

Создано: 03.02.2026 в 09:42

Обновлено: 04.02.2026 в 09:03

<https://move.ru/objects/9288676641>

Валентина, Магазин Недвижимости

Москва

89251234567

Москва, Садовническая ул, 47с1

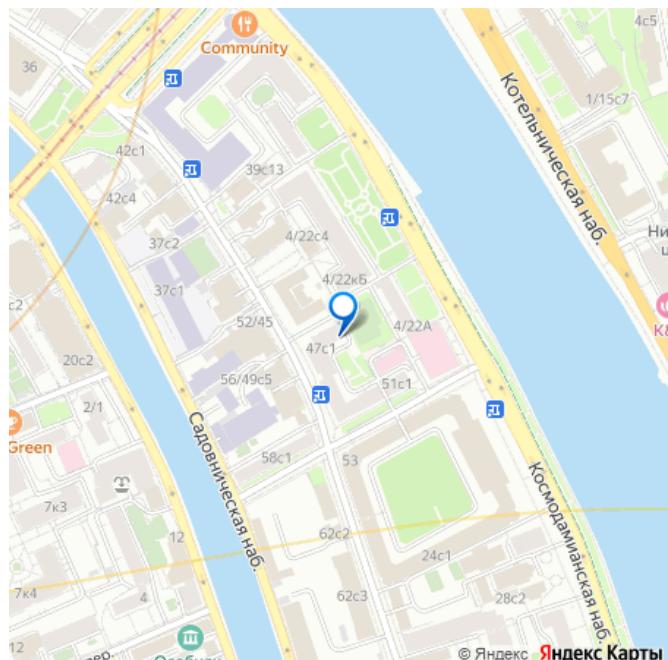
4 250 005 ₽

Москва, Садовническая ул, 47с1

Улица

[улица Садовническая](#)

для заметок



Квартира

Общая площадь

12.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продаются апартаменты-студия с родными коммуникациями в кирпичном доме 1975 года постройки. БЕЗ регистрации.

Апартаменты в цоколе. Вход отдельный 24/7 доступ. Двор и парковка - за шлагбаумом.

Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора. Внутри требуется ремонт, что позволяет сделать её по своему вкусу.

Совмещённый санузел обеспечивает удобство использования. Окно выше уровня земли, родные коммуникации. Фото - реальные ! Дом оборудован пассажирским

лифтом и мусоропроводом, что добавляет комфорта в повседневной жизни. На территории двора расположена спортивная площадка, а парковка находится за шлагбаумом, обеспечивая безопасность автомобиля. От метро Павелецкая – 7 минут пешком Для инвесторов : Можно сдавать в аренду за 50 000 - 120 000. Возможно выделение кадастра за отдельную плату . Для коммерции возможна регистрация юридического адреса. Продаю за наличные! Безопасная сделка (банковская ячейка, аккредитив) с юридическим сопровождением. Звоните и записывайтесь на просмотр или пишите свой телефон в сообщении и я перезвоню.



