

**Москва, 2-я Парковая ул, 12**

**2 932 000 ₺**

Москва, 2-я Парковая ул, 12

## Квартира

Общая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

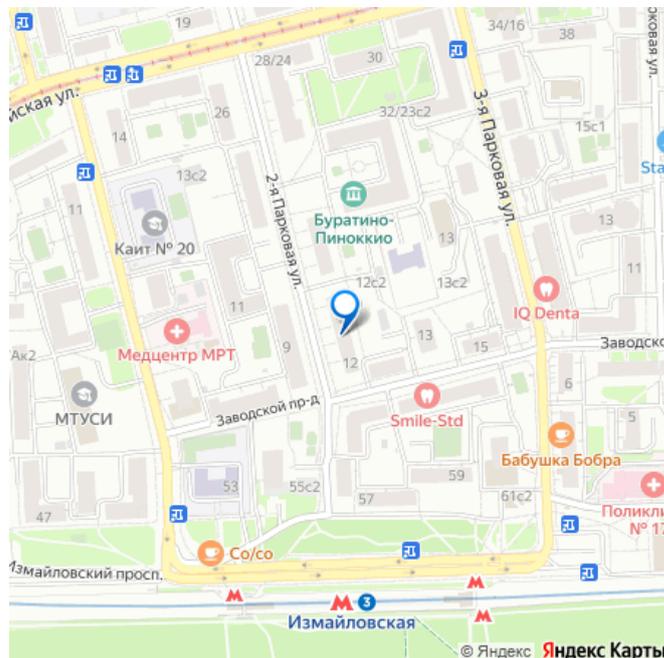
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

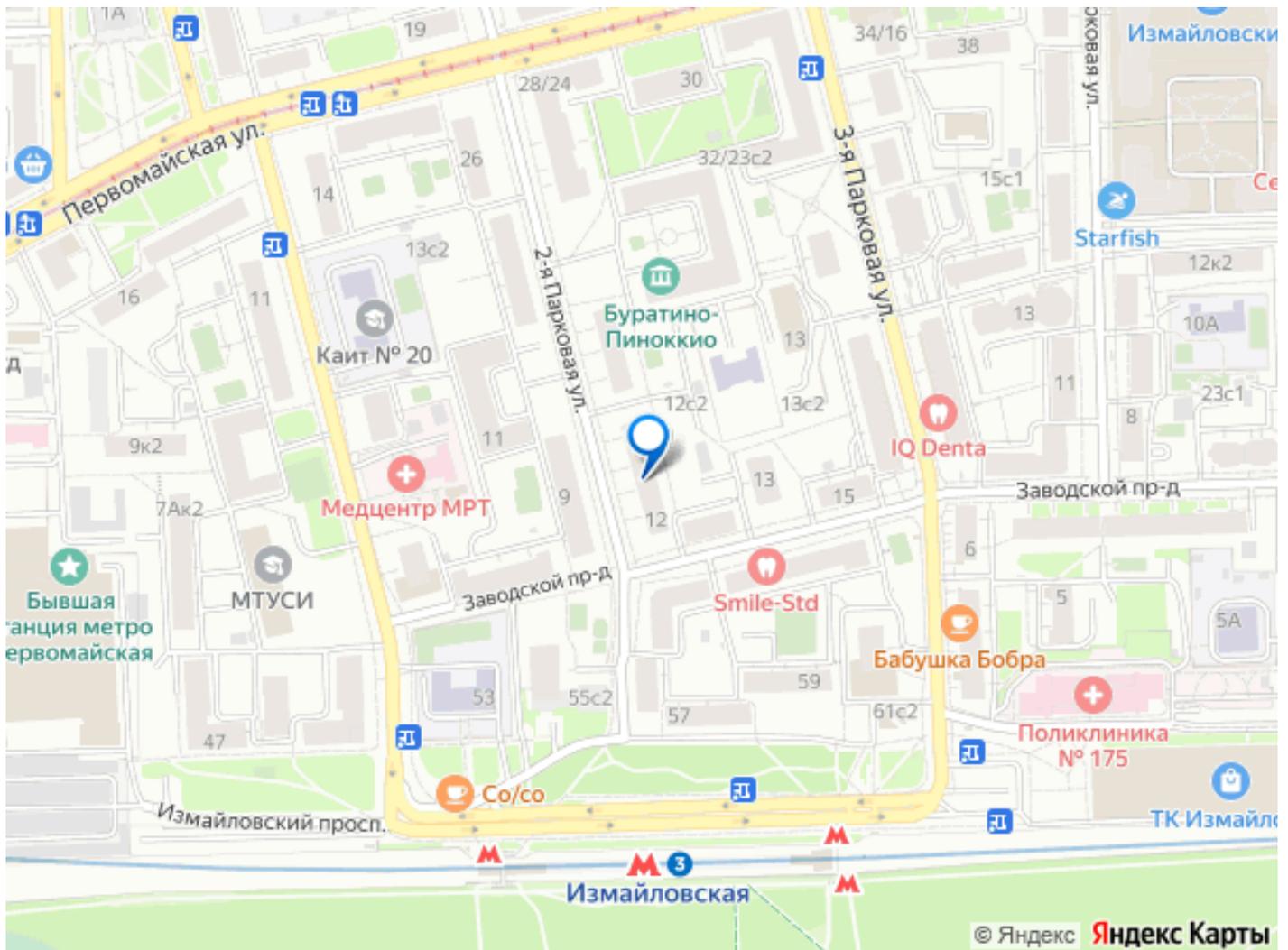
**ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!** В пешей доступности находятся следующие станции метро: метро Измайловская (9 минут неспешным шагом) и МЦК Измайлово (пятнадцать мин неспешным шагом) Все коммуникации центральные. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. У данного дома отличная энерго-эффективность, так как кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и пролады летом, звукоизоляцию! Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 40-80 000 рублей каждый месяц. Апартаменты выгодное вложение средств. **СЕЙЧАС** - подходящее время приобрести

для заметок



прибыль от сдачи недвижимости! Из-за близкого расположения метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на повышение стоимости Вашей квартиры-студии ! Не каждый район города может похвастаться такой развитой инфраструктурой; магазины продуктов:Магнит, Дикси, Пятерочка, Ярче, ВкусВилл, КБ, аптека Юнифарма, Горздрав, Мегафарм Плюс, Ригла, Столички, пункты выдачи: Валбериз, Яндекс маркет, СДЕК, Озон, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: СольФаСоль, Шоколадница, печенье, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, ГЦОЛИФЦ, МГПУ, Интерколледж, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, МосАп, АНО ПО Крит, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана. Всего в 7 мин неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой! 5 мин неспешным шагом до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни!





Move.ru - вся недвижимость России