

Создано: 05.03.2026 в 03:20

Обновлено: 06.03.2026 в 00:45

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

**3 198 000 ₺**

Москва, Измайловский пр-т, 45с2

Улица

[проезд Измайловский](#)

для заметок



## Квартира

Общая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

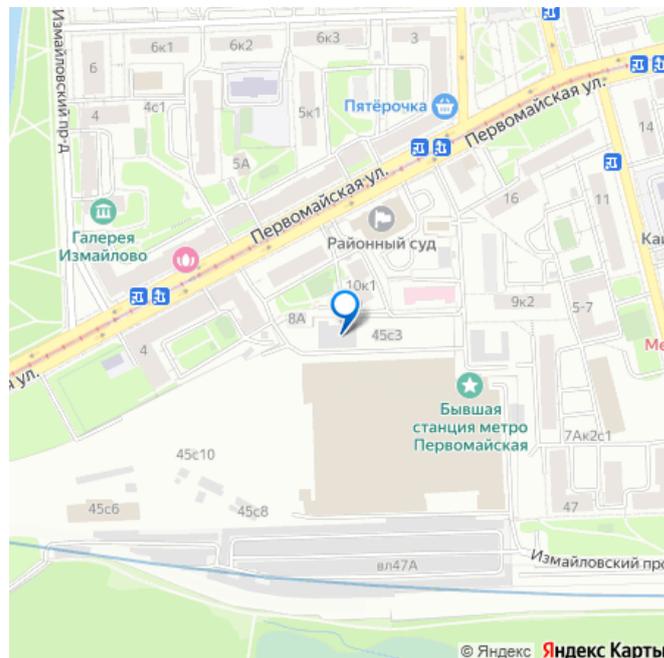
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! студия рядом с метро: 9 минут пешком от станции метро Измайловская и 15 мин пешком до станции МЦК Измайлово очень выгодная стоимость для такого района! У этого дома высокая энергоэффективность, потому что стены кирпичные, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все коммуникации центральные. Магазины,

банки, школы, все необходимое находится рядом: магазины продуктов: ВкусВилл, КБ, Магнит, Пятерочка, Дикси, Ярче, аптека Горздрав, Мегафарм Плюс, Столички, Ригла, Юнифарма, пункты выдачи: OZON, Яндекс маркет, CDEK, Wildberries, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печеньки, Шоколадница, СольФаСоль, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, МГПУ, Технический университет связи и информатики, МосАп, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, МГМУ им. Сеченова, МИЭЭ, ГЦОЛИФЦ. Всего шесть минут пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!!! Лесопарк Измайловский всего в семи минут пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустить возможность стать хозяином этой квартиры, **ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!!**





