

Юлия, Big realty

**89251234567**

Создано: 08.02.2026 в 08:40

Обновлено: 08.02.2026 в 08:40

Москва, 6-я Парковая ул, 15а

**2 976 000 ₽**

Москва, 6-я Парковая ул, 15а

## Квартира

Общая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

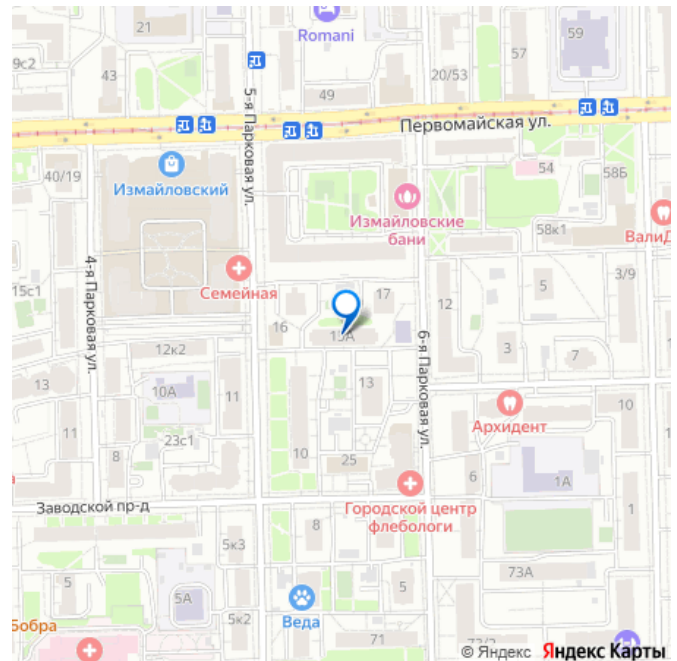
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты-студия по цене ниже рынка!!! Апартаменты-студия в 10 мин неспешным шагом от метро Измайловская!! Пятнадцать мин неспешным шагом до станции МЦК Измайлово Коммуникации все центральные. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У данного дома высокая энерго-эффективность, так как кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 руб в месяц. Эти апартаменты выгодное вложение средств

для заметок



СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести постоянный пассивный доход от сдачи недвижимости в аренду! Из-за близости к метро этот район очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей квартиры-студии в будущем! Магазины, школы, банки, все необходимое находится в шаговой доступности: продуктовые магазины ВкусВилл, Пятерочка, КБ, Магнит, Ярче, Дикси, Юнифарма, Столички, Горздрав, Ригла, Мегафарм Плюс, пункты выдачи Wildberries, Яндекс маркет, Озон, CDEK, банки Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, СольФаСоль, Шоколадница, печенье, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, МИЭЭ, МосАп, ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, МГПУ, колледж связи №5, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана Всего пять минут пешком до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, которое поражает своим красотой и величием!!





