

Екатерина, Big realty

**89251234567**

Москва, 9-я Парковая ул, 14а

**3 147 000 ₽**

Москва, 9-я Парковая ул, 14а

## Квартира

Общая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

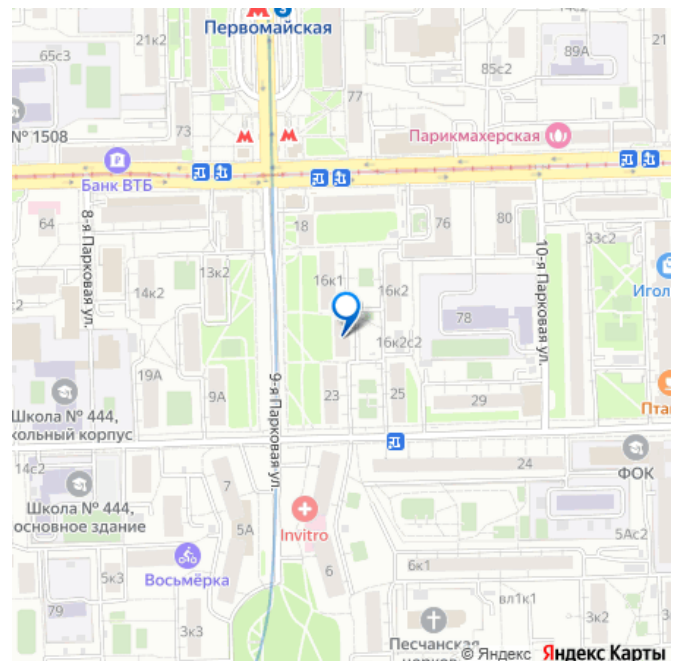
## Описание

**СПЕШИТЕ КУПИТЬ НЕДВИЖИМОСТЬ!**

Апартаменты по цене ниже рынка!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (10 мин неспешным шагом) и станция МЦК Измайлово (15 минут пешком) Супер-низкая цена для этого района! У этого дома прекрасная энергоэффективность, так как стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом.

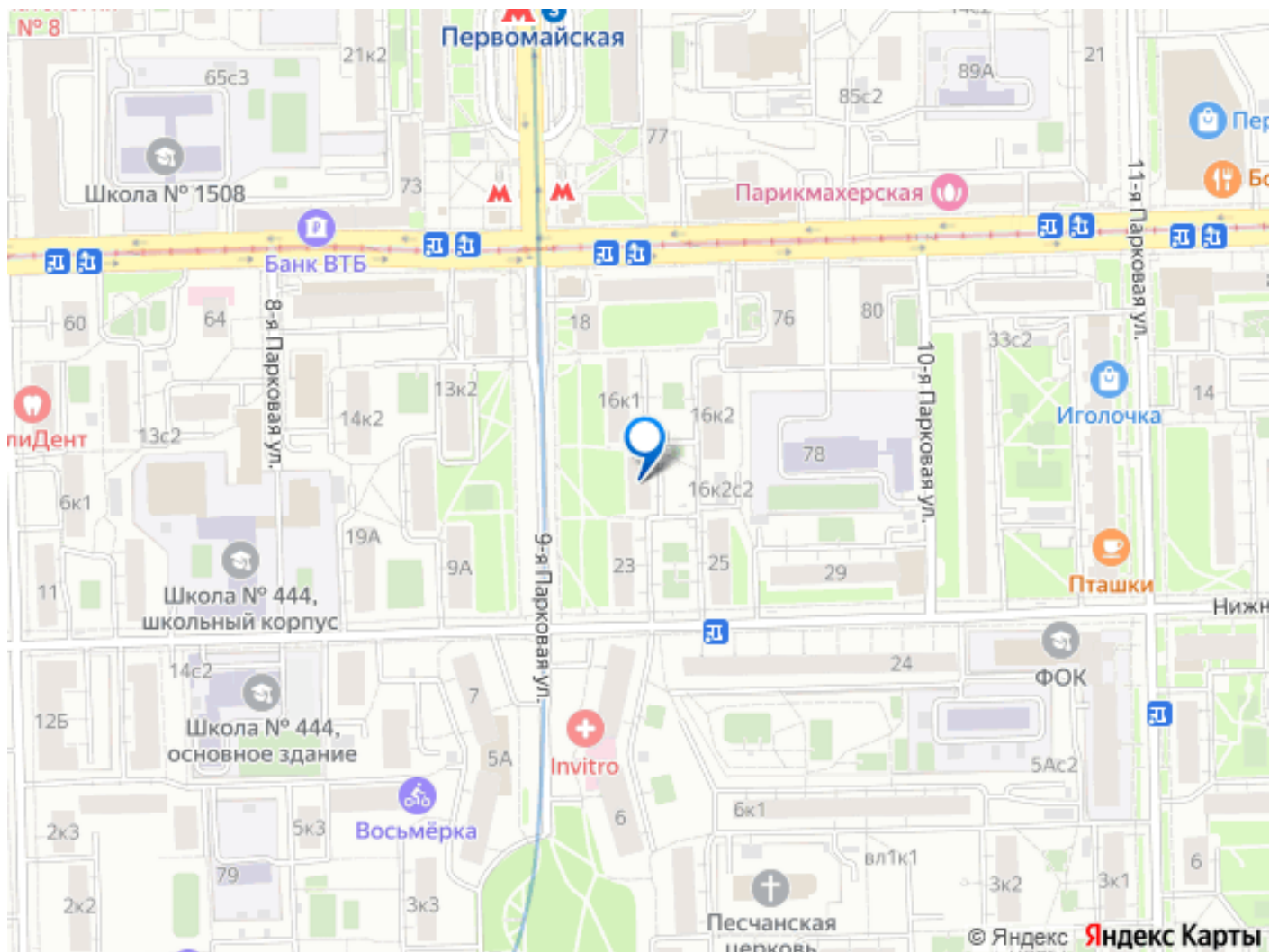
Коммуникации все центральные. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Окупаемость вложенных средств около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень

для заметок



популярным в наше время. Из-за близости к метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены вашей квартиры в будущем! [Примерная ежемесячная прибыль с студии составляет 40000 – 80000 руб в месяц. ] Эти апартаменты выгодное вложение средств. ] СЕЙЧАС – подходящее время приобрести постоянный пассивный доход! Магазины, школы, банки, все необходимое находится в шаговой доступности: магазины продуктов: Магнит, ВкусВилл, КБ, Ярче, Дикси, Пятерочка, аптека Ригла, Столички, Юнифарма, Мегафарм Плюс, Горздрав, пункты выдачи: OZON, Яндекс маркет, Wildberries, CDEK, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, печеньки, Шоколадница, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, ГЦОЛИФЦ, МосАп, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, колледж связи №5, МГПУ, МГМУ им. Сеченова. Всего шесть мин неспешным шагом до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!!!! Парк Измайловский всего 6 минут пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяиномэтой квартиры, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!





Move.ru - вся недвижимость России