

Создано: 11.02.2026 в 09:00

Обновлено: 11.02.2026 в 09:41

<https://move.ru/objects/9289534343>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, Заводской пр, 25

3 000 000 ₽

Москва, Заводской пр, 25

Улица

[проезд Заводской](#)



для заметок

Квартира

Общая площадь

12.5 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

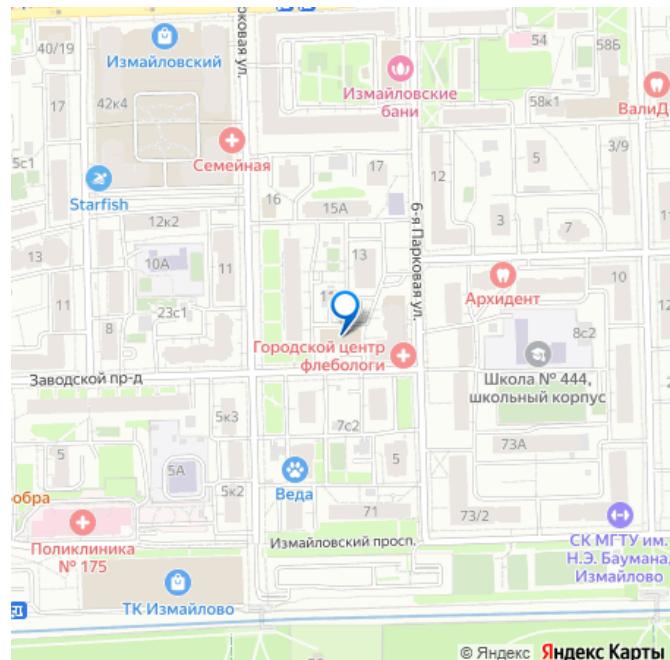
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

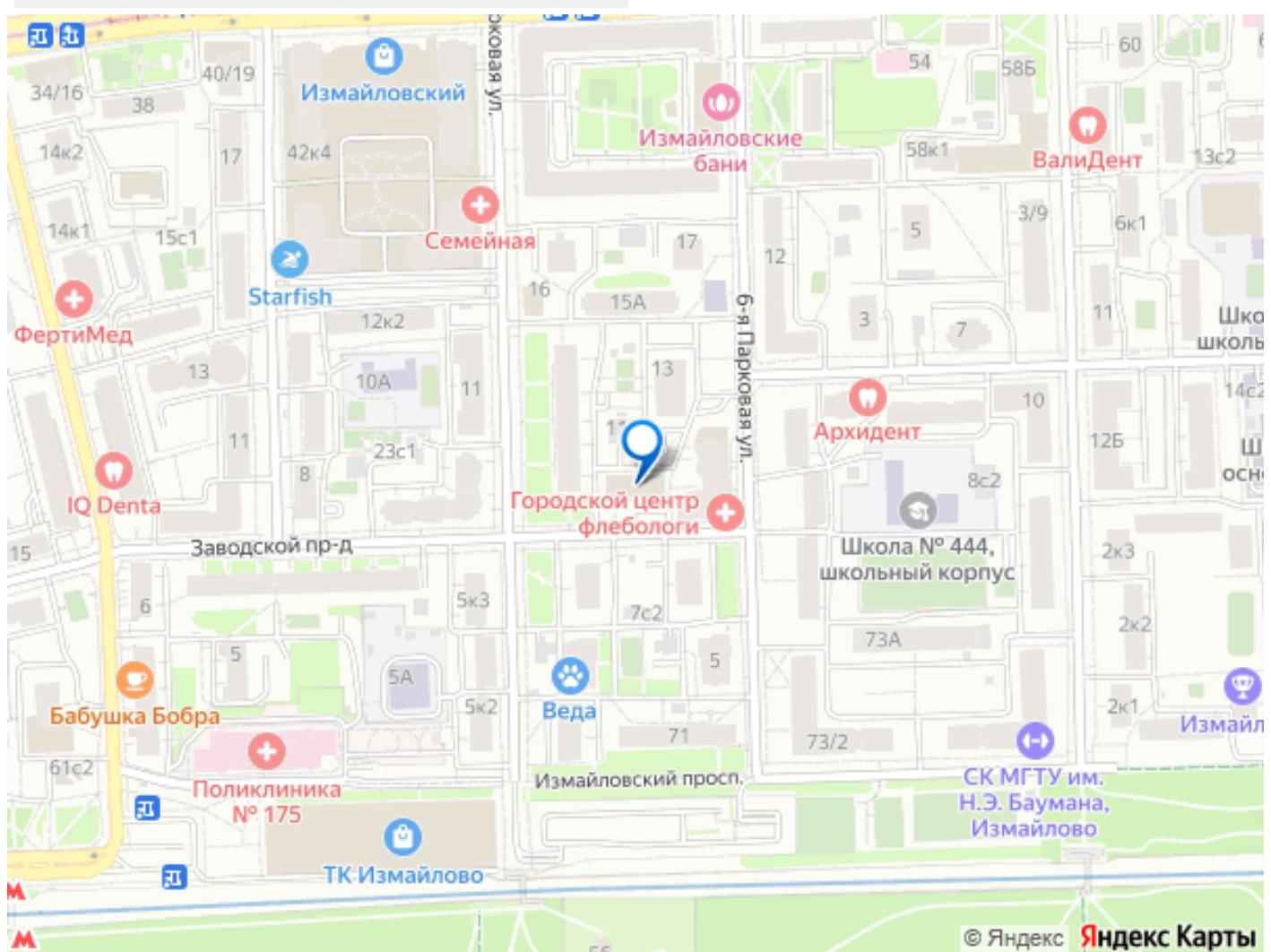


Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! апартаменты-студия рядом с метро: одиннадцать минут неспешным шагом до метро Измайловская и 16 мин пешком до МЦК Измайлово Цена студии для этого района очень низкая!!! Свой зеленый двор и свободная бесплатная парковка во дворе. Кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно улучшает

энерго-эффективность! Все центральные коммуникации. Благодаря близкого расположения метро эта локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на рост цены вашей недвижимости !

Окупаемость около 5 лет, одна из самых быстрых по Москве, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Апартаменты-студия может приносить высокий доход. Вы можете получать от сдачи данной квартиры в аренду 30000 – 750000 рублей в месяц. СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести стабильный доход от сдачи недвижимости! Не каждый район города может похвастаться столь отличной инфраструктурой: продуктовые магазины ВкусВилл, Ярче, Дикси, Пятерочка, КБ, Магнит, Ригла, Горздрав, Столички, Мегафарм Плюс, Юнифарма, пункты выдачи: Яндекс маркет, Валбери, СДЕК, Озон, Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печеньки, школа 1508, Школа №1290, школа 1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, АНО ПО Крит, Институт физической культуры и спорта, Технический университет связи и информатики, МосАп, МГПУ, ИЕиСТ МГПУ, МИЭЭ, колледж связи №5, Интерколледж, МГТУ им. Баумана, МГМУ им. Сеченова, ГЦОЛИФЦ. Всего пять мин пешком до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, которое поражает своим величием и красотой!



Move.ru - вся недвижимость России