

Создано: 12.02.2026 в 10:32

Обновлено: 13.02.2026 в 01:20

<https://move.ru/objects/9289680803>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

3 143 000 ₽

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

Улица

[проезд Измайловский](#)

Квартира

Общая площадь

12.3 м²

Этаж

2/2

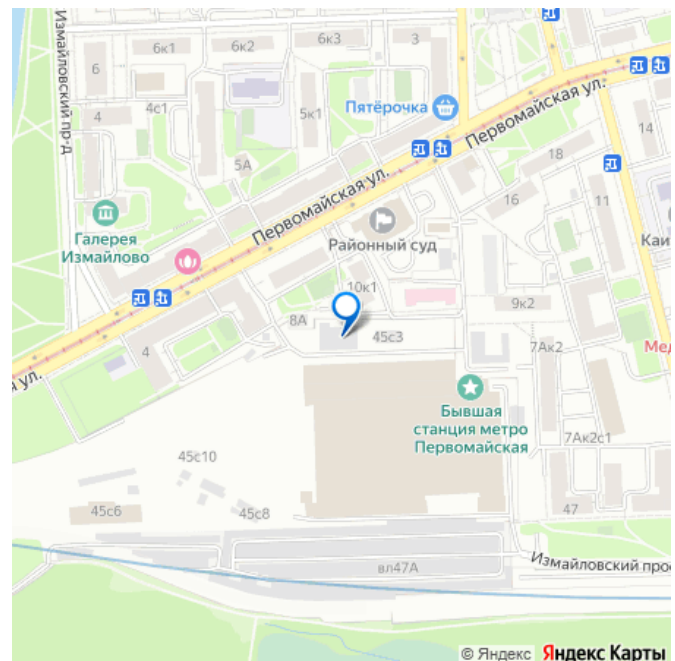
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



