

Создано: 04.02.2026 в 11:40

Обновлено: 05.02.2026 в 13:41

<https://move.ru/objects/9288763628>

Светлана, Big realty

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 8а

**2 945 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[аллея Первомайская](#)

## Квартира

Общая площадь

12.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

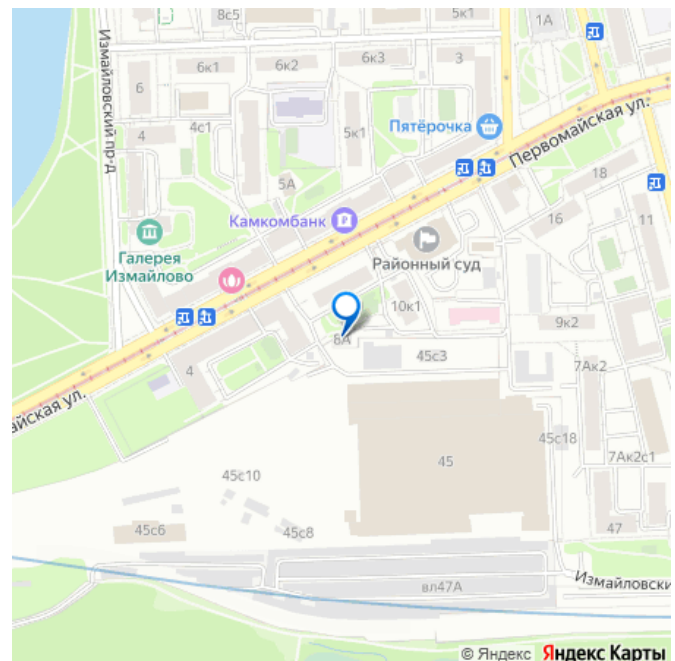
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

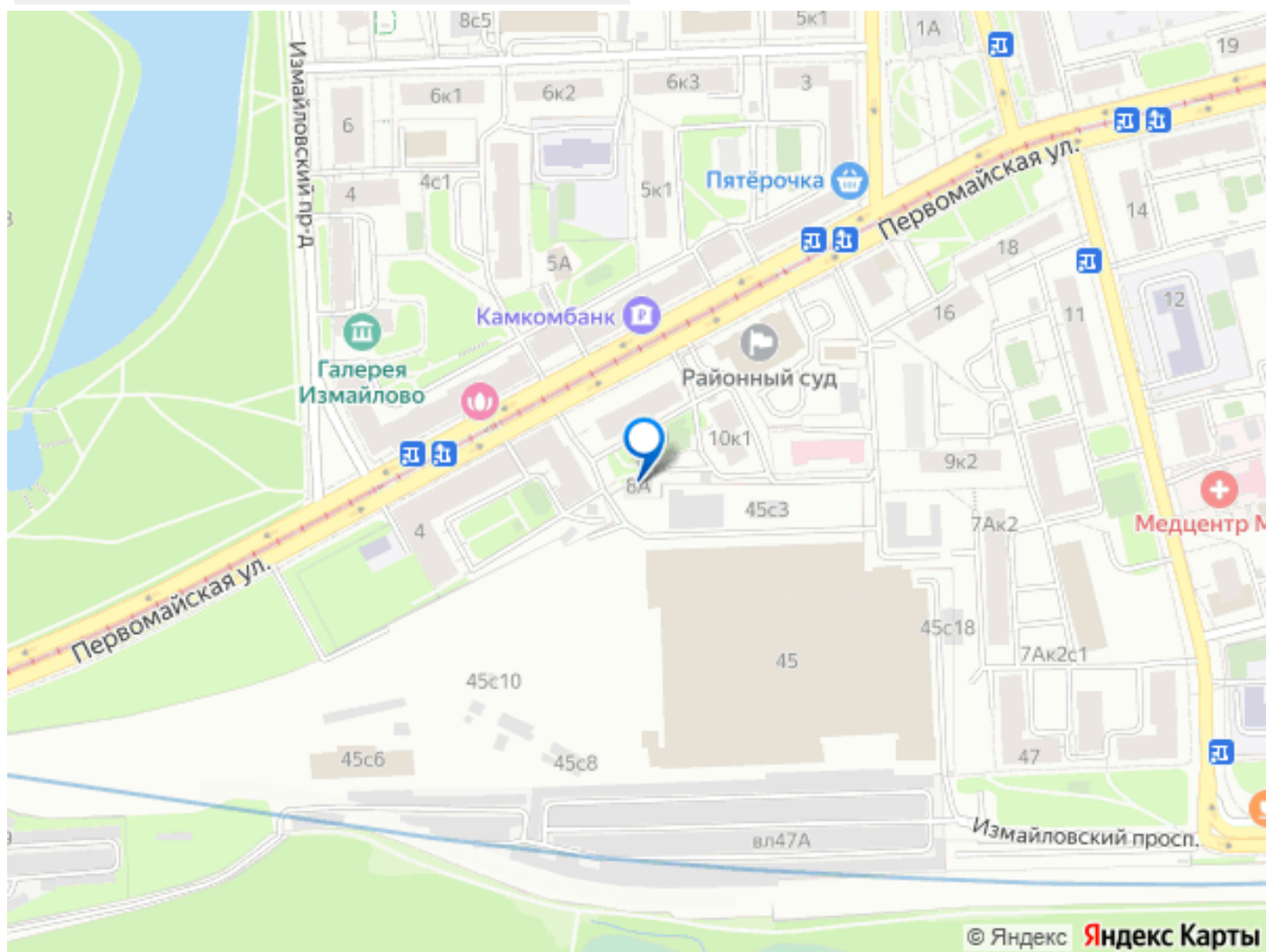
[Квартиры](#)



## Описание

Студия по выгодной цене!!! ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: метро Измайловская (девять минут неспешным шагом) и станция МЦК Измайлово (шестнадцать минут неспешным шагом) Стоимость апартаментов-студии для этого района супер-низкая! Все центральные коммуникации. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом,

что значительно улучшает энергоэффективность дома! Окупаемость около 5 – 7 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести постоянный доход от сдачи квартиры! Студия может приносить высокий доход Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30000 – 750000 руб в месяц. Благодаря близости к метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на возрастание цены Вашей квартиры в будущем! Магазины, банки, школы, все необходимое находится в шаговой доступности: продуктовые магазины Дикси, Магнит, Пятерочка, ВкусВилл, КБ, Ярче, Горздрав, Юнифарма, Ригла, Мегафарм Плюс, Столички, Яндекс маркет, Валбериз, Озон, СДЕК, Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: печеньки, Шоколадница, СольФасоль, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, МосАп, МГПУ, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит, Технический университет связи и информатики, Интерколледж, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, колледж связи №5, МГТУ им. Баумана, МИЭЭ. До Серебряно-виноградного пруда всего в 6 мин пешком, которое поражает своими величием и красотой!!! Не упуси возможность стать хозяином этой студии, ЗВОНИ!



Move.ru - вся недвижимость России