

Создано: 08.02.2026 в 02:30

Обновлено: 08.02.2026 в 02:30

<https://move.ru/objects/9289155595>

Юлия, Big realty  
**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 54

**3 113 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[улица Первомайская](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

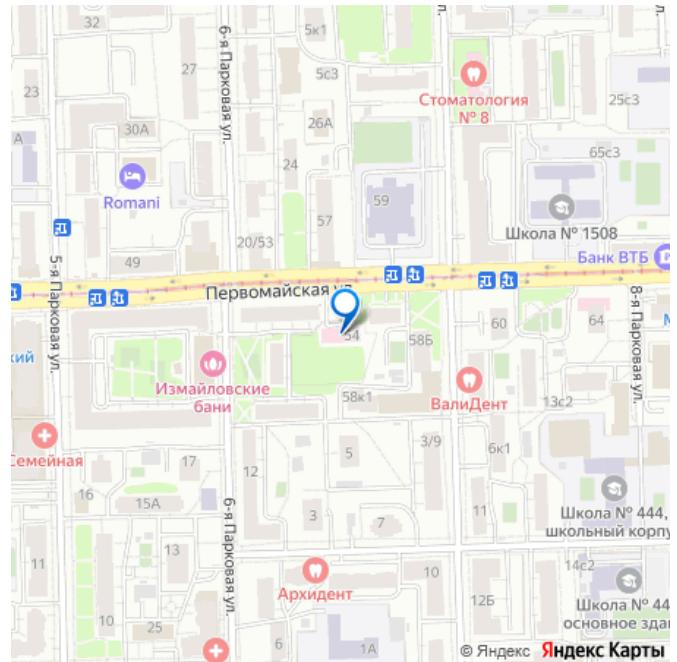
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

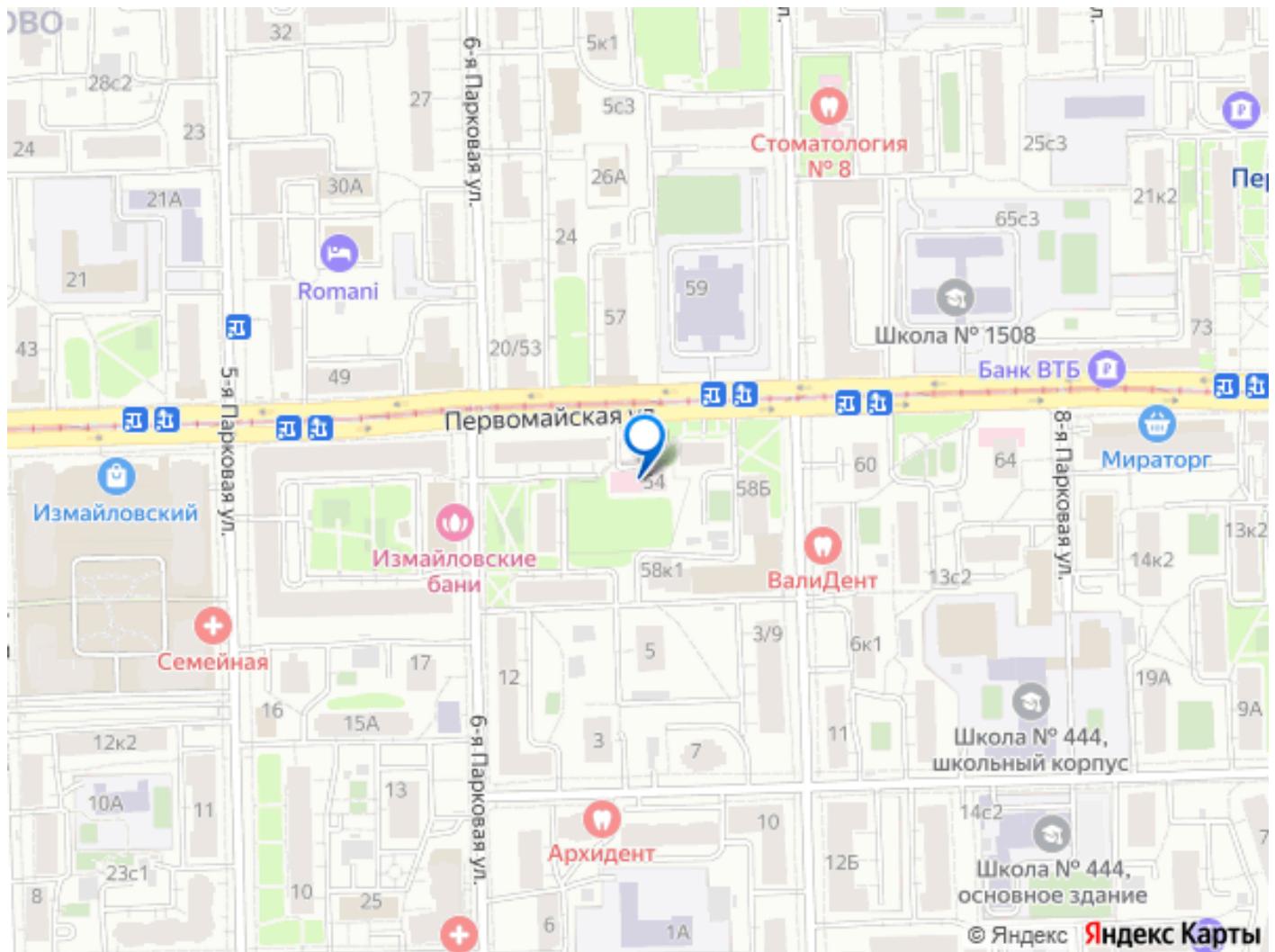
[Квартиры](#)



дворе. [Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 33-80 000 рублей каждый мес. |Эта студия может приносить высокий доход. ] Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕГОДНЯ – самое время приобрести высокостабильный пассивный доход от сдачи квартиры! За счет близости к метро данная локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей недвижимости в будущем! Не каждый район города может похвастаться такой замечательной инфраструктурой: продуктовые магазины:КБ, Магнит, ВкусВилл, Ярче, Пятерочка, Дикси, аптека Ригла, Столички, Юнифарма, Мегафарм Плюс, Горздрав, пункты выдачи: Валбериз, Яндекс маркет, СДЕК, Озон, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: СольФасоль, печеньки, Шоколадница, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, МИЭЭ, МГТУ им. Баумана, МосАп, МГМУ им. Сеченова, колледж связи №5, ГЦОЛИФЦ, Интерколледж, АНО ПО Крит, МГПУ, ИЕиСТ МГПУ, Институт физической культуры и спорта, Технический университет связи и информатики. Всего 5 мин пешком до Серебряно-виноградного пруда, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!

Лесопарк Измайловский всего в семи минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяином этих апартаментов, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России