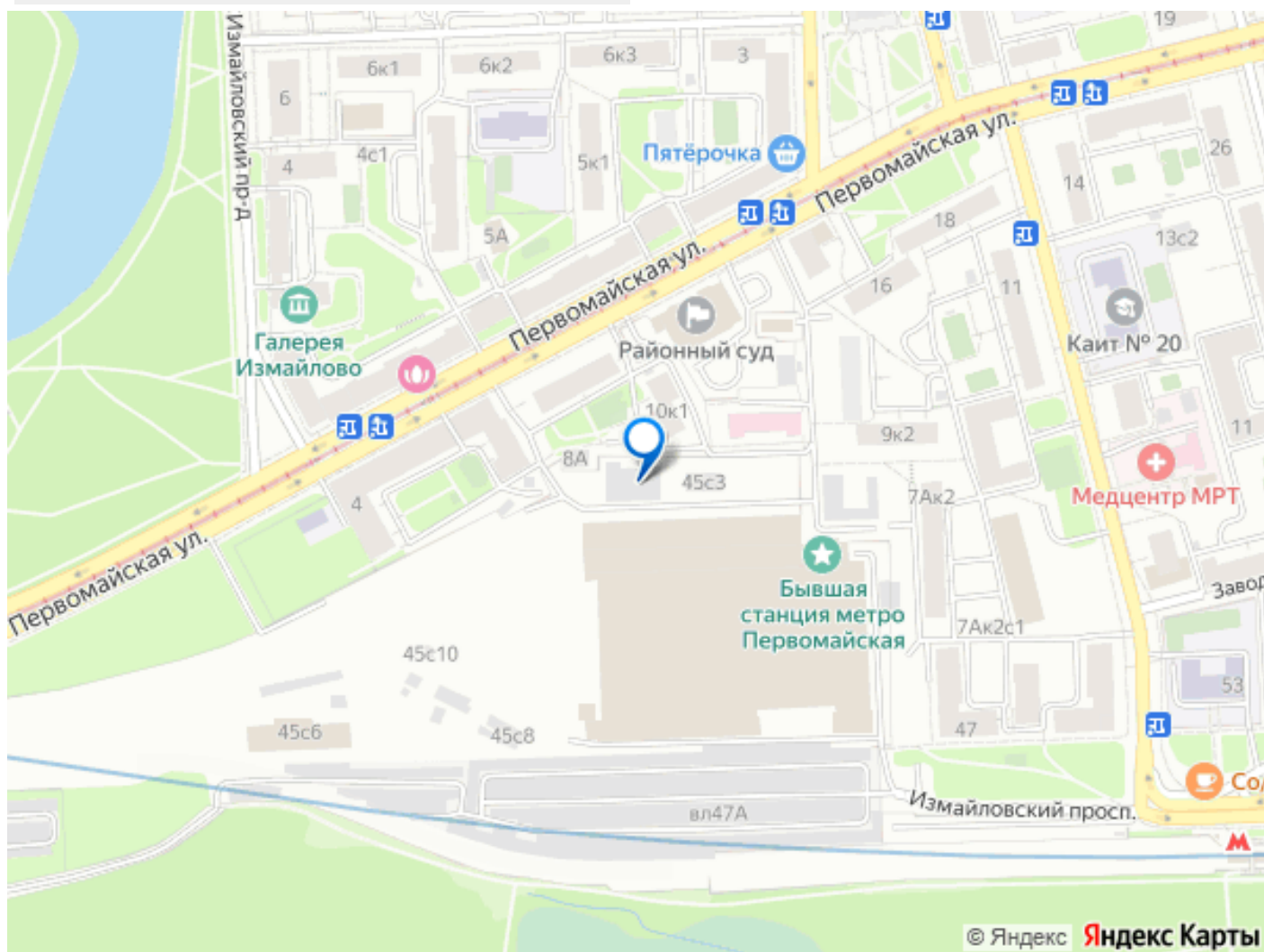
Описание

Студия рядом с метро!!! Апартаменты-студия с выгодным расположением по супер цене! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (10 минут пешком) и станция МЦК Измайлово (16 мин неспешным шагом) Цена апартаментов-студии для этого района очень низкая!! Все центральные коммуникации. Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что значительно увеличивает энергоэффективность дома! Бесплатная

свободная парковка во дворе и зеленый двор.
[Примерная ежемесячная прибыль с
квартиры в диапазоне 40000 – 80000 руб в
месяц. |Апартаменты-студия отличное
вложение средств.] Окупаемость вложенных
средств около 5 – ти лет, одна из самых
низких по городу, за счет нового формата
жилья, ставшего очень популярным у
большого количества людей. Благодаря
близости к метро эта локация очень
популярна у арендаторов, что оказывает
влияние на возрастание цены Вашей
недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – самое
время начать получать высокостабильный
пассивный доход! Рядом с домом
расположены: магазины продуктов:Ярче, КБ,
Пятерочка, Магнит, ВкусВилл, Дикси, аптека
Ригла, Столички, Мегафарм Плюс, Горздрав,
Юнифарма, пункты выдачи: Озон, Яндекс
маркет, Валбериз, CDEK, банки: Почта банк,
Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт
комплекс, кафе: печеньки, Шоколадница,
СольФаСоль, школа 1508, школа 1290, Школа
№1290, детский сад №1290, Детский сад
Discovery, детский сад №444, МГМУ им.
Сеченова, МосАп, МГПУ, колледж связи №5,
АНО ПО Крит, Технический университет связи
и информатики, Интерколледж, МИЭЭ,
Институт физической культуры и спорта,
ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана. До
Серебряно-виноградного пруда всего 6 мин
пешком, с исторической крепостью и
постройками - место, где рос Петр I,
поражающее своим красотой и величием!!!!
Лесопарк Измайловский всего шести минут
пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с
доступом ко всем благам большого города
привлекают для проживания огромное
количество людей и дает возможность
качественной жизни! Не упустите
возможность стать хозяиномданных

апартаментов, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России