

Создано: 10.02.2026 в 09:00

Обновлено: 11.02.2026 в 21:00

<https://move.ru/objects/9289407763>

Александр, Big realty

89251234567

Москва, Заводской пр, 11

2 948 000 ₽

Москва, Заводской пр, 11

Улица

[проезд Заводской](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

12.3 м²

Этаж

1/2

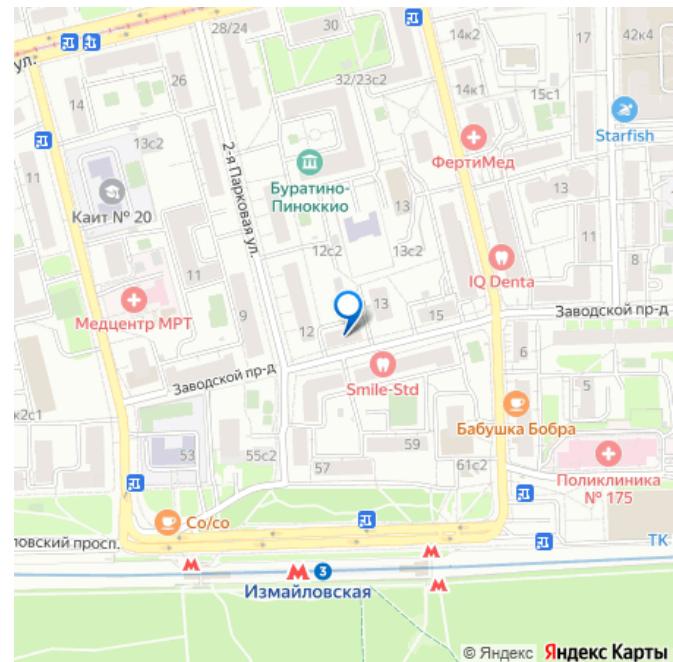
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

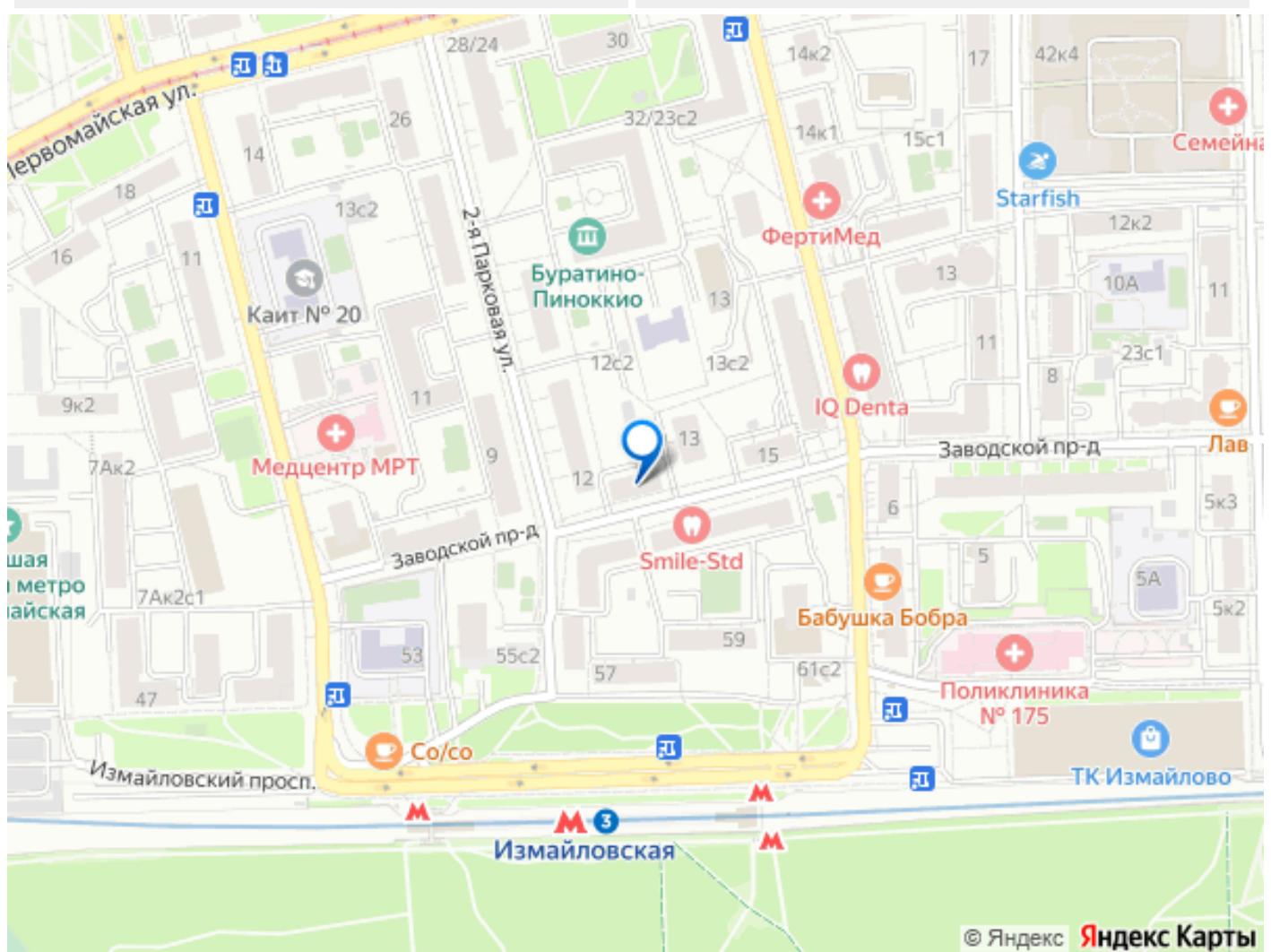


Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Студия рядом с метро: девять мин неспешным шагом до метро Измайловская и пятнадцать мин пешком до станции МЦК Измайлово Стоимость апартаментов для этого района очень низкая!!! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все коммуникации центральные. Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно улучшает энергоэффективность!

СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи недвижимости! За счет близости к метро данный район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей квартиры-студии в будущем! Данные апартаменты выгодное вложение средств. Примерная прибыль с студии составляет 30000 – 750000 рублей в месяц. Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Не каждый район города может похвастаться такой развитой инфраструктурой; продуктые магазины: Дикси, ВкусВилл, КБ, Пятерочка, Магнит, Ярче, Ригла, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Столички, Горздрав, пункты выдачи Яндекс маркет, Wildberries, CDEK, Озон, банки Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФасоль, печеньки, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит, колледж связи №5, МГПУ, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, МИЭЭ, МосАп, ГЦОЛИФЦ До Серебряно-виноградного пруда всего семь минут неспешным шагом, поражающее своими величием и красотой!!!

Всего 5 минут неспешным шагом до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни!



Move.ru - вся недвижимость России