

Создано: 19.02.2026 в 09:38

Обновлено: 27.02.2026 в 17:43

Елена, Big realty

89251234567

Москва, 9-я Парковая ул, 13к2

3 171 000 ₺

Москва, 9-я Парковая ул, 13к2

Квартира

Общая площадь

12.3 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

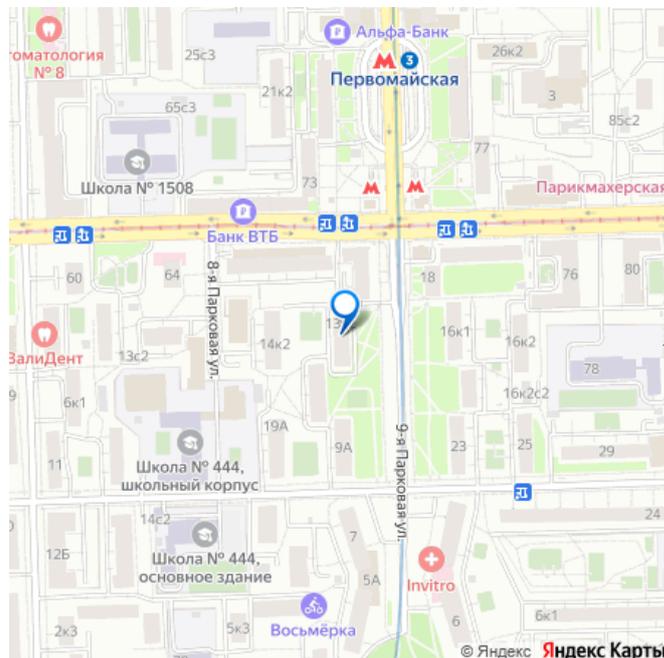
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

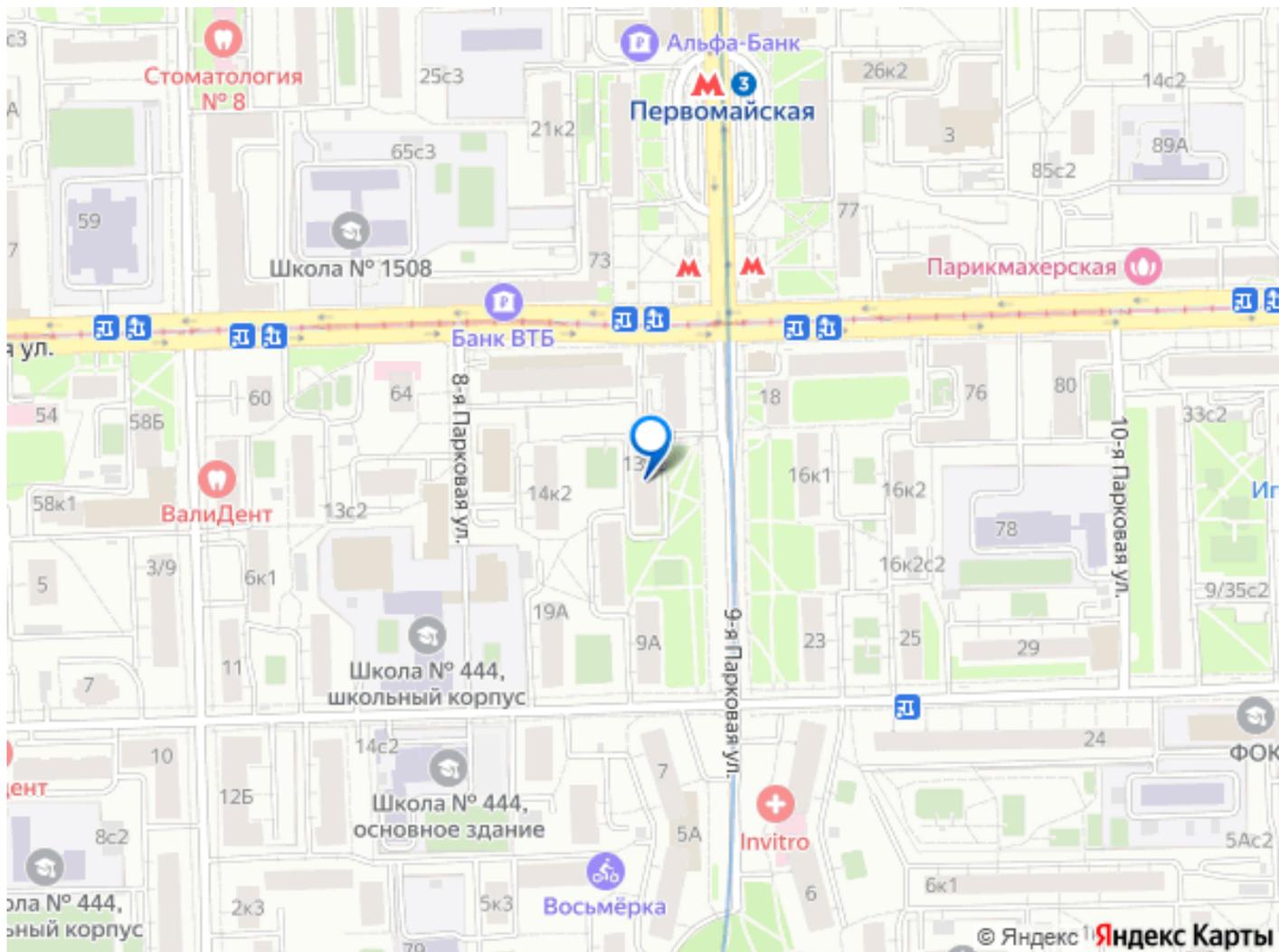
АНТИКРИЗИСНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Студия рядом со станцией метро!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (9 минут неспешным шагом) и станция МЦК Измайлово (16 мин неспешным шагом) Стоимость апартаментов-студии для этого района очень низкая! Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. У данного дома отличная энергоэффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Из-за близкого расположения метро эта локация очень популярна у

для заметок



арендаторов, что оказывает влияние на рост цены вашей квартиры в будущем! СЕЙЧАС – самое время приобрести высокостабильный пассивный доход! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30 000 – 75 000 рублей в месяц. |Студия может приносить высокий доход.] Окупаемость около 5 – ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Не каждый район столицы может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой; продуктовые магазины: Магнит, ВкусВилл, КБ, Дикси, Пятерочка, Ярче, аптека Столички, Мегафарм Плюс, Горздрав, Юнифарма, Ригла, пункты выдачи: Озон, Яндекс маркет, Валбериз, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печеньки, Шоколадница, СольФаСоль, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ, Интерколледж, МГПУ, Технический университет связи и информатики, МГТУ им. Баумана, МИЭЭ, МосАп, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит. Всего семь мин пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!! Всего в шесть минут пешком до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упуси возможность стать хозяином, ЗВОНИ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России