

Агент

79851425251

Создано: 25.12.2025 в 22:15

Обновлено: 25.01.2026 в 11:01

Москва, Краснопролетарская улица, 8С1

7 600 000 ₽

Москва, Краснопролетарская улица, 8С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Краснопролетарская](#)

Квартира

Высота потолков

3.3 м

Общая площадь

12.5 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

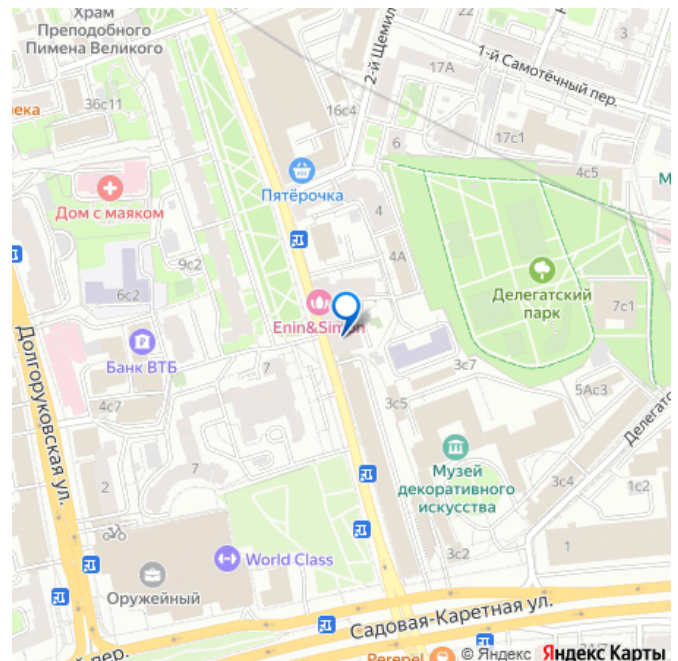
Ремонт

евро

лифт, парковка

Описание

для заметок

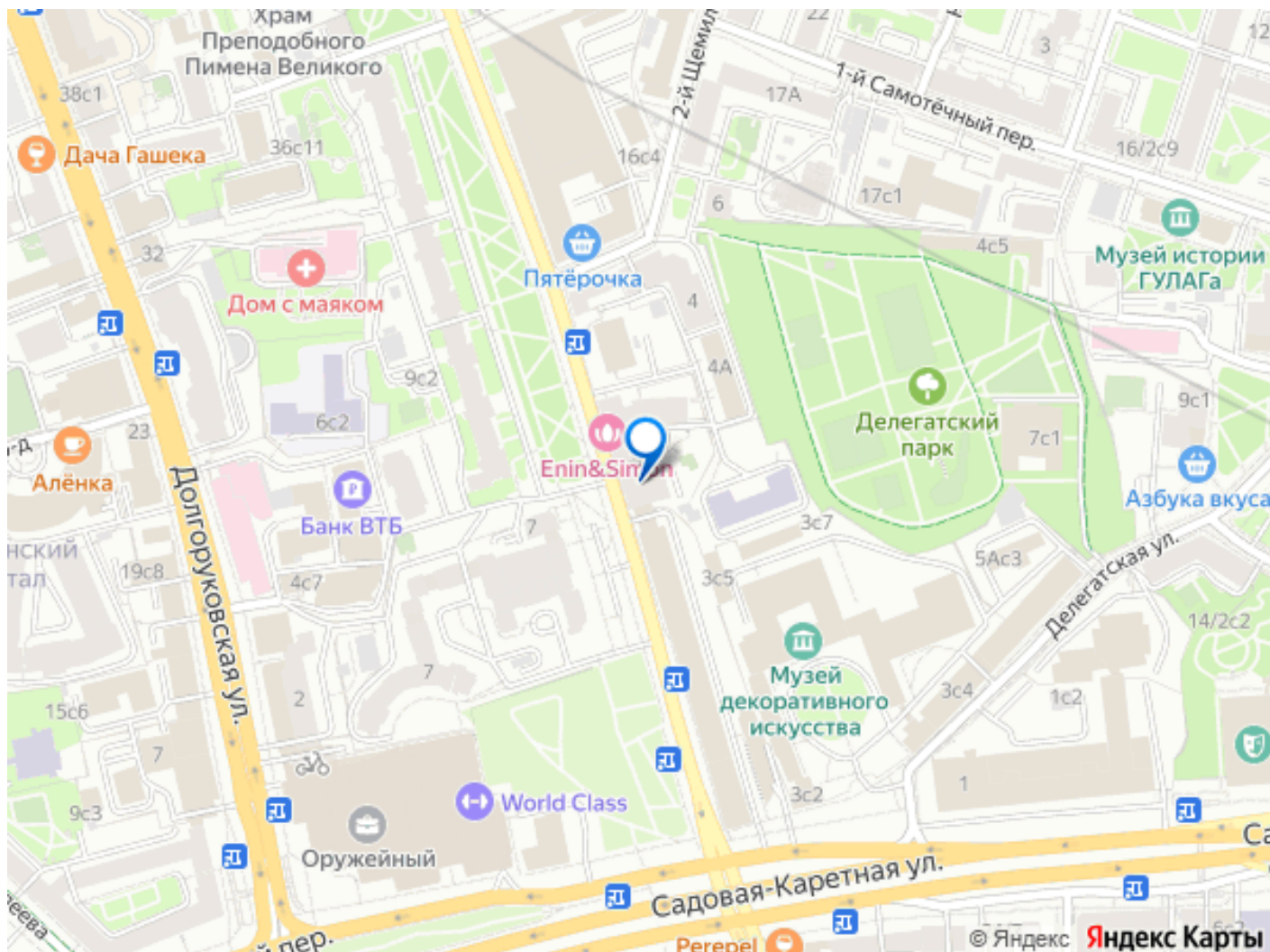


Продаётся жилая студия 12,5 м² с ремонтом по адресу: Москва, ул. Краснопролетарская, 8с1 (ЦАО, Тверской район) — локация, которая одинаково хорошо подходит для жизни и как инвестиция под аренду. Про студию • Площадь: 12,5 м² • Высота потолков 3,3 м — ощущение пространства, удобно делать высокие системы хранения/антресольные решения • 1 этаж, окна во двор — тишина и уют, без шума с улицы • Совмещённый санузел в студии (полностью автономный формат) • Ремонт выполнен, квартира продаётся без мебели — не переплачиваете за чужую обстановку, легко оформить под себя или под арендатора

Транспорт и локация • Новослободская / Менделеевская / Достоевская — около 9 минут пешком • Центр города: всё нужное рядом — магазины, кафе, сервисы, транспорт • Для прогулок — Екатерининский парк поблизости; для культурных выходных — музеи и городская среда ЦАО

Почему выгодно под аренду: Компактные студии в центре с пешей доступностью метро — один из самых ликвидных форматов. Здесь сильные факторы спроса: ЦАО + 3 станции метро рядом + тихий двор + готовый ремонт. Можно быстро запускать в аренду после покупки. Документы и сделка • Взрослый собственник • Быстрая сделка Показы по договорённости. Звоните/пишите — отвечу на вопросы.





Move.ru - вся недвижимость России