

Создано: 11.02.2026 в 04:10

Обновлено: 11.02.2026 в 04:20

<https://move.ru/objects/9289525037>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 54

3 126 000 ₽

Москва, Первомайская ул, 54

Улица

[аллея Первомайская](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

12.5 м²

Этаж

1/2

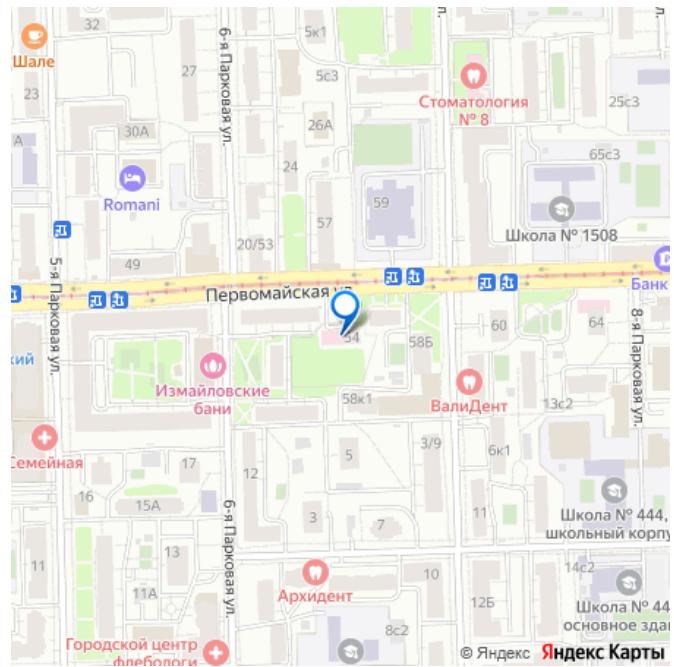
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Недорогие апартаменты в 11 минутах пешком от станции метро Измайловская! 15 минут пешком до станции МЦК Измайлово очень выгодная цена для этого района! Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно увеличивает энергоэффективность дома. Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все коммуникации центральные. [Примерная ежемесячная

прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 руб в мес. |Апартаменты-студия отличное вложение средств.] Окупаемость около 5-ти лет, одна из самых низких по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры! Благодаря близости к метро эта локация очень популярна у арендаторов, что так же влияет и на рост цены Вашей квартиры-студии в будущем! Магазины, школы, банки, все необходимое расположено рядом: продуктовые магазины: Пятерочка, Ярче, Магнит, ВкусВилл, Дикси, КБ, аптека Мегафарм Плюс, Ригла, Горздрав, Юнифарма, Столички, пункты выдачи: Wildberries, Яндекс маркет, СДЕК, OZON, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, МГПУ, Технический университет связи и информатики, Институт физической культуры и спорта, МГТУ им. Баумана, АНО ПО Крит, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ, МИЭЭ, МГМУ им. Сеченова, МосАп, Интерколледж. Всего пять минут пешком до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, которое поражает своим красотой и величием!! Всего шесть минут пешком до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дарит возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!!

☒

☒

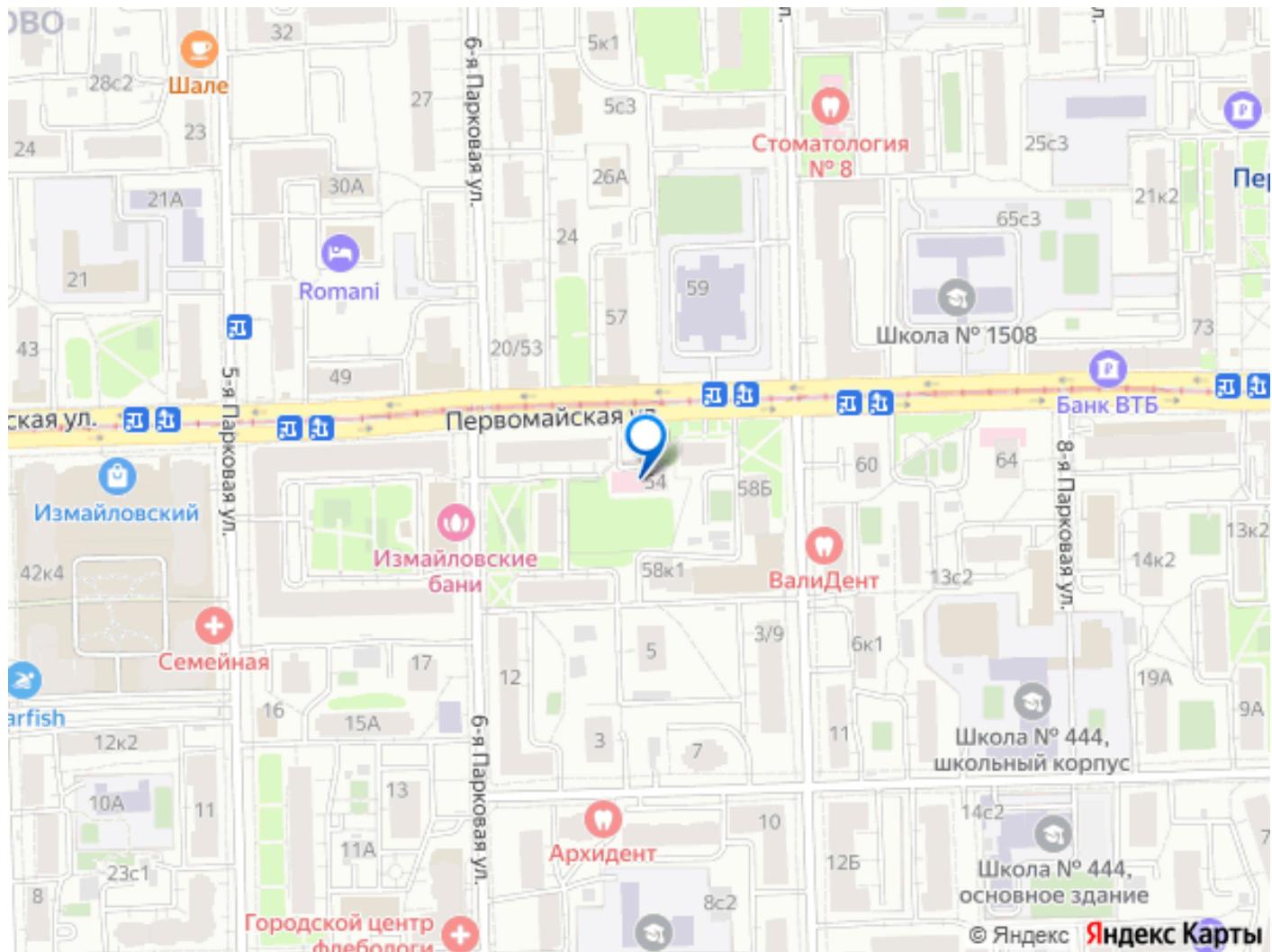
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России