

Создано: 11.02.2026 в 04:10

Обновлено: 11.02.2026 в 04:20

<https://move.ru/objects/9289525060>

Екатерина, Big realty

89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 11а

3 111 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 11а

Квартира

Общая площадь

12.5 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

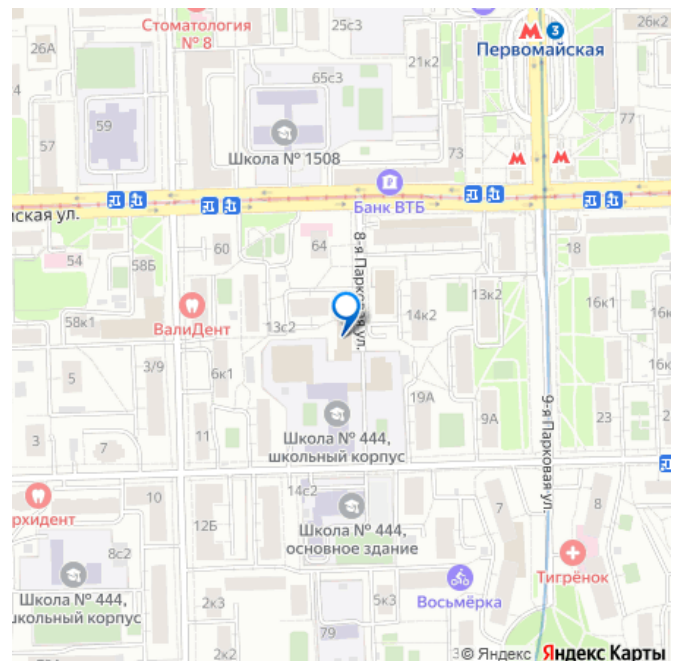
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

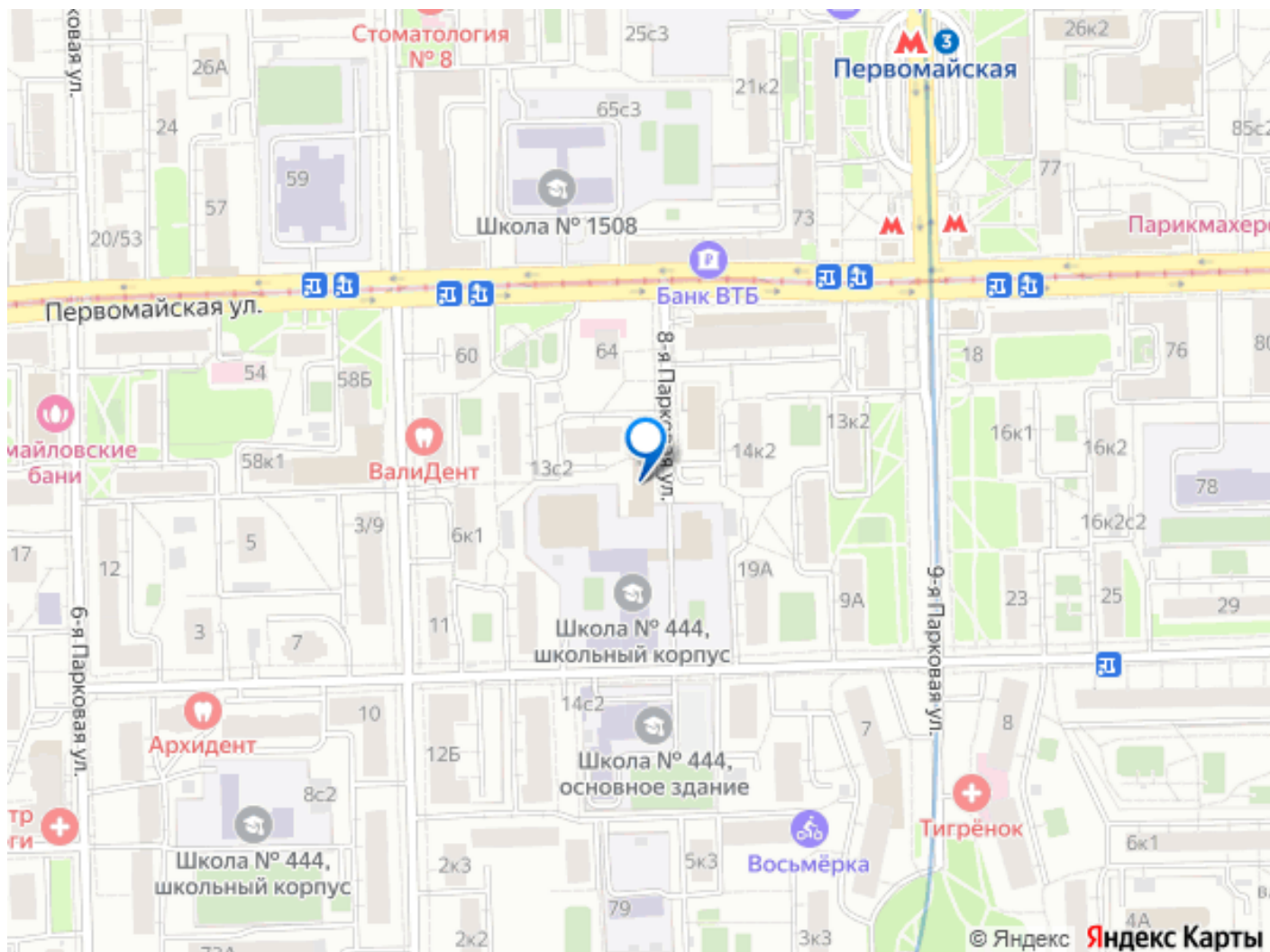
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Апартаменты-студия по цене ниже рынка! Студия в 11 мин пешком от станции метро Измайловская! 16 минут неспешным шагом до станции МЦК Измайлово Стоимость апартаментов для такого района супер-низкая!! Все коммуникации центральные. У данного дома прекрасная энерго-эффективность, так как стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30000 – 750000 рублей

для заметок



в месяц. [Данные апартаменты отличное вложение средств.] Благодаря близкого расположения метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены вашей квартиры в будущем! Окупаемость около 5 – ти лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕГОДНЯ – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Не каждый район Москвы может похвастаться такой развитой инфраструктурой: продуктовые магазины: ВкусВилл, Дикси, Магнит, КБ, Ярче, Пятерочка, аптека Юнифарма, Мегафарм Плюс, Ригла, Горздрав, Столички, пункты выдачи: Яндекс маркет, СДЕК, Озон, Wildberries, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печеньки, школа 1508, школа 1290, Школа №1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, Технический университет связи и информатики, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит, МИЭЭ, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, Институт физической культуры и спорта, МГМУ им. Сеченова, МГПУ, МосАп. До Серебряно-виноградного пруда всего в 7 мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим величием и красотой!!!! Всего в пять минут пешком до парка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания огромное количество людей и увеличивает качество жизни! НЕ УПУСТИ СВОЮ ВЫГОДУ!!





Move.ru - вся недвижимость России