

Создано: 11.02.2026 в 04:10

Обновлено: 11.02.2026 в 09:31

<https://move.ru/objects/9289525044>

Елена, Big realty

89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 11а

3 185 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 11а

Квартира

Общая площадь

12.3 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

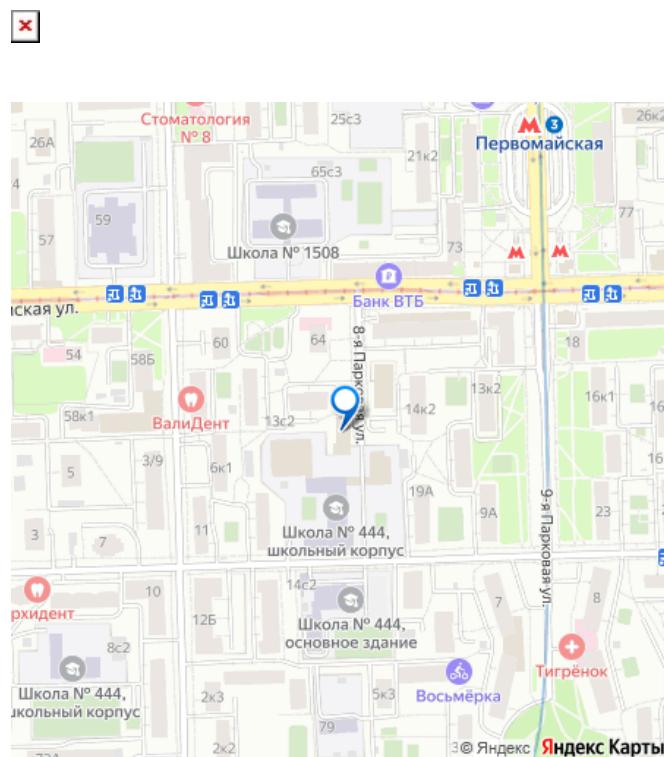
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание



ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты в одиннадцати минутах пешком от станции метро Измайловская!!! Шестнадцать минут неспешным шагом до станции МЦК Измайлово. Очень выгодная цена для этого района!! У данного дома высокая энергоэффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Все коммуникации центральные. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Из-за близости к метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и

на возрастание цены вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – самое время приобрести постоянный пассивный доход от сдачи квартиры! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры составляет 40000 – 80000 рублей в мес. |Апартаменты-студия может приносить высокий доход.] Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Не каждый район Москвы может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой: продуктовые магазины: Магнит, Ярче, КБ, Дикси, ВкусВилл, Пятерочка, аптека Ригла, Столички, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Горздрав, пункты выдачи: Wildberries, СДЕК, Яндекс маркет, OZON, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФасоль, печеньки, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, МГПУ, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, МосАп, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, Технический университет связи и информатики, МГТУ им. Баумана, МИЭЭ. До Серебряно-виноградного пруда всего в 7 мин пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!!! Всего в 7 мин неспешным шагом до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!!

☒

☒

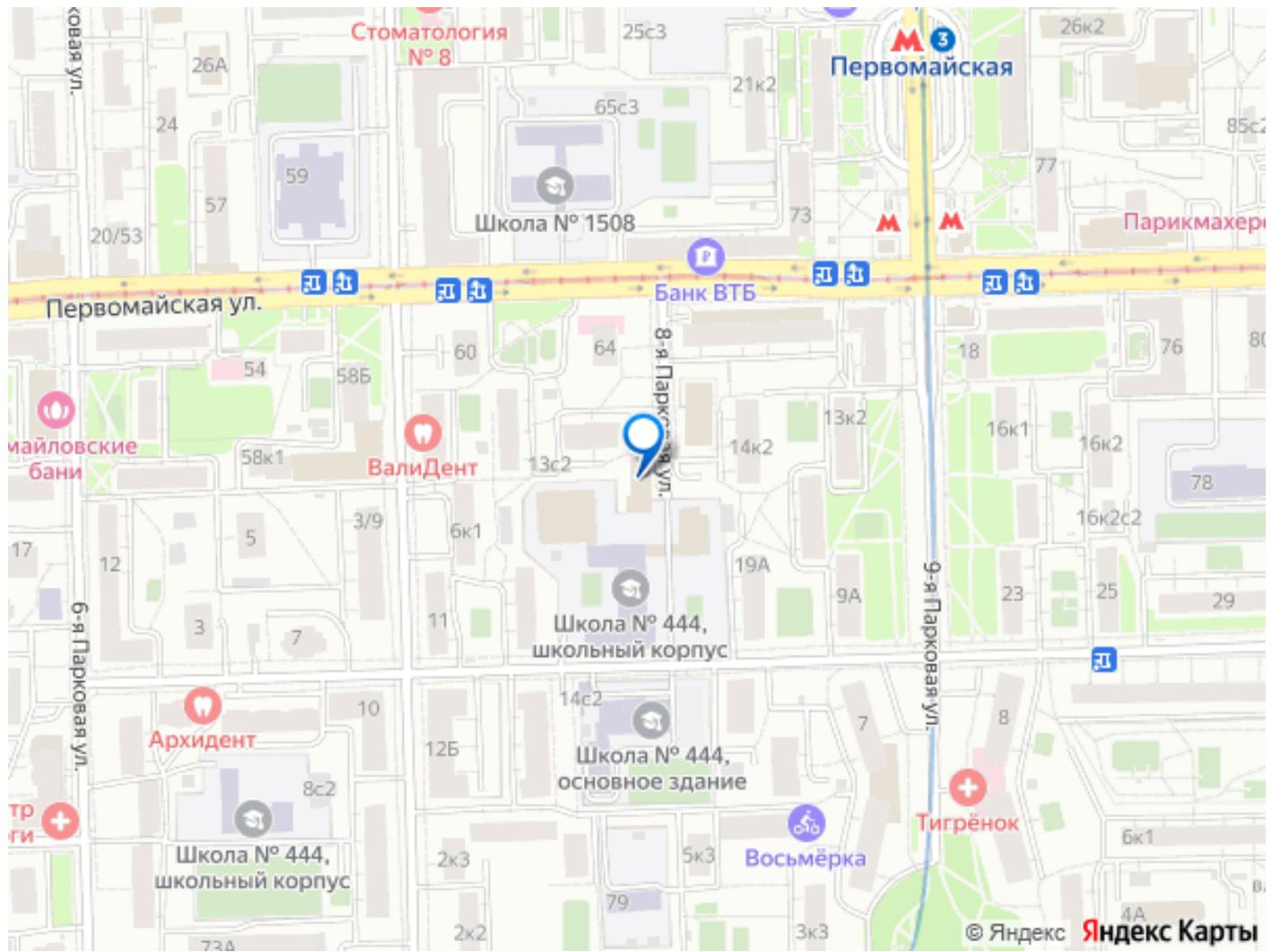
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России