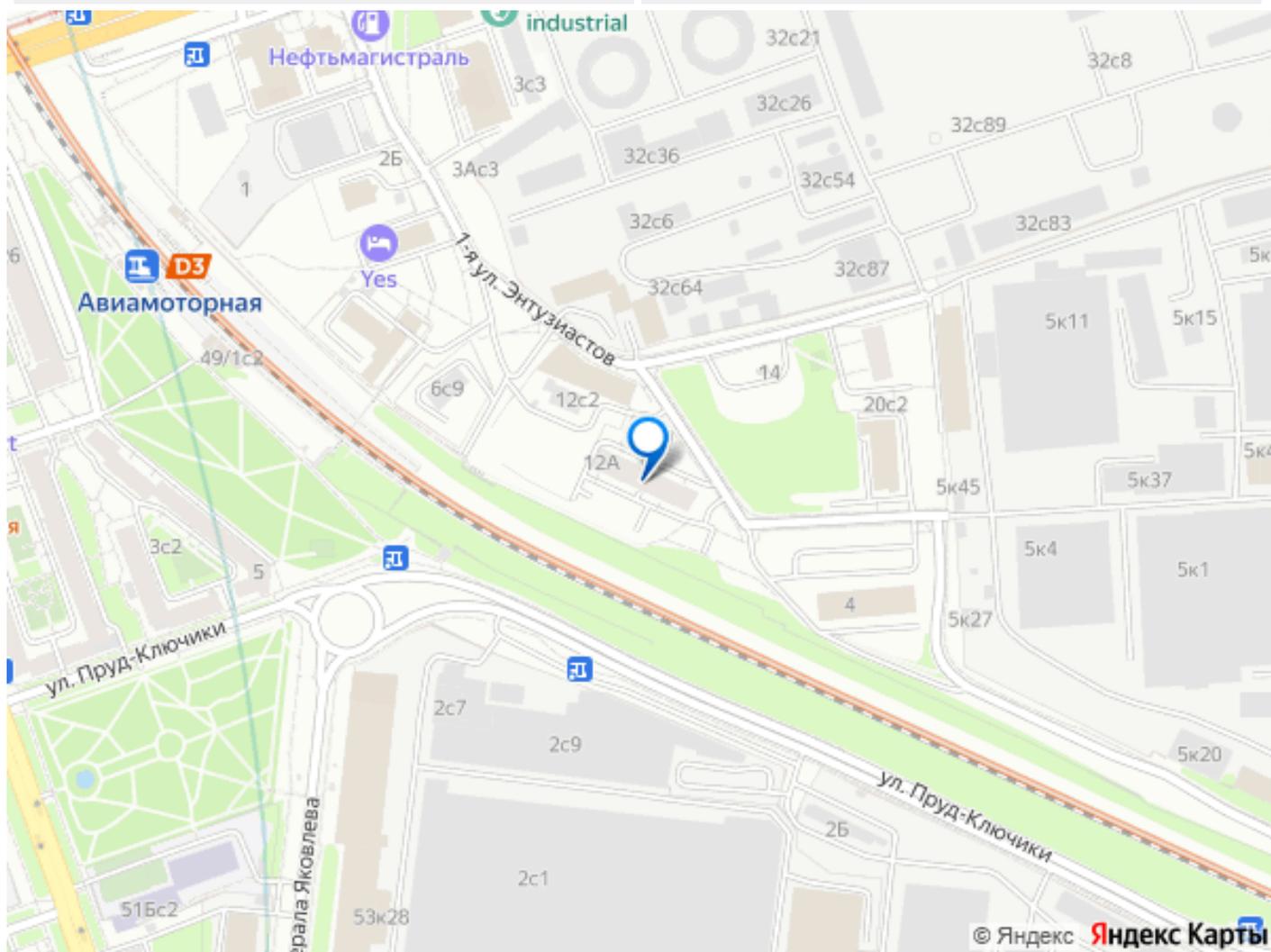
**89251234567**

для заметок



Кремля — всего 20 минут на метро. На данный момент в номере проживает арендатор по договору с Яндекс-арендой, что гарантирует вам стабильный доход с момента покупки. Вся мебель и оборудование застрахованы, что добавляет уверенности в вашем инвестиционном решении. Не упустите шанс стать владельцем этого привлекательного объекта недвижимости! Звоните и записывайтесь на просмотр прямо сейчас! Код пользователя: 157472





Move.ru - вся недвижимость России