

Создано: 04.03.2026 в 03:20

Обновлено: 07.03.2026 в 01:50

Москва, 4-я Парковая ул, 17

2 969 000 ₺

Москва, 4-я Парковая ул, 17

Квартира

Общая площадь

12.6 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

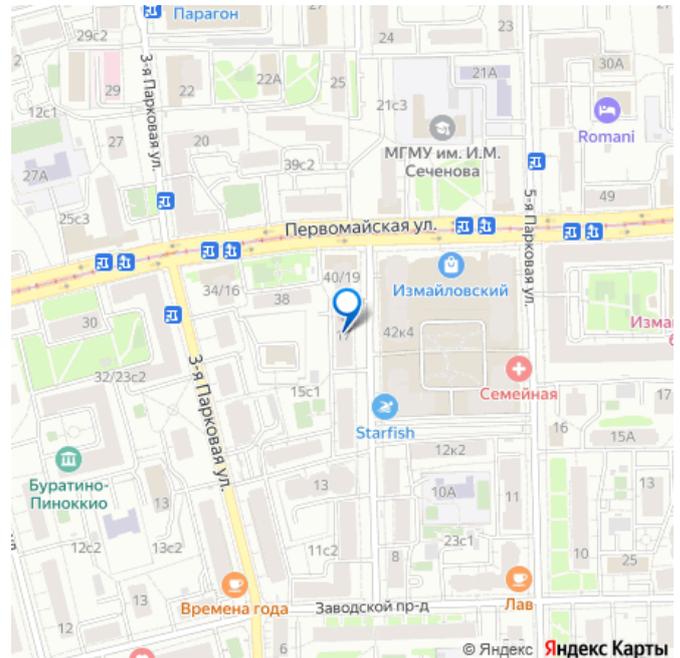
Апартаменты по цене ниже рынка!
Апартаменты-студия с хорошим расположением по сниженной цене!
Апартаменты-студия в 9 минутах неспешным шагом от метро Измайловская!! 16 мин пешком до МЦК Измайлово Цена апартаментов для такого района очень низкая! Стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что значительно улучшает энерго-эффективность. Все центральные коммуникации. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Данные апартаменты может приносить высокий доход. Примерная ежемесячная

<https://move.ru/objects/9290808802>

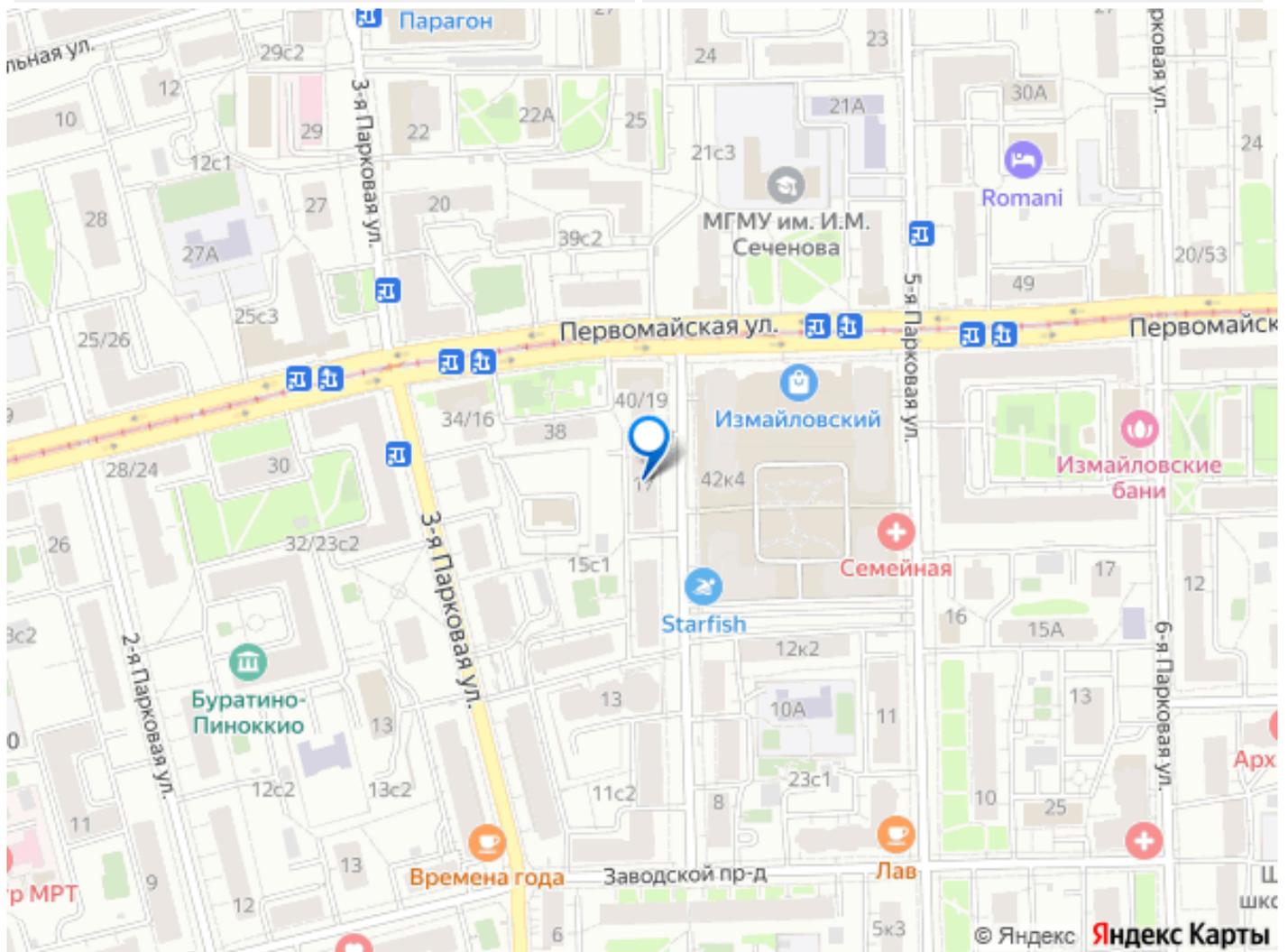
Юлия, Big realty

89251234567

для заметок



прибыль с студии составляет 33000 – 800000 рублей в месяц. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи квартиры в аренду! Окупаемость вложенных средств составляет всего 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным у большого количества людей. Благодаря близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости вашей квартиры-студии! Абсолютно вся инфраструктура на расстоянии вытянутой руки: продуктовые магазины Пятерочка, Дикси, Ярче, Магнит, КБ, ВкусВилл, аптека Мегафарм Плюс, Юнифарма, Ригла, Столички, Горздрав, Яндекс маркет, Wildberries, OZON, СДЕК, банки Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, Шоколадница, СольФасоль, печенки, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №1290, Детский сад Discovery, детский сад №444, колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ, МГМУ им. Сеченова, АНО ПО Крит, Институт физической культуры и спорта, МосАп, Интерколледж, МИЭЭ, Технический университет связи и информатики, МГПУ. Всего 6 мин неспешным шагом до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, поражающее своими величием и красотой! 6 мин неспешным шагом до лесопарка Измайловский, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни!



Move.ru - вся недвижимость России