

🕒 Создано: 30.01.2026 в 10:10

Обновлено: 30.01.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9288531659>

Елена, Big realty

**89251234567**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

**3 159 000 ₽**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

## Квартира

Общая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

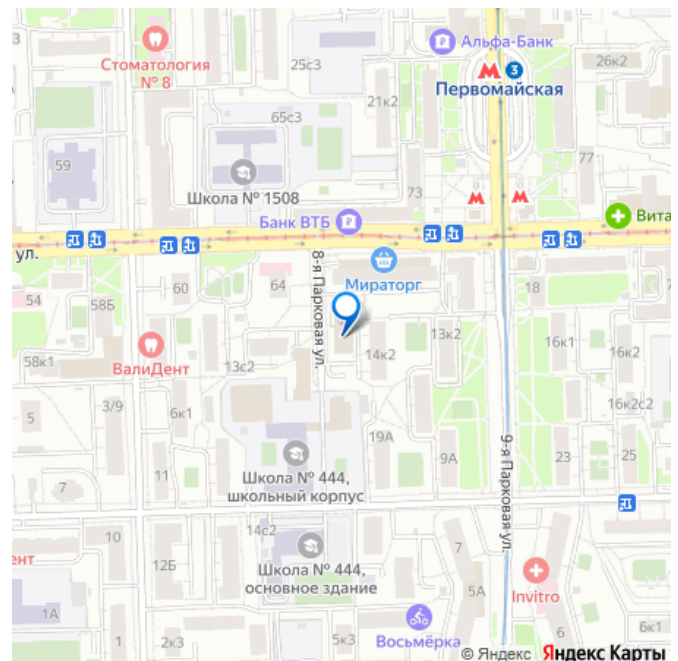
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

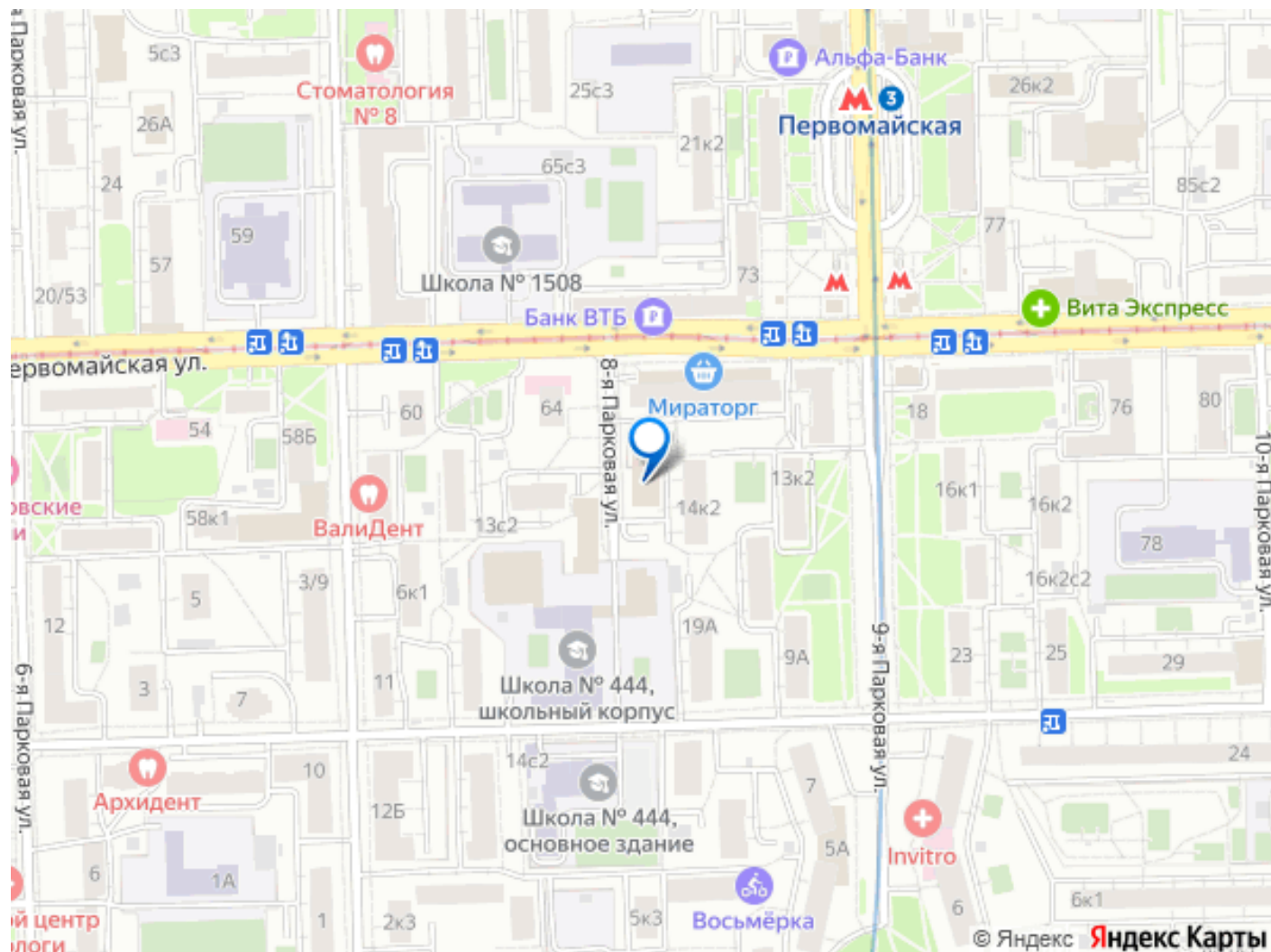
ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты в 9 минутах неспешным шагом от станции метро Измайловская!! 15 минут пешком до станции МЦК Измайлово Очень выгодная цена для такого района!! Все центральные коммуникации. У данного дома отличная энергоэффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Окупаемость около 5 - ти лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у

для заметок



большого количества людей. СЕЙЧАС – самое время приобрести постоянный пассивный доход от сдачи квартиры в аренду! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40 000 – 80 000 рублей в месяц. ]Апартаменты выгодное вложение средств. ] Из-за близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей недвижимости в будущем! Вся необходимая инфраструктура буквально в пешей доступности: продуктовые магазины:Пятерочка, Дикси, Магнит, ВкусВилл, КБ, Ярче, аптека Горздрав, Юнифарма, Ригла, Столички, Мегафарм Плюс, пункты выдачи: Яндекс маркет, Wildberries, CDEK, OZON, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печенье, СольФаСоль, Шоколадница, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, Интерколледж, МосАп, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, Институт физической культуры и спорта, МГПУ, АНО ПО Крит, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, ГЦОЛИФЦ. Всего в 7 минут пешком до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!!! Измайловский лесопарк всего 5 минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и увеличивает качество жизни! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!





Move.ru - вся недвижимость России