

Создано: 11.02.2026 в 04:10

Обновлено: 11.02.2026 в 09:31

<https://move.ru/objects/9289525033>

Юлия, Big realty

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 8а

**3 187 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[аллея Первомайская](#)

## Квартира

Общая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

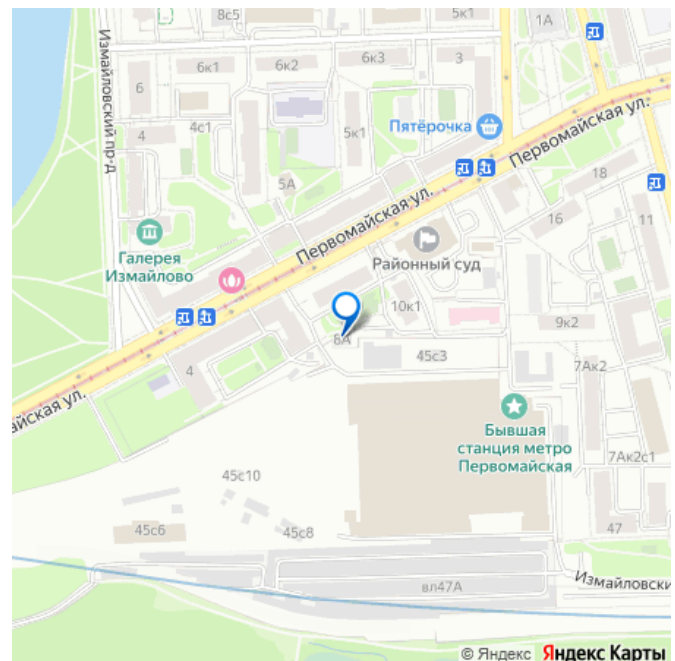
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

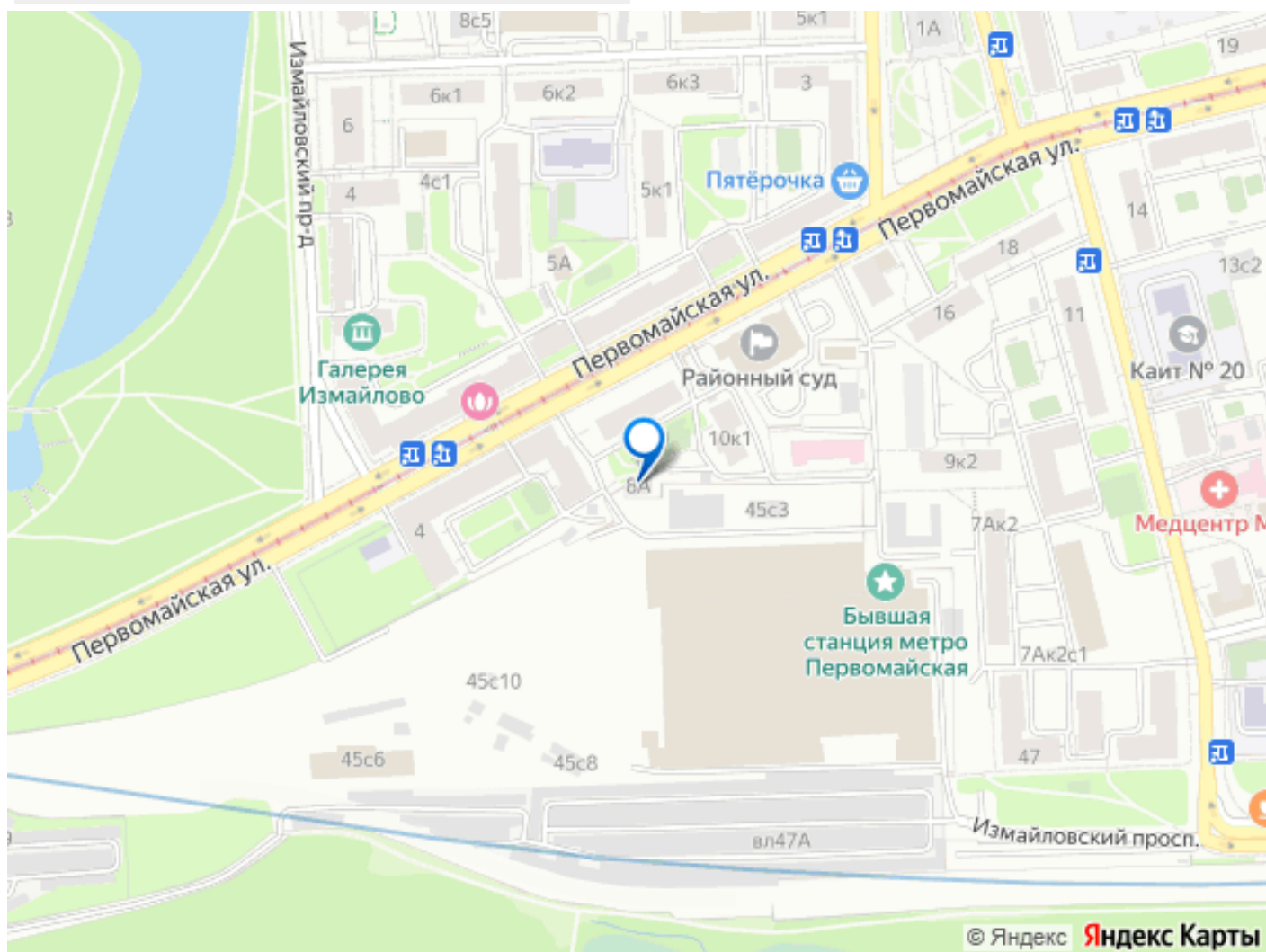
Студия рядом с метро!!! СПЕШИТЕ КУПИТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ! апартаменты рядом с метро: 11 мин пешком от станции метро Измайловская и пятнадцать мин неспешным шагом до станции МЦК Измайлово очень низкая стоимость для этого района!! У данного дома прекрасная энергоэффективность, так как стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все центральные коммуникации. СЕГОДНЯ -

подходящее время начать получать прибыль от сдачи квартиры в аренду! Благодаря близкого расположения метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости Вашей квартиры в будущем! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 рублей в месяц.

[Апартаменты-студия отличное вложение средств. ] Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Магазины, банки, школы, все необходимое находится рядом: продуктовые магазины:Пятерочка, Ярче, Магнит, ВкусВилл, КБ, Дикси, аптека Столички, Ригла, Горздрав, Мегафарм Плюс, Юнифарма, пункты выдачи: Озон, Яндекс маркет, CDEK, Валбериз, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печеньеки, СольФаСоль, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, АНО ПО Крит, МИЭЭ, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, МГПУ, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, МосАп. До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего в 7 мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!!! Измайловский лесопарк всего шести мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дарит возможность качественной жизни! Не

упустите возможность стать хозяином данных  
апартаментов, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России