

🕒 Создано: 30.03.2026 в 04:42

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 04:42

**Ольга, Альфа**

**89251234567**

**Москва, Ленинский пр-т, 39/1**

**5 350 000 ₺**

Москва, Ленинский пр-т, 39/1

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок

## Квартира

Общая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

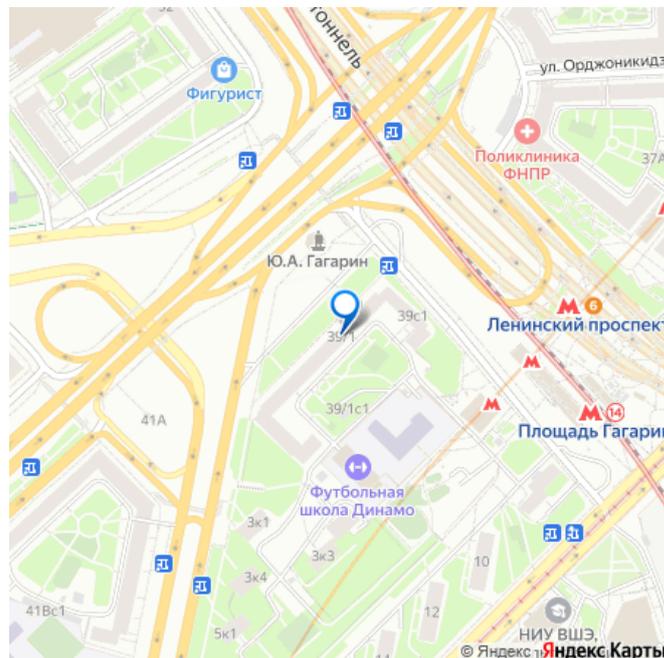
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

Продаётся квартира-студия в отличной локации! До метро — всего 2 минуты пешком (оранжевая ветка). Максимально удобное расположение для жизни и аренды. ГЛАВНОЕ ПРЕИМУЩЕСТВО — МОСКОВСКАЯ ПРОПИСКА! Чистый и аккуратный подъезд, спокойные соседи. Квартира по техническому плану расположена на 2 этаже, визуально из-за ландшафта дома-на первом. Под ней ещё есть коммерческое помещение офис. Состояние: На данный момент требуется ремонт. Окна все новые, пластиковые

Инфраструктура района: В шаговой доступности продуктовые магазины, аптеки, школы, детские сады, поликлиники и всё необходимое для комфортной жизни.

Отличный вариант для инвестиций: —

Высокий спрос на аренду — Быстрая окупаемость — Востребованный район

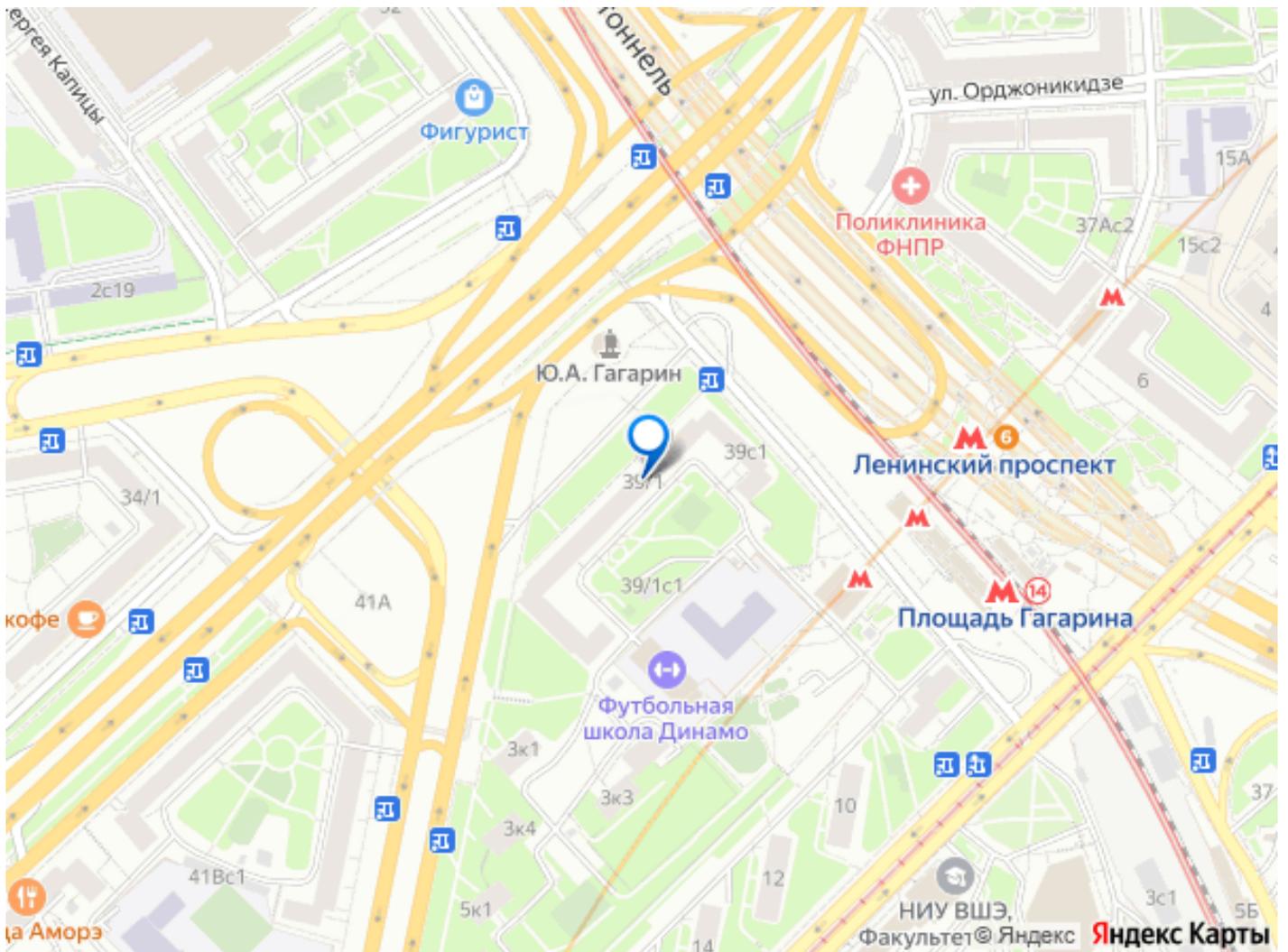
Полное юридическое сопровождение сделки

Быстрый выход на сделку Звоните!

Оперативные показы по договорённости.

Добавьте объявление в избранное, чтобы не потерять.





Move.ru - вся недвижимость России