

Создано: 05.03.2026 в 04:10

Обновлено: 06.03.2026 в 05:01

Елена, Big realty

89251234567

Москва, 9-я Парковая ул, 13к2

3 113 000 ₺

Москва, 9-я Парковая ул, 13к2

Квартира

Общая площадь

12.3 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

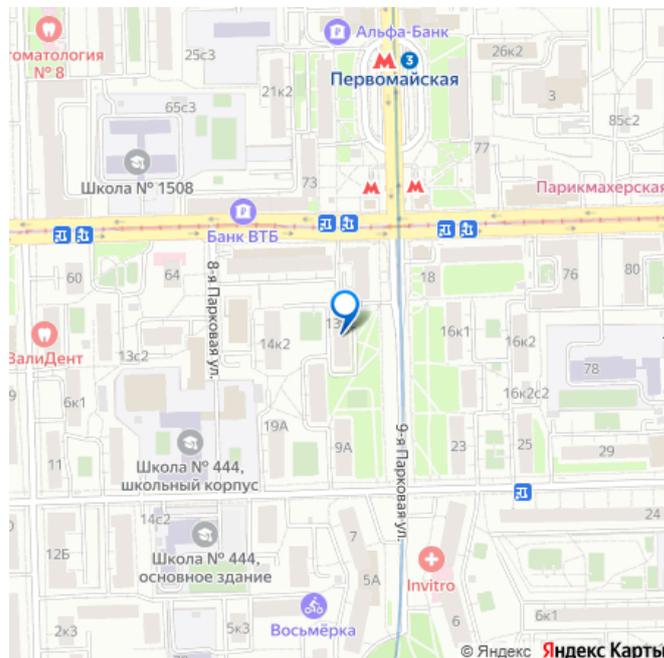
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

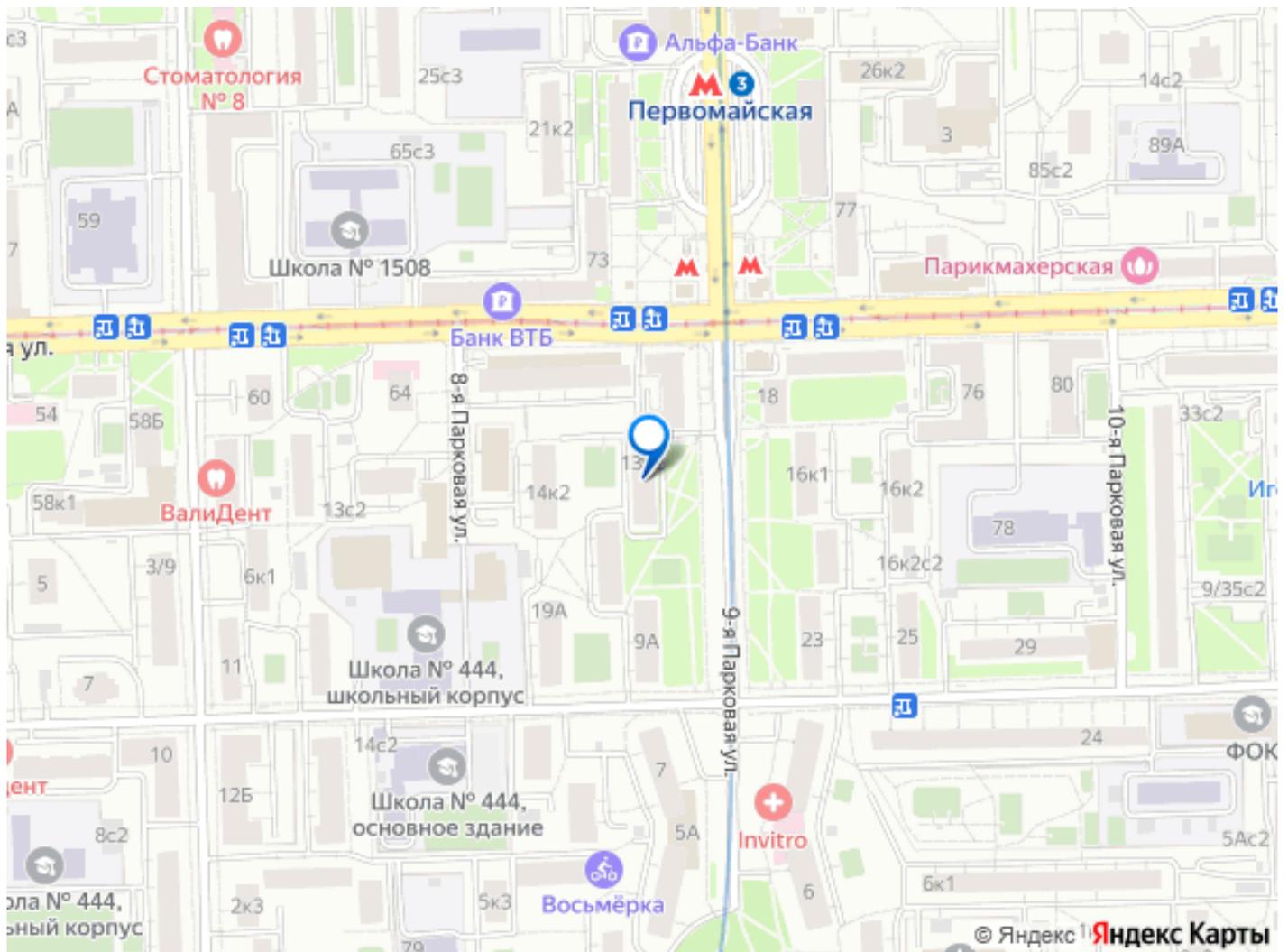
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (девять мин пешком) и станция МЦК Измайлово (шестнадцать мин неспешным шагом) очень низкая цена для этого района! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. У этого дома прекрасная энергоэффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Все коммуникации центральные. За счет близости к метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает

для заметок



влияние на повышение стоимости Вашей недвижимости в будущем! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 рублей в месяц.]Апартаменты-студия может приносить высокий доход.] Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести стабильный пассивный доход от сдачи недвижимости! Не каждый район столицы может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой: продуктовые магазины: Дикси, Пятерочка, ВкусВилл, КБ, Ярче, Магнит, аптека Мегафарм Плюс, Горздрав, Столички, Ригла, Юнифарма, пункты выдачи: Озон, Яндекс маркет, Валбериз, СДЕК, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, МГПУ, АНО ПО Крит, колледж связи №5, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, ИЕиСТ МГПУ, МосАп, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж. Всего шесть минут неспешным шагом до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!! Всего 5 мин пешком до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упуси возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!





Move.ru - вся недвижимость России