

Создано: 09.02.2026 в 08:50

Обновлено: 11.02.2026 в 09:41

<https://move.ru/objects/9289310128>

Елена, Big realty

**89251234567**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

**3 008 000 ₽**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

## Квартира

Общая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

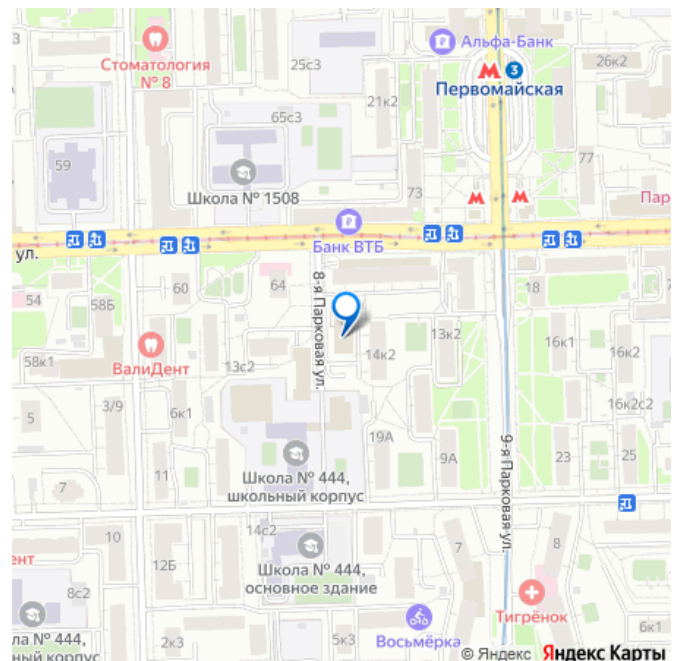
Раздел

[Квартиры](#)

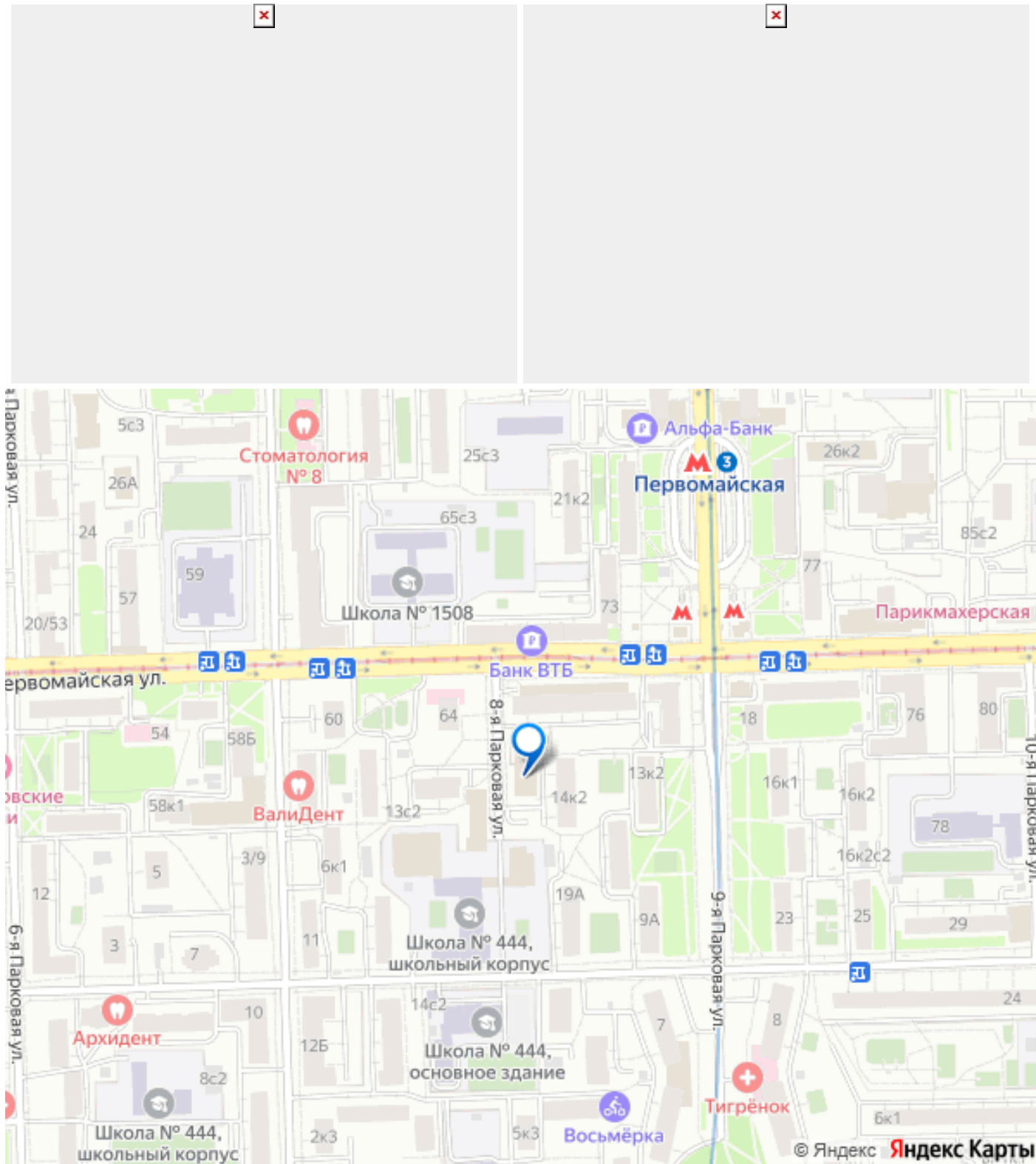
## Описание

ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты по цене ниже рынка! Апартаменты-студия в десяти минутах неспешным шагом от метро Измайловская!! 15 минут пешком до станции МЦК Измайлово. Супер-низкая стоимость для такого района!! Бесплатная свободная парковка во дворе и зеленый двор. Все коммуникации центральные. У данного дома прекрасная энергоэффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести стабильный доход от сдачи квартиры в аренду! За счет близости к метро данный

для заметок



район очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены Вашей недвижимости ! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 – 80000 рублей в месяц. Эта студия выгодное вложение средств. Не каждый район города может похвастаться такой прекрасной инфраструктурой: магазины продуктов: Дикси, Пятерочка, КБ, ВкусВилл, Ярче, Магнит, Мегафарм Плюс, Столички, Горздрав, Юнифарма, Ригла, пункты выдачи: Валбериз, OZON, Яндекс маркет, CDEK, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, СольФаСоль, печенье, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана, МИЭЭ, МГПУ, АНО ПО Крит, Интерколледж, Институт физической культуры и спорта, МосАп, колледж связи №5, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова До Серебряно-виноградного пруда всего в семь мин неспешным шагом место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием! Лесопарк Измайловский всего в 6 минут пешком от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяином данной квартиры, ЗВОНИ ПРЯМО СЕЙЧАС!!



Move.ru - вся недвижимость России