

Создано: 08.02.2026 в 02:30

Обновлено: 08.02.2026 в 02:30

<https://move.ru/objects/9289155622>

Юлия, Big realty

**89251234567**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

**3 105 000 ₽**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

## Квартира

Общая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

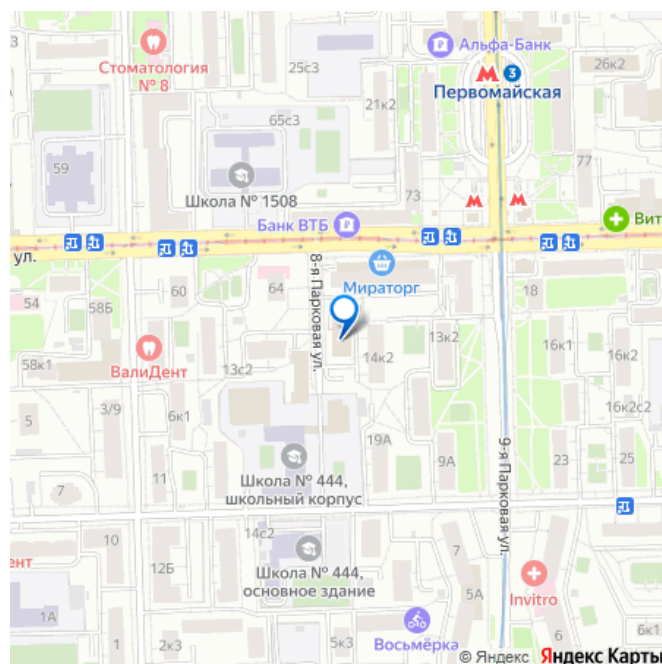
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

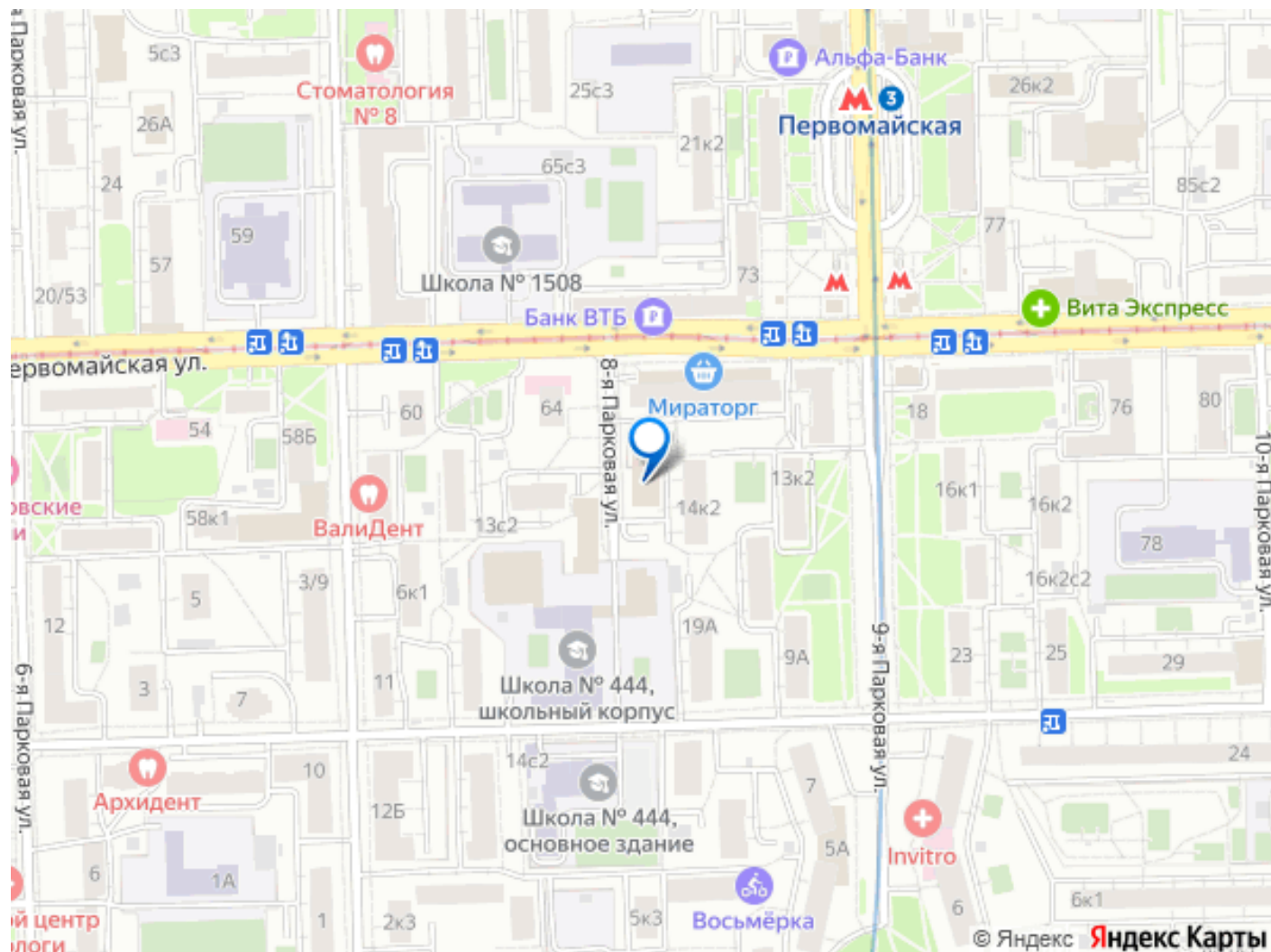
Апартаменты-студия по цене ниже рынка!!  
АНТИКРИЗИСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!  
апартаменты-студия рядом с метро: десять мин неспешным шагом до станции метро Измайловская и пятнадцать минут пешком до станции МЦК Измайлово очень низкая стоимость для такого района! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все центральные коммуникации. У этого дома высокая энергоэффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень

для заметок



популярным у большого количества людей. Благодаря близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение цены вашей недвижимости в будущем! [Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 33000 – 800000 руб в месяц. ] Студия может приносить высокий доход. ] СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Не каждый район столицы может похвастаться такой отличной инфраструктурой, продуктовые магазины: Ярче, Дикси, Магнит, КБ, Пятерочка, ВкусВилл, аптека Юнифарма, Ригла, Столички, Горздрав, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Валбериз, СДЕК, Яндекс маркет, OZON, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, печенье, Шоколадница, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, МосАп, Институт физической культуры и спорта, Технический университет связи и информатики, АНО ПО Крит, МГПУ. До Серебряно-виноградного пруда всего 7 минут пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!! Всего 7 минут пешком до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упустите свою выгоду!





Move.ru - вся недвижимость России