

Создано: 12.02.2026 в 17:42

Обновлено: 12.02.2026 в 17:42

<https://move.ru/objects/9289683611>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 14

3 196 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 14

Квартира

Общая площадь

12.5 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

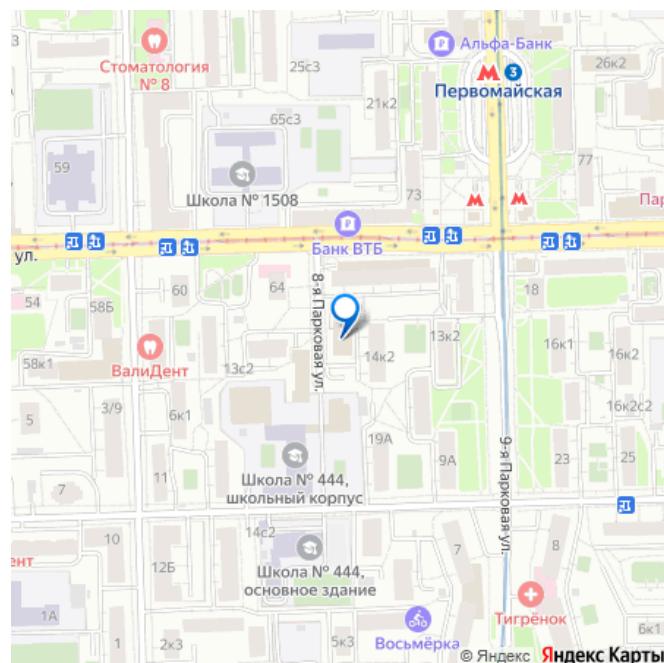
Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ВОСТРЕБОВАННОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (9 мин неспешным шагом) и станция МЦК Измайлово (15 мин пешком) Цена апартаментов для этого района очень выгодная! У этого дома прекрасная энергоэффективность, потому что стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Коммуникации все центральные. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 - 80 000 рублей]



в месяц. |Апартаменты-студия может приносить высокий доход.] Благодаря близкого расположения метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей недвижимости в будущем! СЕЙЧАС – самое время приобрести прибыль от сдачи квартиры! Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Абсолютно вся необходимая инфраструктура буквально в пешей доступности; продуктовые магазины: Пятерочка, ВкусВилл, Магнит, Ярче, Дикси, КБ, аптека Горздрав, Ригла, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Столички, пункты выдачи: CDEK, Яндекс маркет, Wildberries, Озон, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печеньки, Шоколадница, СольФаСоль, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, колледж связи №5, МИЭЭ, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит, Институт физической культуры и спорта. До Серебряно-виноградного пруда всего пять мин неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой!!! Измайловский лесопарк всего в семи минут пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни! ПОЗВОНИТЕ, ВСЕ ПОКАЖЕМ И ЗАПИШЕМ НА ПРОСМОТР.

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

