

Создано: 04.02.2026 в 11:40

Обновлено: 05.02.2026 в 13:41

<https://move.ru/objects/9288763628>

Светлана, Big realty

89251234567**Москва, Первомайская ул, 8а****2 945 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[аллея Первомайская](#)

для заметок

**Квартира**

Общая площадь

12.5 м²

Этаж

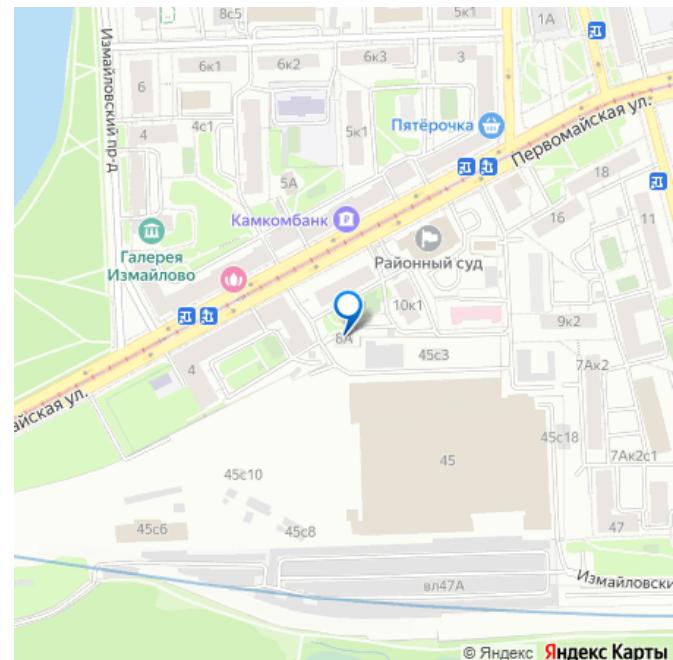
1/2

Детали объекта

Тип сделки

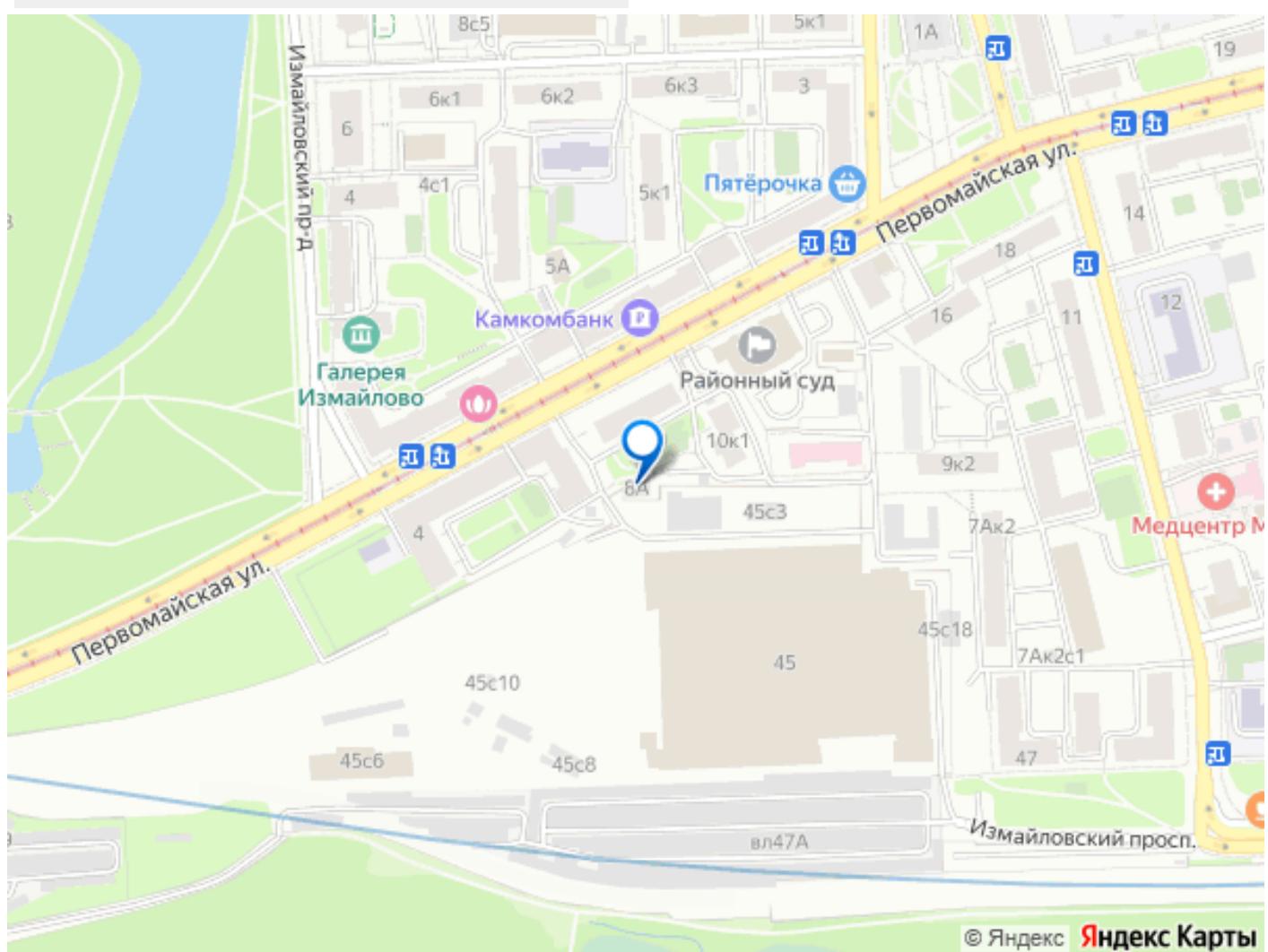
Продам

Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Студия по выгодной цене!!! ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: метро Измайловская (девять минут неспешным шагом) и станция МЦК Измайлово (шестнадцать мин неспешным шагом) Стоимость апартаментов-студии для этого района супер-низкая! Все центральные коммуникации. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом,

что значительно улучшает
энергоэффективность дома! Окупаемость
около 5 -ти лет, одна из самых быстрых по
городу, за счет нового формата жилья,
ставшего очень популярным в наше время.
СЕЙЧАС - подходящее время приобрести
постоянный доход от сдачи квартиры! Студия
может приносить высокий доход Примерная
ежемесячная прибыль с квартиры в
диапазоне 30000 - 750000 руб в месяц.
Благодаря близости к метро этот район
пользуется спросом у арендаторов, что так
же влияет и на возрастание цены Вашей
квартиры в будущем! Магазины, банки,
школы, все необходимое находится в
шаговой доступности: продуктовые
магазины Дикси, Магнит, Пятерочка,
ВкусВилл, КБ, Ярче, Горздрав, Юнифарма,
Ригла, Мегафарм Плюс, Столички, Яндекс
маркет, Валбериз, Озон, СДЕК, Почта банк,
Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт
комплекс, кафе: печеньки, Шоколадница,
СольФасоль, школа 1508, Школа №1290,
школа 1290, детский сад №1290, детский сад
№444, Детский сад Discovery, МосАп, МГПУ,
Институт физической культуры и спорта,
ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит, Технический
университет связи и информатики,
Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им.
Сеченова, колледж связи №5, МГТУ им.
Баумана, МИЭЭ. До Серебряно-виноградного
пруда всего в 6 мин пешком, которое
поражает своими величием и красотой!!! Не
упусти возможность стать хозяиномэтой
студии, ЗВОНИ!



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России