

Создано: 08.02.2026 в 02:30

Обновлено: 09.02.2026 в 08:40

<https://move.ru/objects/9289155648>

Светлана, Big realty

89251234567**Москва, 9-я Парковая ул, вл15/68****3 165 000 ₽**

Москва, 9-я Парковая ул, вл15/68

Квартира

Общая площадь

12.5 м²

Этаж

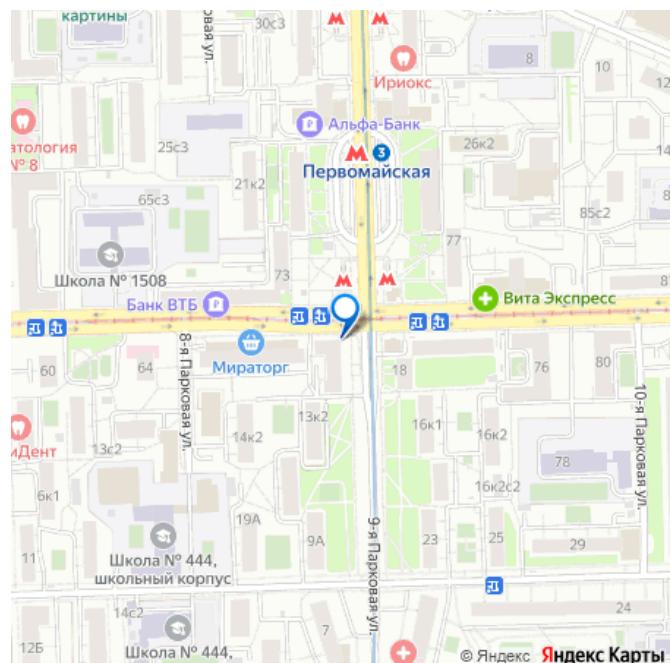
2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

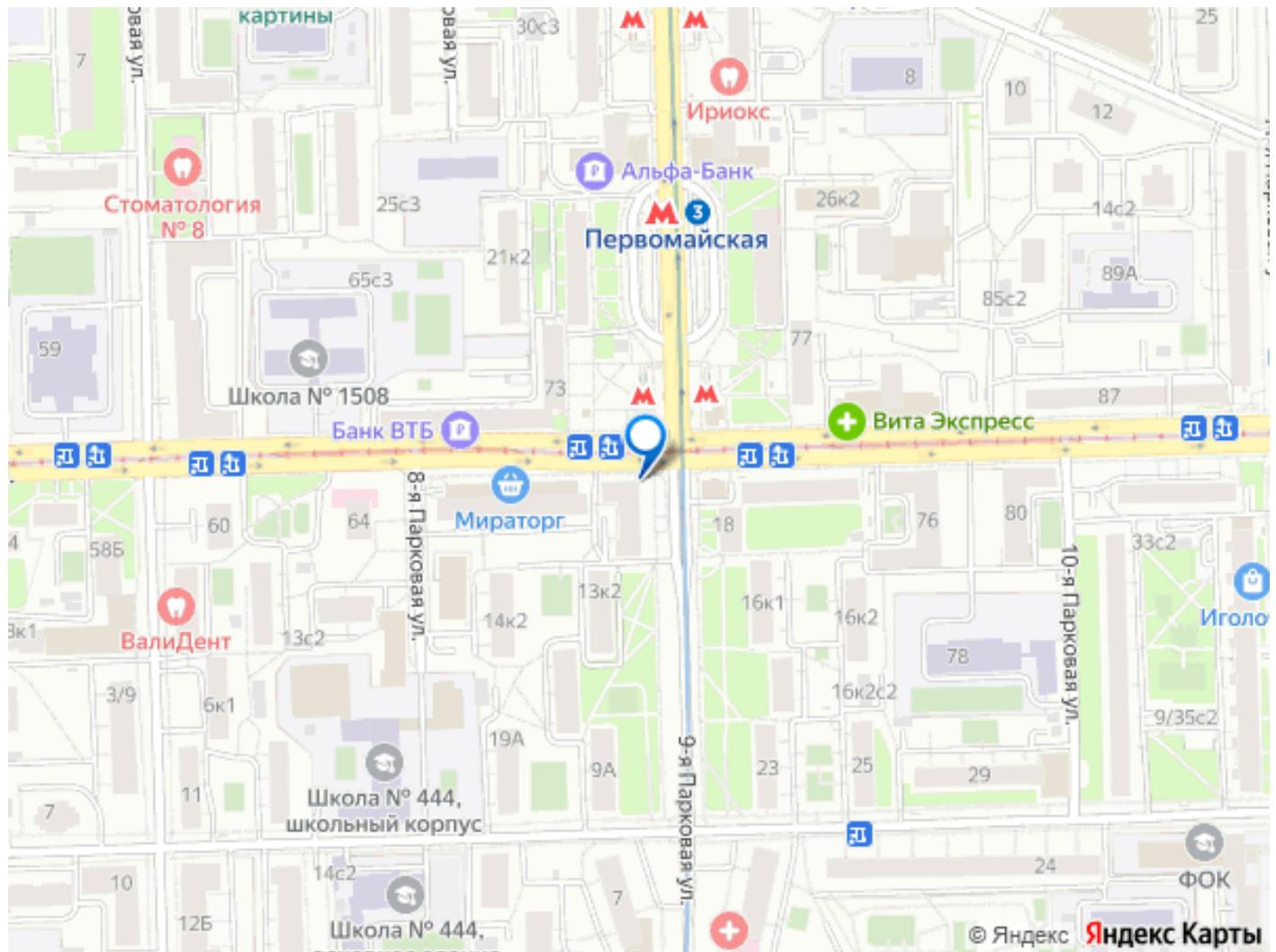
[Квартиры](#)

Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (10 мин пешком) и станция МЦК Измайлово (15 мин пешком) Супер-низкая стоимость для такого района!! У этого дома высокая энерго-эффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! Все центральные коммуникации. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Окупаемость составляет всего 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень

популярным в наше время. Благодаря близости к метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены Вашей недвижимости в будущем! СЕГОДНЯ – самое время начать получать постоянный пассивный доход! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 руб в месяц. |Данные апартаменты может приносить высокий доход.] Не каждый район Москвы может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой: продуктовые магазины: Магнит, Дикси, Пятерочка, КБ, Ярче, ВкусВилл, аптека Горздрав, Столички, Юнифарма, Мегафарм Плюс, Ригла, пункты выдачи: Яндекс маркет, OZON, Валбериз, СДЕК, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печеньки, Шоколадница, СольФасоль, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, МГПУ, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи и информатики, МИЭЭ, МГМУ им. Сеченова, АНО ПО Крит, Институт физической культуры и спорта. Всего 7 минут пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими величием и красотой! Измайловский лесопарк всего пяти мин пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и дает возможность качественной жизни! Не упусти выгодное предложение!





Move.ru - вся недвижимость России