

Создано: 11.02.2026 в 22:50

Обновлено: 12.02.2026 в 17:21

<https://move.ru/objects/9289576109>

Юлия, Big realty

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 8а

**3 039 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[аллея Первомайская](#)

## Квартира

Общая площадь

12.4 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

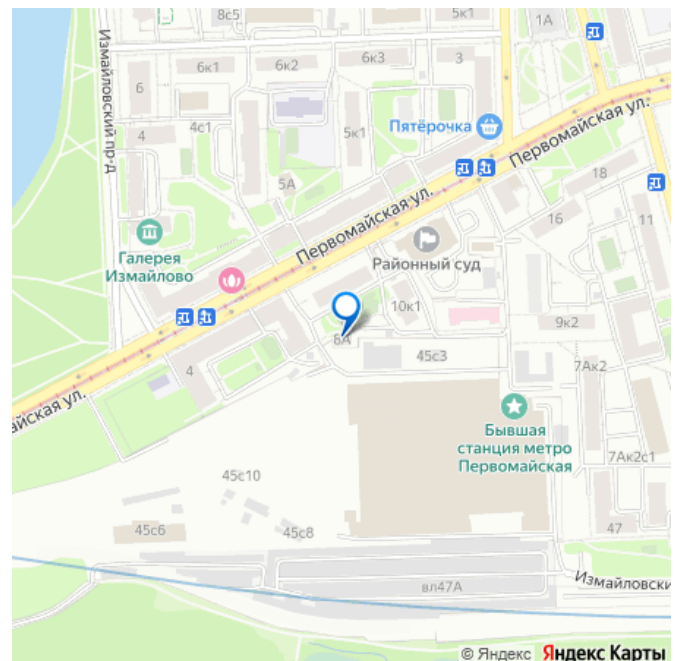
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

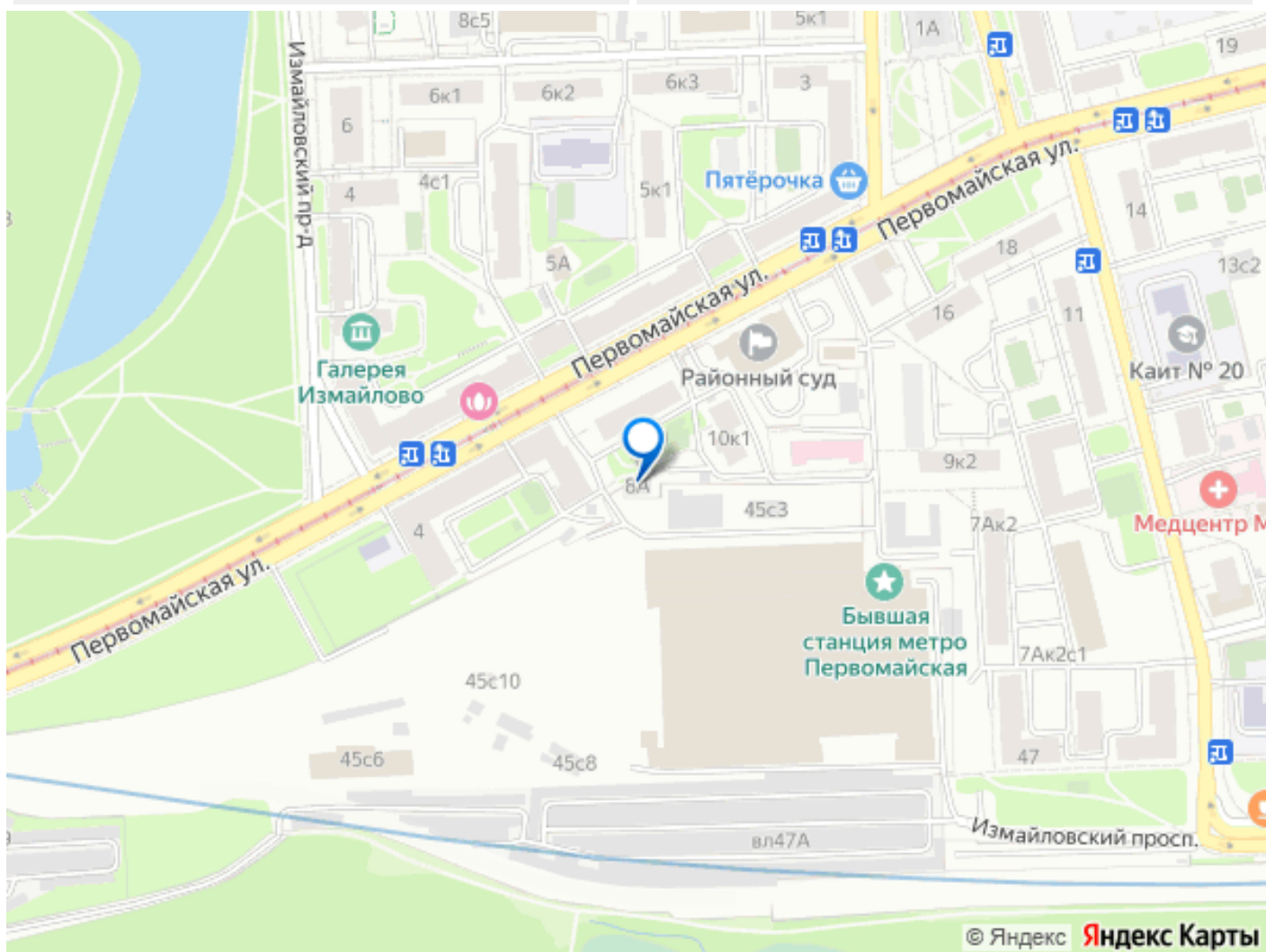
[Квартиры](#)



## Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты рядом со станцией метро!! Апартаменты в 11 мин пешком от метро Измайловская!!! Пятнадцать мин неспешным шагом до МЦК Измайлово Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У данного дома прекрасная энерго-эффективность, так как кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Все коммуникации центральные. СЕЙЧАС – подходящее время

начать получать прибыль от сдачи  
недвижимости в аренду! Благодаря близости  
к метро эта локация очень популярна у  
арендаторов, что оказывает влияние на рост  
стоимости вашей квартиры-студии в  
будущем! Эта студия может приносить  
высокий доход Примерная ежемесячная  
прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000  
рублей в месяц. Вся необходимая  
инфраструктура буквально на расстоянии  
вытянутой руки; магазины продуктов:КБ,  
ВкусВилл, Дикси, Пятерочка, Ярче, Магнит,  
аптека Горздрав, Ригла, Столички, Мегафарм  
Плюс, Юнифарма, пункты выдачи: CDEK,  
Валбериз, Яндекс маркет, Озон, Почта банк,  
Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс,  
ФОК, кафе Шоколадница, СольФаСоль,  
печеньки, школа 1508, школа 1290, Школа  
№1290, детский сад №444, детский сад  
№1290, Детский сад Discovery, Институт  
физической культуры и спорта, Технический  
университет связи и информатики, ГЦОЛИФЦ,  
МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ,  
Интерколледж, колледж связи №5, МосАп,  
МГТУ им. Баумана, МИЭЭ, МГПУ, АНО ПО Крит.  
Всего в 7 минут неспешным шагом до  
знаменитого места – Серебряно-виноградный  
пруд место, где рос Петр I, которое поражает  
своими величием и красотой! Парк  
Измайловский пяти мин неспешным шагом от  
дома, тихая и уютная атмосфера с доступом  
ко всем благам большого города привлекают  
для проживания огромное количество людей  
и увеличивает качество жизни! Не упустите  
возможность стать хозяиномэтой студии,  
**ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!**



Move.ru - вся недвижимость России