

Создано: 11.02.2026 в 04:10

Обновлено: 11.02.2026 в 09:41

<https://move.ru/objects/9289525034>

Юлия, Big realty
89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 11а

3 110 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 11а

Квартира

Общая площадь

12.4 м²

Этаж

2/2

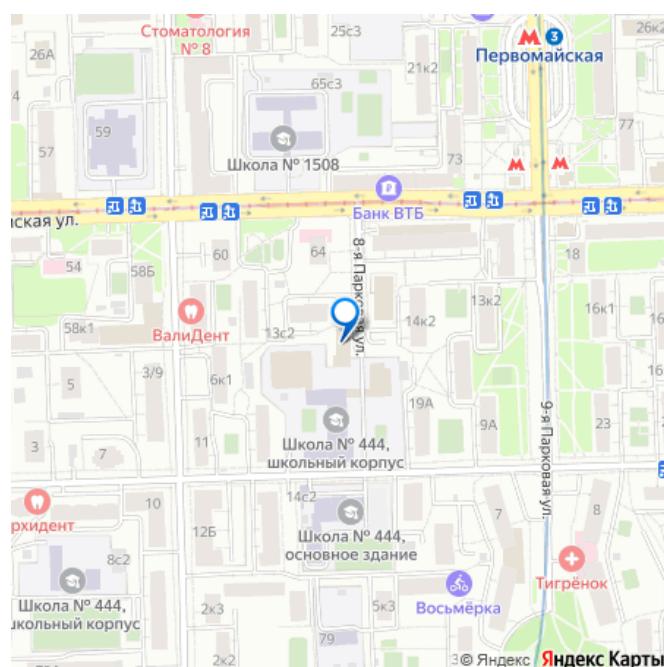
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

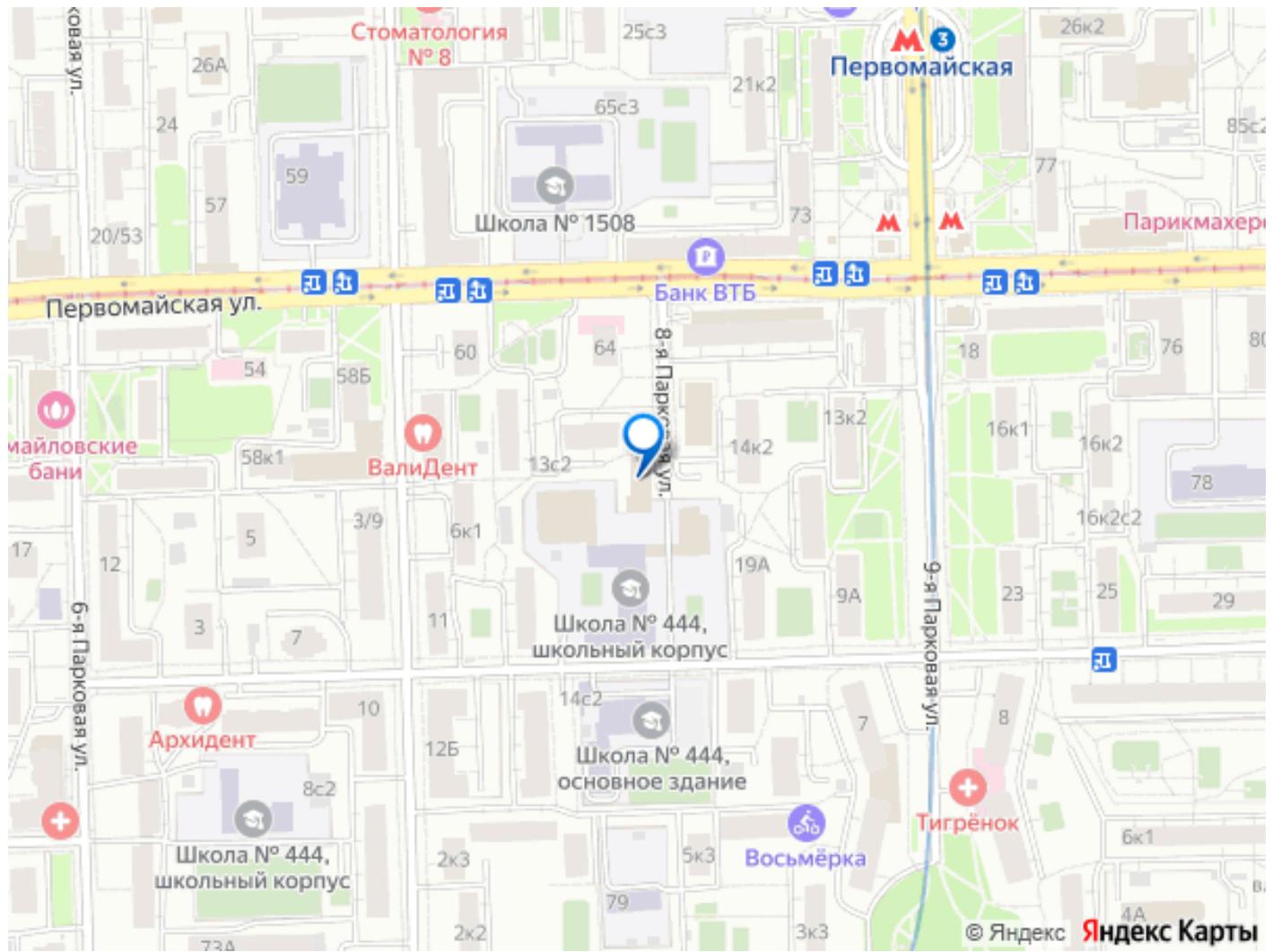


Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты в девяти минутах неспешным шагом от станции метро Измайловская! Пятнадцать минут пешком до станции МЦК Измайлово Цена студии для этого района супер-низкая!!! У данного дома прекрасная энерго-эффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Коммуникации все центральные. Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень

популярным у большого количества людей.
СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль
от сдачи квартиры! [Примерная прибыль с
квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в
месяц. |Апартаменты может приносить
высокий доход.] За счет близкого
расположения метро данный район
пользуется спросом у арендаторов, что так
же влияет и на возрастание стоимости Вашей
недвижимости в будущем! Не каждый район
города может похвастаться такой отличной
инфраструктурой: продуктовые
магазины: Пятерочка, Ярче, КБ, Магнит,
Дикси, ВкусВилл, аптека Юнифарма,
Горздрав, Мегафарм Плюс, Ригла, Столички,
пункты выдачи: Яндекс маркет, Озон,
Валбериз, СДЕК, банки: Сбербанк, Почта
банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК,
кафе: печеньки, СольФасоль, Шоколадница,
школа 1290, школа 1508, Школа №1290,
детский сад №444, Детский сад Discovery,
детский сад №1290, Интерколледж, колледж
связи №5, ИЕИСТ МГПУ, МосАп, МИЭЭ,
Технический университет связи и
информатики, МГПУ, МГТУ им. Баумана,
ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, Институт
физической культуры и спорта, АНО ПО Крит.
До знаменитого места – Серебряно-
виноградный пруд всего в шесть мин
несспешным шагом, с исторической крепостью
и постройками - место, где рос Петр I,
которое поражает своими красотой и
величием!! Всего 6 мин пешком до лесопарка
Измайловский, тихая и уютная атмосфера с
доступом ко всем благам большого города
привлекают для проживания огромное
количество людей и дает возможность
качественной жизни! Не упустите
возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ прямо
сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России