

Москва, 9-я Парковая ул, 14а

**3 112 000 ₽**

Москва, 9-я Парковая ул, 14а

## Квартира

Общая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

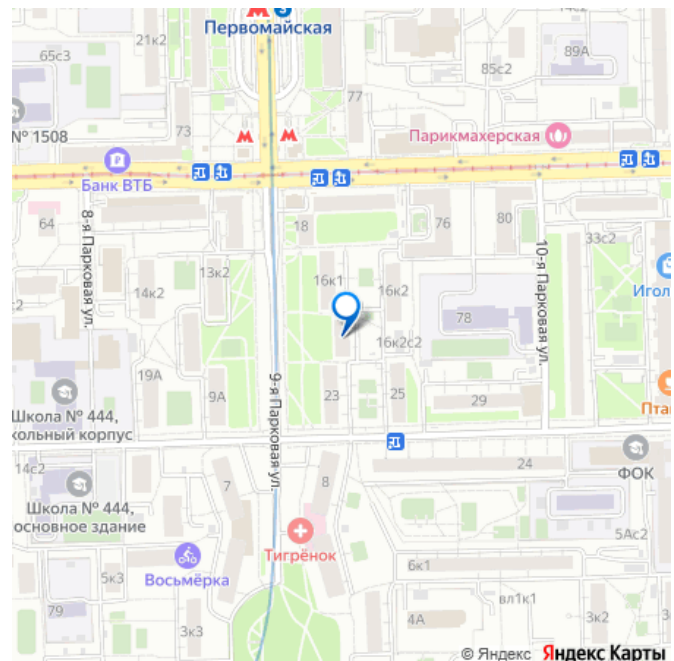
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

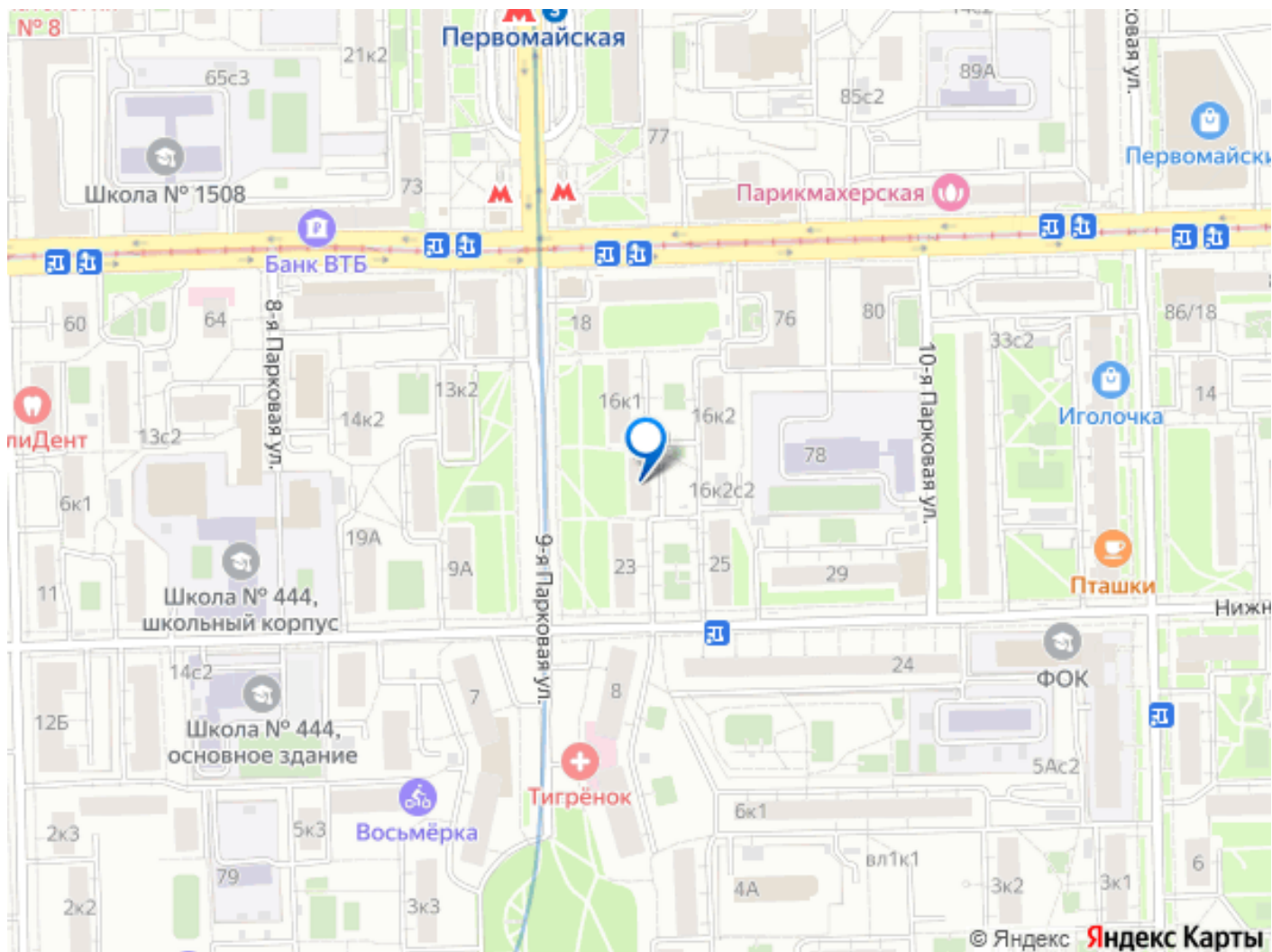
Апартаменты по низкой цене!!! ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (десять минут пешком) и станция МЦК Измайлово (шестнадцать минут неспешным шагом) Стоимость студии для этого района очень низкая! Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно увеличивает энергоэффективность дома. Коммуникации все центральные. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. СЕЙЧАС – самое время начать получать прибыль от сдачи квартиры! [Примерная ежемесячная

для заметок



прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 рублей в месяц. [Апартаменты может приносить высокий доход. ] За счет близости к метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости Вашей квартиры в будущем! Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Рядом с домом располагаются: магазины продуктов: ВкусВилл, КБ, Ярче, Пятерочка, Магнит, Дикси, аптека Столички, Горздрав, Юнифарма, Ригла, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Озон, Wildberries, Яндекс маркет, CDEK, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФаСоль, печенье, Шоколадница, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, МГТУ им. Баумана, МИЭЭ, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5, Интерколледж, МосАп, МГПУ, Технический университет связи и информатики, Институт физической культуры и спорта. Всего семь мин неспешным шагом до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими величием и красотой!!! Измайловский парк всего 7 минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! ПОЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ЧТОБЫ ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ





Move.ru - вся недвижимость России