

Создано: 12.02.2026 в 10:32

Обновлено: 13.02.2026 в 01:20

<https://move.ru/objects/9289680803>

Светлана, Big realty

**89251234567****Москва, Измайловский пр-т, 45с2****3 143 000 ₽**

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

Улица

[проезд Измайловский](#)**Квартира**

Общая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Этаж

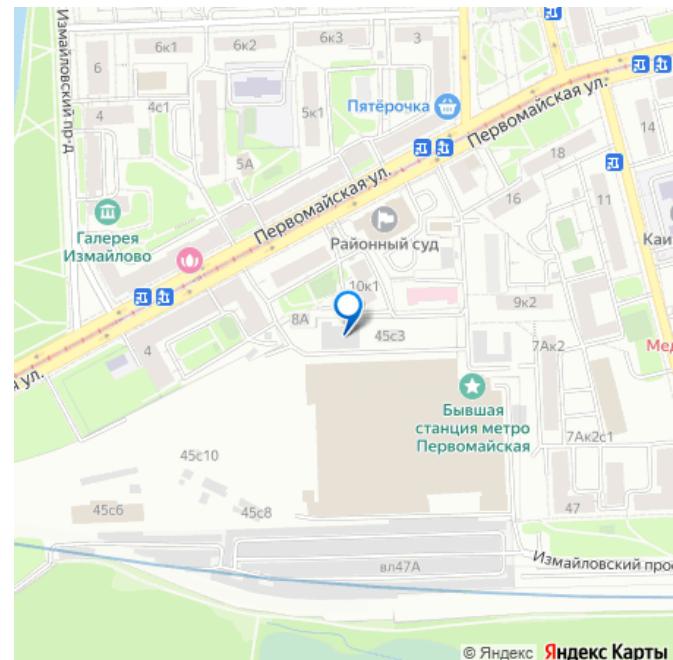
2/2

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Студия рядом с метро!!! Апартаменты-студия с выгодным расположением по супер цене! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (10 минут пешком) и станция МЦК Измайлово (16 мин неспешным шагом) Цена апартаментов-студии для этого района очень низкая!! Все центральные коммуникации. Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно увеличивает энергоэффективность дома! Бесплатная

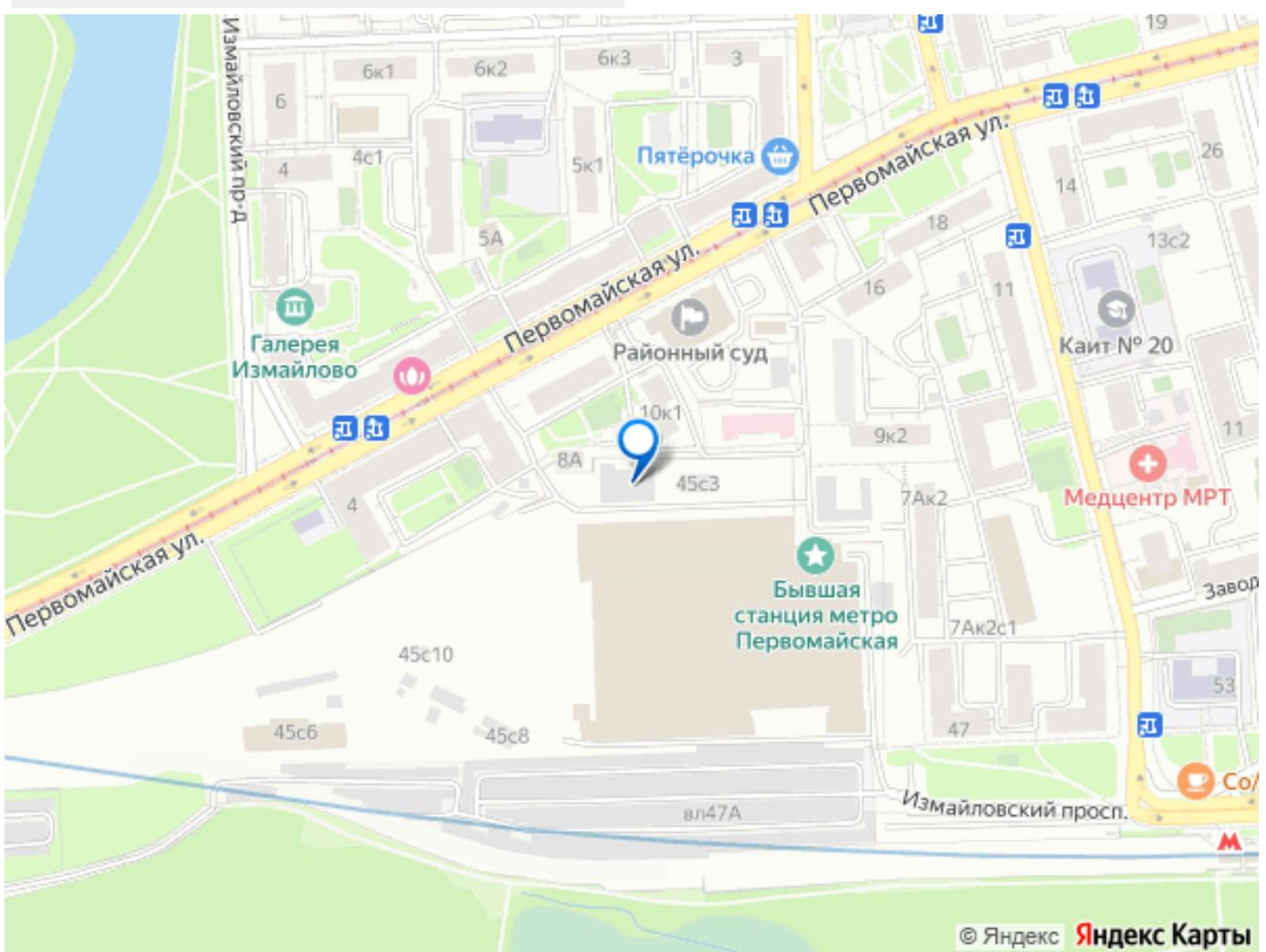
свободная парковка во дворе и зеленый двор.

[Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 руб в месяц. |Апартаменты-студия отличное вложение средств. ] Окупаемость вложенных средств около 5 –ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Благодаря близости к метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание цены Вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – самое время начать получать высокостабильный пассивный доход! Рядом с домом расположены: магазины продуктов: Ярче, КБ, Пятерочка, Магнит, ВкусВилл, Дикси, аптека Ригла, Столички, Мегафарм Плюс, Горздрав, Юнифарма, пункты выдачи: Озон, Яндекс маркет, Валбериз, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печеньки, Шоколадница, СольФасоль, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, МГМУ им. Сеченова, МосАп, МГПУ, колледж связи №5, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики, Интерколледж, МИЭЭ, Институт физической культуры и спорта, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана. До Серебряно-виноградного пруда всего 6 мин пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!!!!

Лесопарк Измайловский всего шести минут пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дает возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином данных

апартаментов, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России