

Создано: 11.02.2026 в 11:10

Обновлено: 12.02.2026 в 10:31

<https://move.ru/objects/9289535011>

Александр, Big realty

89251234567

Москва, Заводской пр, 11

2 992 000 ₽

Москва, Заводской пр, 11

Улица

[проезд Заводской](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

12.5 м²

Этаж

1/2

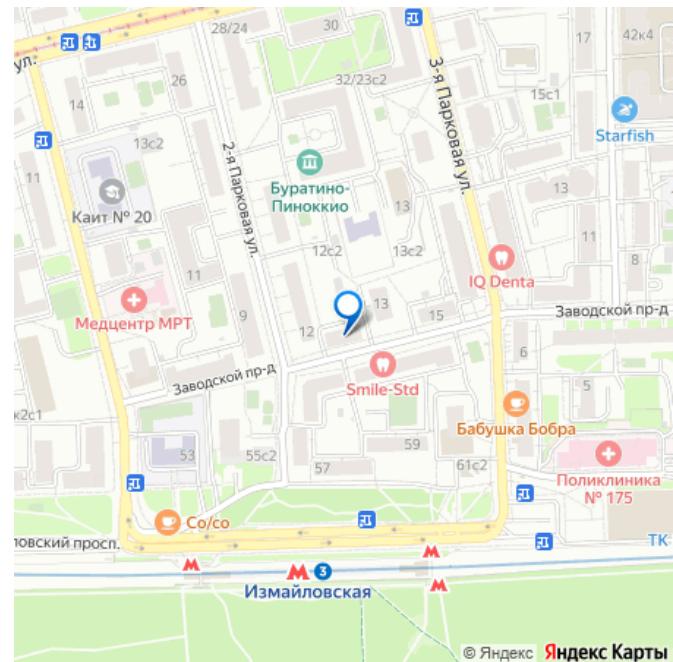
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



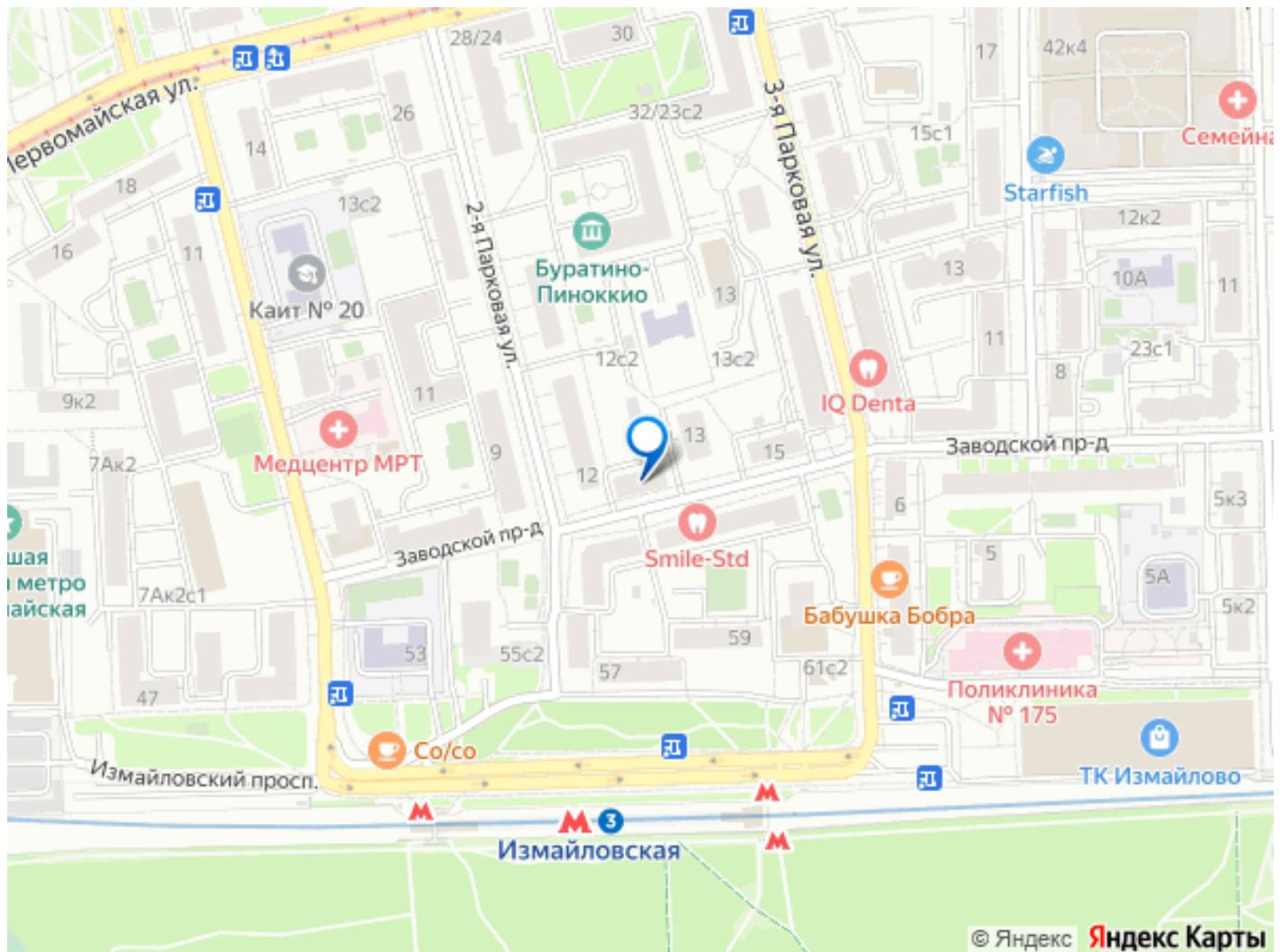
Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты рядом с метро: 9 минут пешком от метро Измайловская и 16 минут неспешным шагом до МЦК Измайлово. Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно улучшает энерго-эффективность дома! Все центральные коммуникации. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. СЕЙЧАС – подходящее время начать получать высокостабильный пассивный доход! За счет

близости к метро данный район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на рост стоимости Вашей квартиры в будущем! Студия может приносить высокий доход. Примерная прибыль с квартиры в диапазоне 33 000 – 80 000 рублей в месяц. Не каждый район столицы может похвастаться такой замечательной инфраструктурой: продуктовые магазины Магнит, Пятерочка, Дикси, ВкусВилл, Ярче, КБ, Горздрав, Столички, Мегафарм Плюс, Ригла, Юнифарма, пункты выдачи Валбериз, OZON, CDEK, Яндекс маркет, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, СольФаСоль, печеньки, Шоколадница, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, детский сад №1290, МГТУ им. Баумана, МИЭЭ, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, МосАп, ГЦОЛИФЦ, колледж связи №5, Интерколледж, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, ИЕиСТ МГПУ, МГПУ. До Серебряно-виноградного пруда всего 5 минут неспешным шагом, поражающее своими величием и красотой!!! Не упусти возможность стать хозяином данной студии, ЗВОНИ прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России