

Москва, 9-я Парковая ул, 3к3

**3 150 000 ₺**

Москва, 9-я Парковая ул, 3к3

## Квартира

Общая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

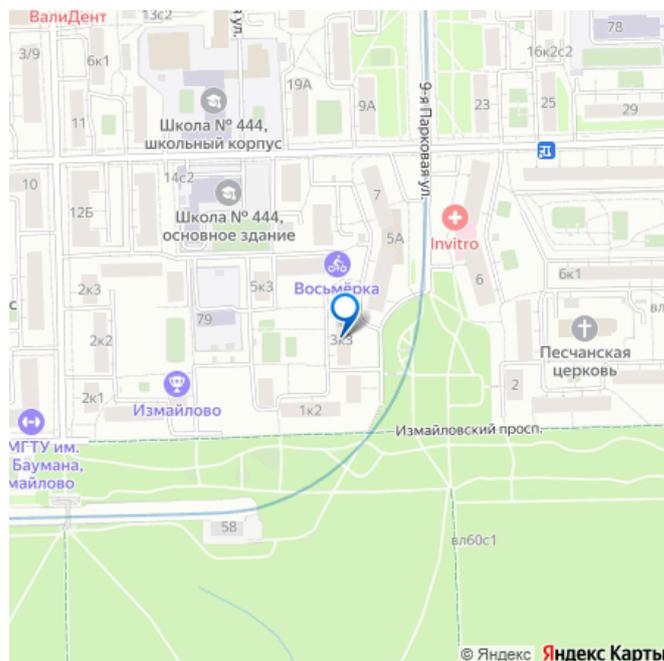
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

СПЕШИТЕ ВЛОЖИТЬ ВЫГОДНО СВОИ ДЕНЬГИ!  
Апартаменты-студия рядом с метро!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (11 минут неспешным шагом) и станция МЦК Измайлово (четырнадцать минут пешком) очень низкая цена для такого района!! У данного дома высокая энергоэффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все коммуникации центральные. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать стабильный пассивный доход! [Примерная

для заметок



ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000 руб в месяц. [Данная студия может приносить высокий доход. ] Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. За счет близости к метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на возрастание стоимости вашей недвижимости в будущем! Не каждый район города может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой; продуктовые магазины: ВкусВилл, КБ, Пятерочка, Ярче, Магнит, Дикси, аптека Столички, Мегафарм Плюс, Ригла, Горздрав, Юнифарма, пункты выдачи: СДЕК, OZON, Яндекс маркет, Валбериз, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печенье, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5, МИЭЭ, Интерколледж, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, АНО ПО Крит, МГПУ, Технический университет связи и информатики. До знаменитого места - Серебряно-виноградный пруд всего в 5 минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием! Измайловский парк всего 6 мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и дает возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!!



