

Создано: 11.02.2026 в 22:50

Обновлено: 13.02.2026 в 14:42

<https://move.ru/objects/9289576127>

Александр, Big realty

89251234567

Москва, 8-я Парковая ул, 14

3 137 000 ₽

Москва, 8-я Парковая ул, 14

Квартира

Общая площадь

12.6 м²

Этаж

2/2

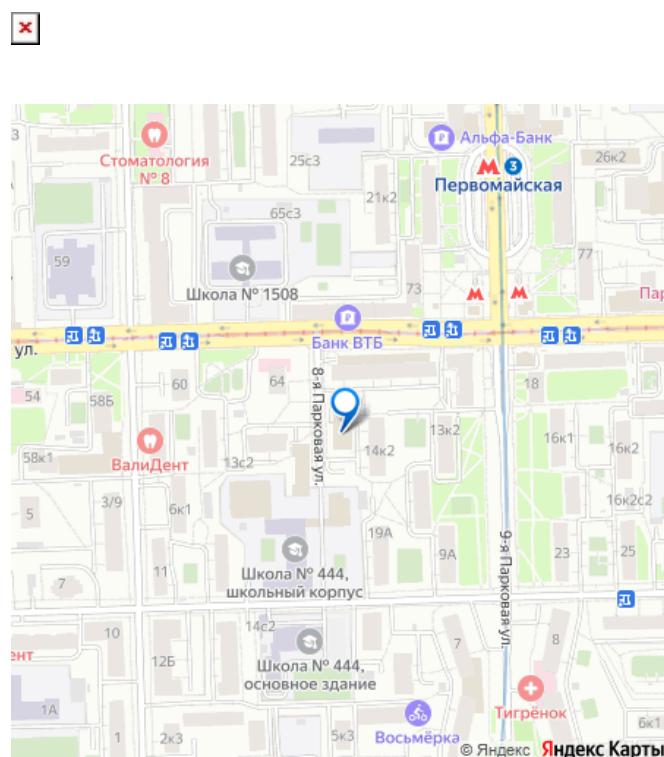
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия по супер цене! Апартаменты в 9 мин неспешным шагом от станции метро Измайлово!!! Пятнадцать минут неспешным шагом до станции МЦК Измайлово очень выгодная стоимость для такого района!! У данного дома высокая энерго-эффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Коммуникации все центральные. СЕЙЧАС – подходящее время приобрести прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Окупаемость

около 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. За счет близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей квартиры в будущем! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 руб в месяц. |Студия может приносить высокий доход.] Не каждый район города может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой; продуктовые магазины: Дикси, Ярче, ВкусВилл, Магнит, КБ, Пятерочка, аптека Мегафарм Плюс, Горздрав, Юнифарма, Ригла, Столички, пункты выдачи: СДЕК, OZON, Яндекс маркет, Wildberries, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, МГПУ, колледж связи №5, Интерколледж, МИЭЭ, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, МГТУ им. Баумана, МосАп, ИЕИСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ. До Серебряно-виноградного пруда всего 7 минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!!! Измайловский парк всего в шести минутах неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяиномэтой студии, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!

☒

☒

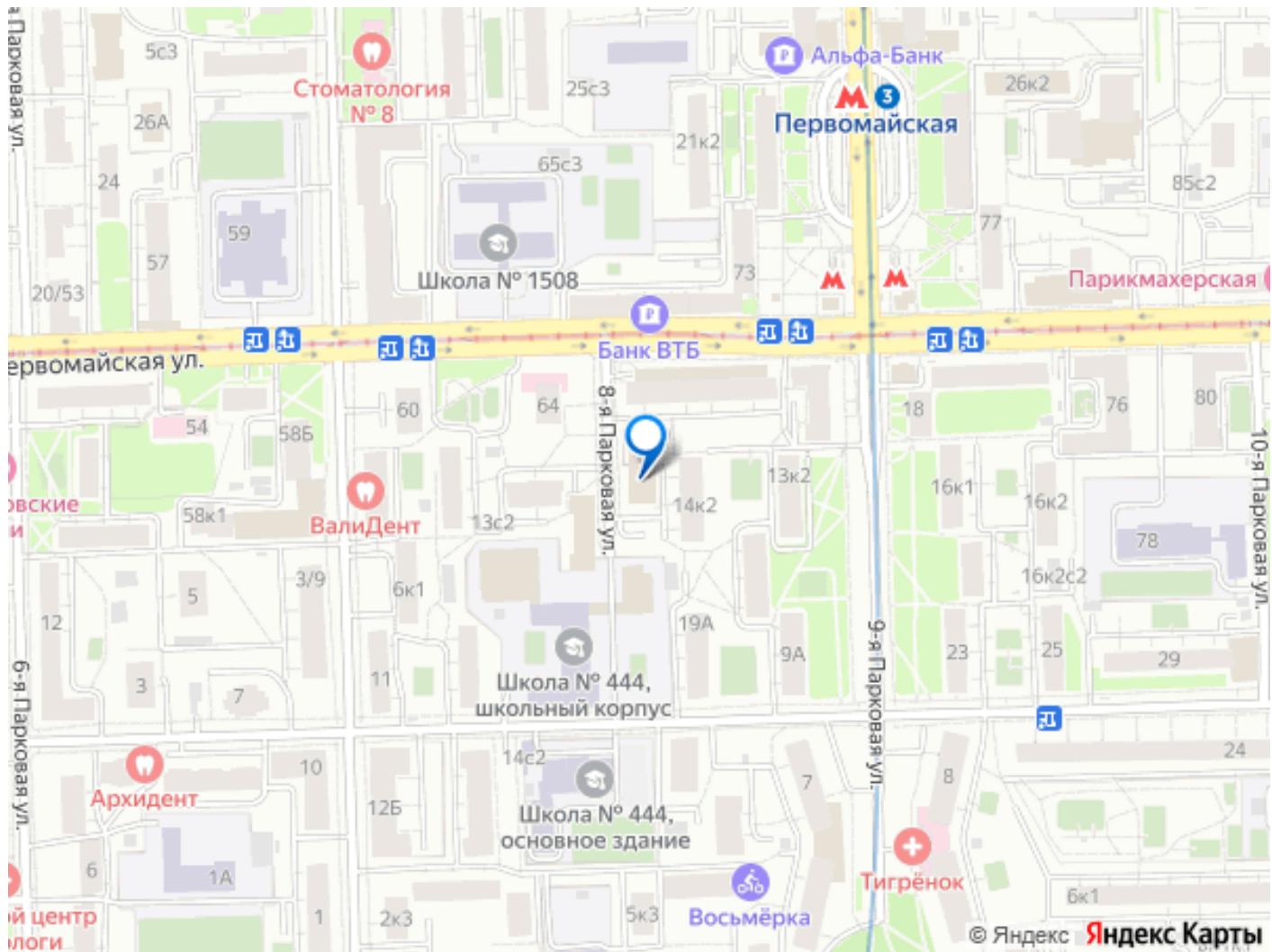
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России