

Создано: 26.01.2026 в 09:30

Обновлено: 26.01.2026 в 12:30

<https://move.ru/objects/9288354801>

Екатерина, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 54

3 177 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[улица Первомайская](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

12.3 м²

Этаж

2/2

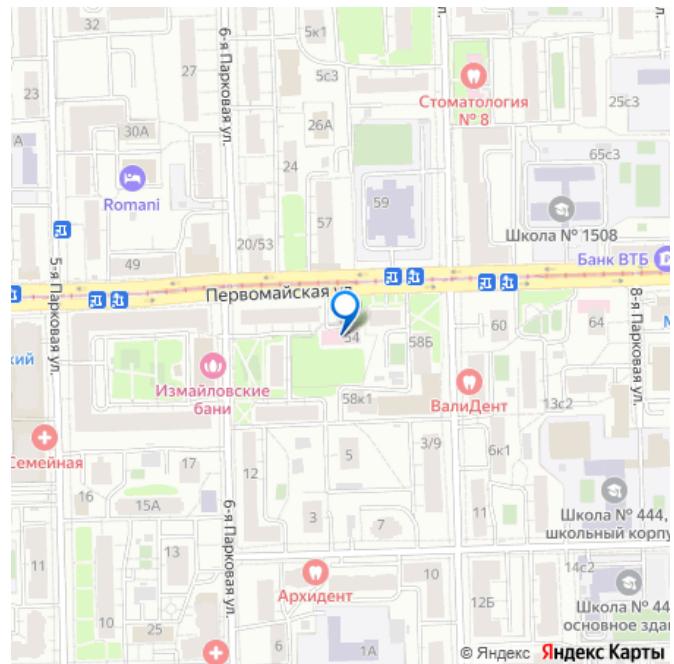
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Студия рядом со станцией метро! Недорогие апартаменты в девяти минутах пешком от станции метро Измайловская!! 16 минут неспешным шагом до станции МЦК Измайлово Супер-низкая цена для такого района! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно улучшает энерго-эффективность дома! Коммуникации все центральные. За счет

близкого расположения метро данный район
очень популярна у арендаторов, что так же
влияет и на возрастание стоимости вашей
недвижимости в будущем! СЕГОДНЯ – самое
время приобрести прибыль от сдачи
недвижимости в аренду! [Примерная
прибыль с студии составляет 40-80 000 руб в
мес.] Эти апартаменты выгодное вложение
средств.] Окупаемость составляет всего 5
лет, одна из самых низких по городу, за счет
нового формата жилья, ставшего очень
популярным в наше время. У этих
апартаментов прекрасная инфраструктура;
магазины продуктов: Дикси, Магнит, Ярче, КБ,
Пятерочка, ВкусВилл, аптека Горздрав,
Мегафарм Плюс, Столички, Юнифарма, Ригла,
пункты выдачи: Яндекс маркет, СДЕК,
Валбериз, Озон, банки: Почта банк, Сбербанк,
стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе:
СольФасоль, Шоколадница, печеньки, школа
1290, Школа №1290, школа 1508, Детский сад
Discovery, детский сад №444, детский сад
№1290, Интерколледж, МосАп, ГЦОЛИФЦ,
МИЭЭ, АНО ПО Крит, Технический
университет связи и информатики, МГТУ им.
Баумана, МГМУ им. Сеченова, колледж связи
№5, Институт физической культуры и спорта,
МГПУ, ИЕиСТ МГПУ. До Серебряно-
виноградного пруда всего шесть минут
пешком, с исторической крепостью и
постройками - место, где рос Петр I,
поражающее своими красотой и величием!!!!
Всего 7 мин неспешным шагом до парка
Измайловский, тихая и уютная атмосфера с
доступом ко всем благам большого города
привлекают для проживания огромное
количество людей и увеличивает качество
жизни! Не упусти возможность стать
хозяином данных апартаментов, ЗВОНИ
ПРЯМО СЕЙЧАС!!

