

Создано: 09.03.2026 в 18:03

Обновлено: 09.03.2026 в 18:03

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 8а

**3 111 000 ₺**

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[улица Первомайская](#)

## Квартира

Общая площадь

12.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

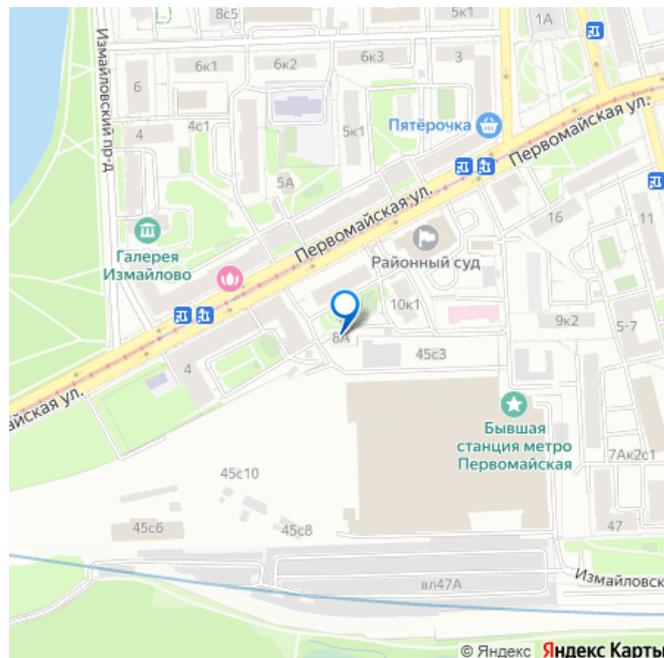
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



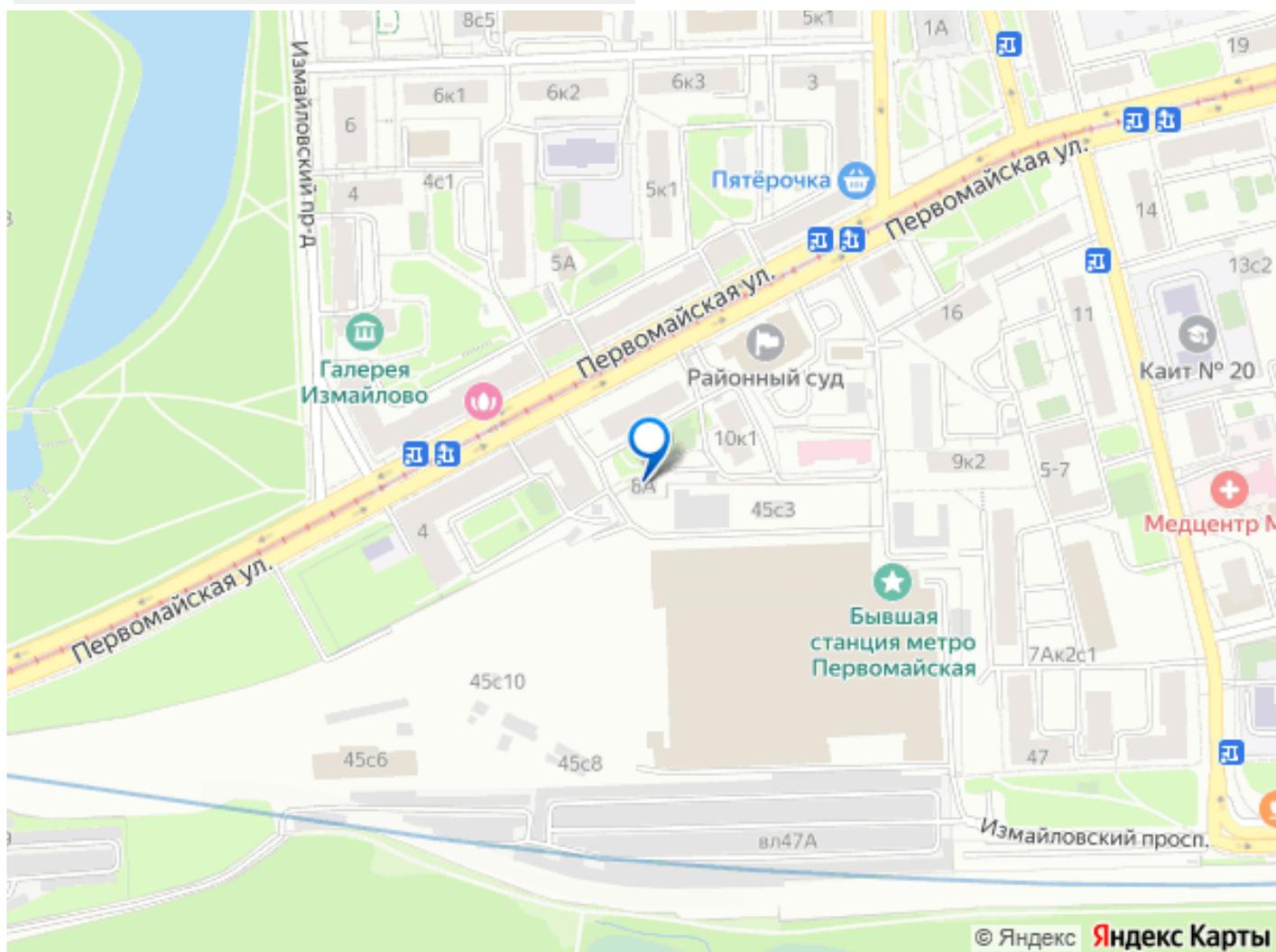
## Описание

Апартаменты-студия по цене ниже рынка!!  
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты-студия в 10  
минутах пешком от станции метро  
Измайловская!! Четырнадцать минут  
неспешным шагом до станции МЦК  
Измайлово Цена апартаментов-студии для  
такого района супер-низкая!!! Зеленый двор  
и бесплатная свободная парковка во дворе.  
Стены из кирпича, обеспечивающие  
сохранение тепла зимой и прохлады летом,  
звукоизоляцию, что заметно увеличивает

энерго-эффективность дома. Все коммуникации центральные. Окупаемость вложенных средств около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. [Примерная прибыль с студии в диапазоне 33-80 000 рублей в месяц. ] [Апартаменты отличное вложение средств. ] Благодаря близкого расположения метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время начать получать высокостабильный пассивный доход от сдачи квартиры в аренду! Магазины, банки, школы, все необходимое находится в шаговой доступности: магазины продуктов: Дикси, Ярче, Магнит, КБ, ВкусВилл, Пятерочка, аптека Горздрав, Ригла, Столички, Мегафарм Плюс, Юнифарма, пункты выдачи: Валбериз, OZON, СДЕК, Яндекс маркет, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печеньеки, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, МИЭЭ, Институт физической культуры и спорта, МосАп, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, Интерколледж, МГПУ, АНО ПО Крит. До Серебряно-виноградного пруда всего семь мин пешком, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!! Всего в 5 мин неспешным шагом до Измайловского лесопарка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и

увеличивает качество жизни! Не упусти  
возможность стать хозяиномданной  
квартиры, ЗВОНИ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России