

Создано: 08.02.2026 в 02:30

Обновлено: 08.02.2026 в 02:30

<https://move.ru/objects/9289155619>**Юлия, Big realty**
89251234567**Москва, 8-я Парковая ул, 14к2****3 182 000 ₽**

Москва, 8-я Парковая ул, 14к2

Квартира

Общая площадь

12.5 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

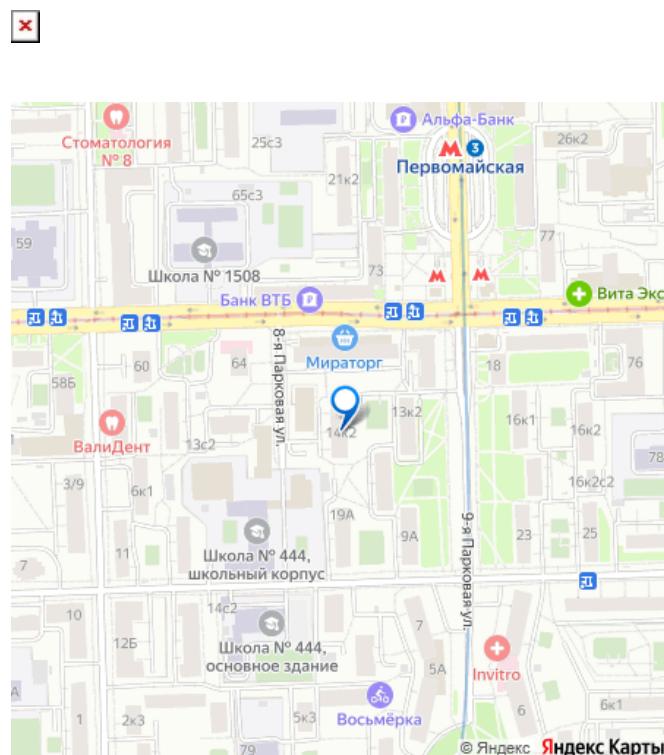
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

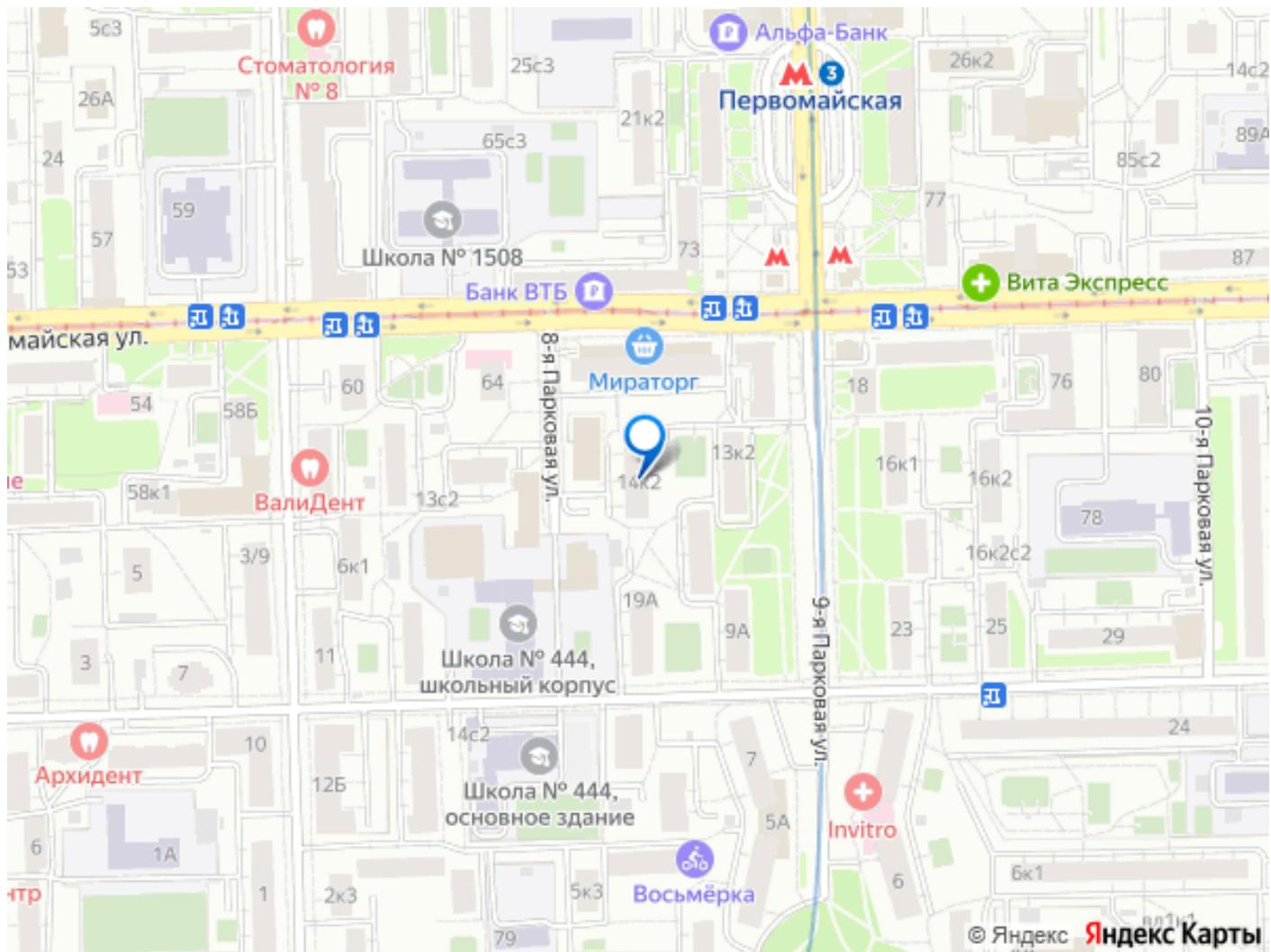
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! Студия в 10 мин неспешным шагом от станции метро Измайловская! Шестнадцать мин пешком до станции МЦК Измайлово Стоимость апартаментов-студии для такого района очень выгодная! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно улучшает энергоэффективность дома. [Примерная прибыль с студии составляет 33 000 - 80 000 руб в месяц. |Данные апартаменты отличное вложение



средств.] Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕГОДНЯ – подходящее время начать получать стабильный пассивный доход от сдачи квартиры в аренду! Из-за близкого расположения метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение стоимости вашей квартиры в будущем! Магазины, банки, школы, все необходимое находится рядом, магазины продуктов: КБ, Ярче, ВкусВилл, Магнит, Пятерочка, Дикси, аптека Ригла, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Горздрав, Столички, пункты выдачи: Озон, СДЕК, Яндекс маркет, Валбериз, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, СольФасоль, печеньки, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, Технический университет связи и информатики, МГТУ им. Баумана, ИЕиСТ МГПУ, колледж связи №5, Интерколледж, МГМУ им. Сеченова, АНО ПО Крит, МосАп, МГПУ, МИЭЭ, ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и спорта. До исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд всего 7 минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим красотой и величием!!!!

Измайловский лесопарк всего в 5 мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! НАПИШИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС, ЧТОБЫ ЗАБРОНИРОВАТЬ ЭТУ СТУДИЮ





Move.ru - вся недвижимость России