☒

☒

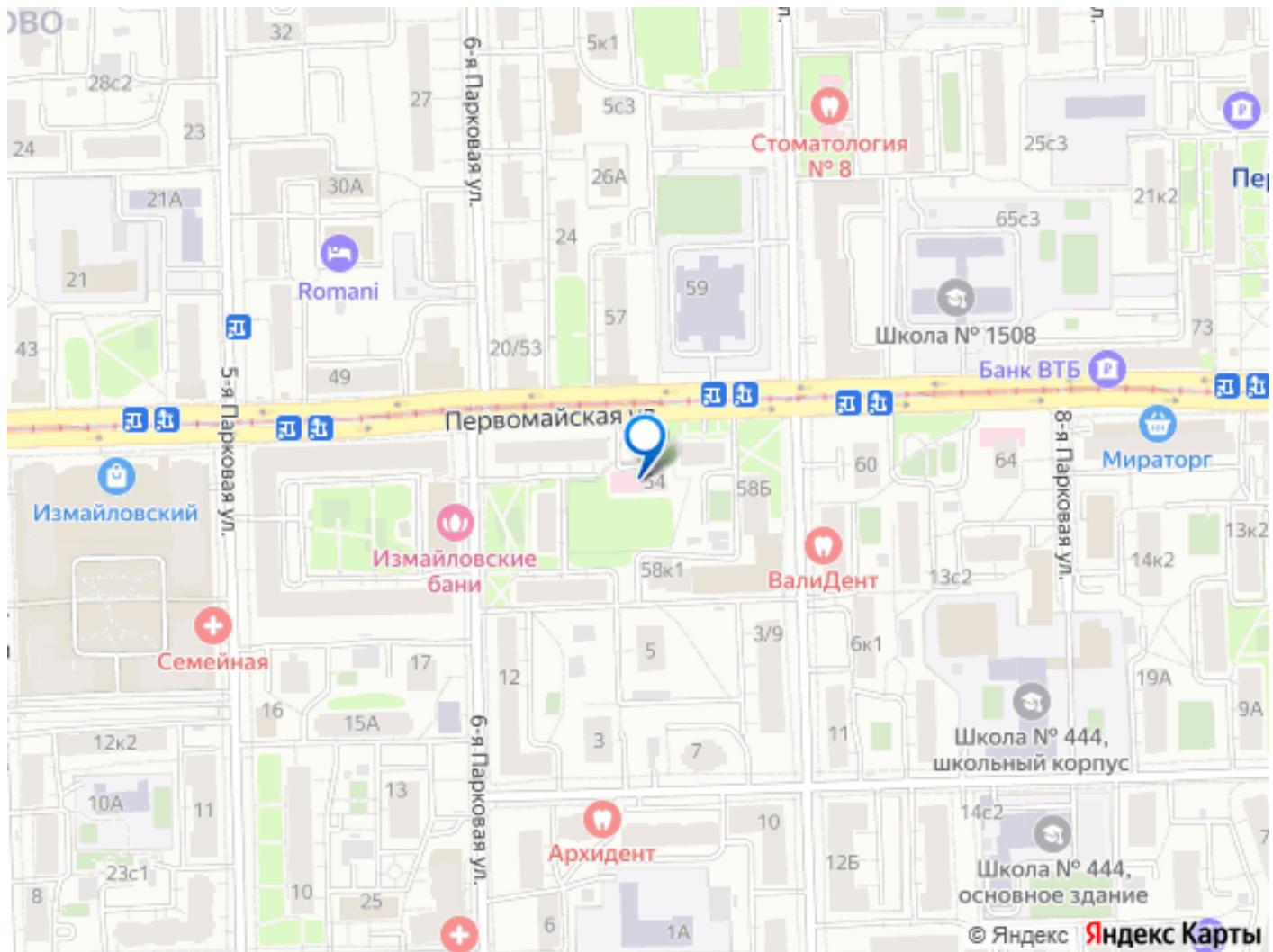
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России