

Создано: 29.01.2026 в 10:30

Обновлено: 29.01.2026 в 13:00

<https://move.ru/objects/9288485389>

Юлия, Big realty  
**89251234567**

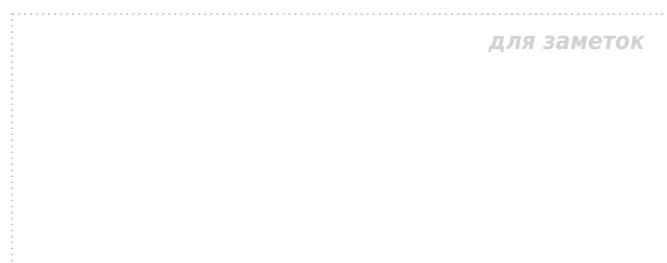
Москва, Первомайская ул, 54

**3 139 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[улица Первомайская](#)



## Квартира

Общая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

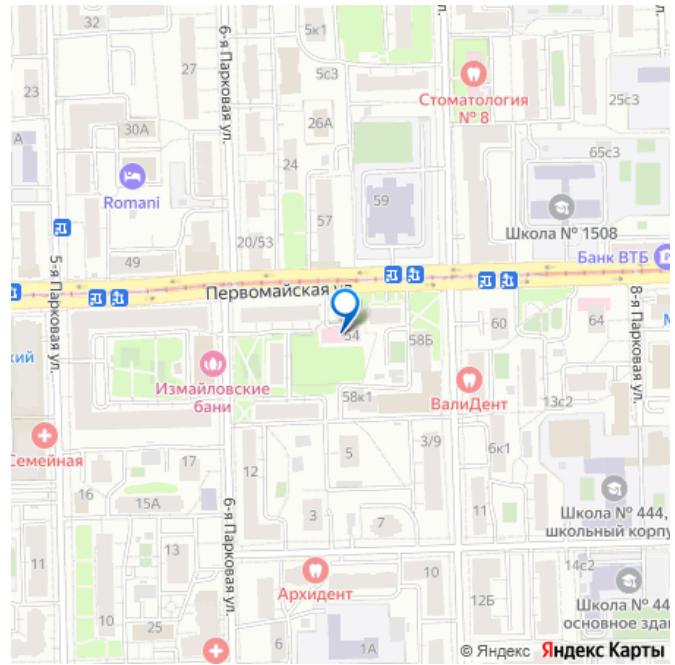
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

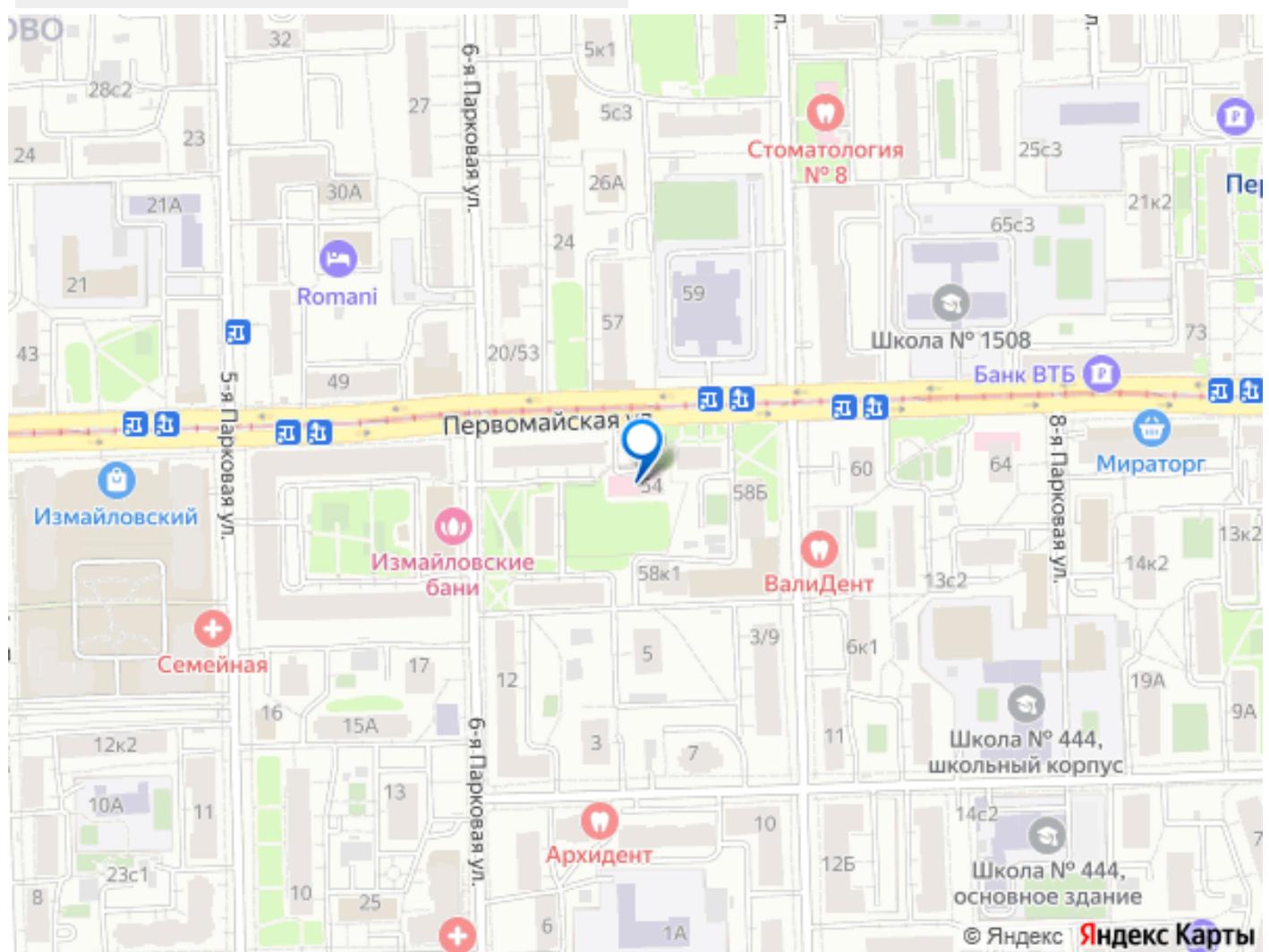
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты рядом с метро: одиннадцать минут неспешным шагом до станции метро Измайловская и четырнадцать минут пешком до станции МЦК Измайлово. Стоимость студии для этого района очень низкая!! Все центральные коммуникации. У данного дома прекрасная энергоэффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию. Свой зеленый двор и свободная бесплатная

парковка во дворе. Благодаря близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости Вашей недвижимости в будущем! Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей.

[Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в месяц. |Апартаменты выгодное вложение средств. ] СЕЙЧАС – самое время приобрести постоянный пассивный доход от сдачи недвижимости в аренду! У данных апартаментов прекрасная инфраструктура; продуктовые магазины: Магнит, Пятерочка, ВкусВилл, Дикси, Ярче, КБ, аптека Ригла, Горздрав, Мегафарм Плюс, Юнифарма, Столички, пункты выдачи: Яндекс маркет, Валбериз, OZON, CDEK, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФасоль, печеньки, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, МГТУ им. Баумана, колледж связи №5, МГПУ, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, МосАп, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова. Всего пять мин неспешным шагом до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своими красотой и величием!!!! Всего в 5 мин неспешным шагом до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной

жизни! Не упусти свою выгоду!!





Move.ru - вся недвижимость России