

Создано: 11.02.2026 в 22:50

Обновлено: 13.02.2026 в 14:42

<https://move.ru/objects/9289576127>

**Александр, Big realty**

**89251234567**

**Москва, 8-я Парковая ул, 14**

**3 137 000 ₽**

Москва, 8-я Парковая ул, 14

## Квартира

Общая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

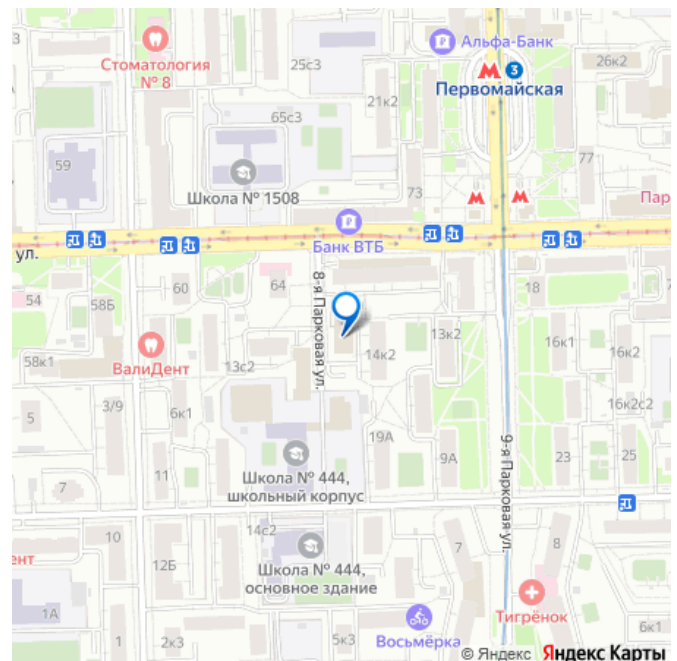
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

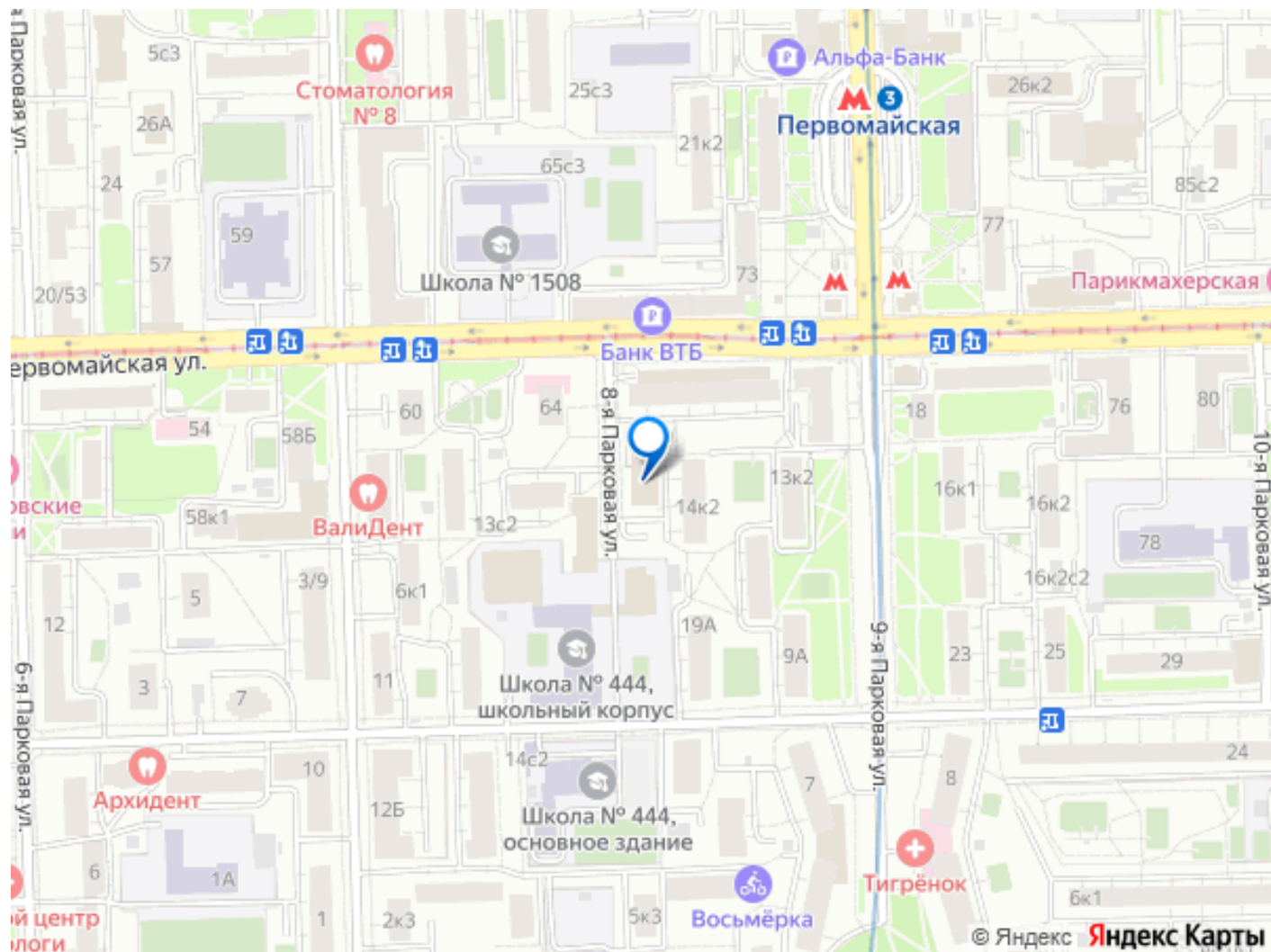
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия по  
супер цене! Апартаменты в 9 мин неспешным  
шагом от станции метро Измайловская!!!  
Пятнадцать минут неспешным шагом до  
станции МЦК Измайлово очень выгодная  
стоимость для такого района!! У данного  
дома высокая энерго-эффективность, потому  
что кирпичные стены, обеспечивающие  
звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и  
прохлады летом. Свой зеленый двор и  
бесплатная свободная парковка во дворе.  
Коммуникации все центральные. СЕЙЧАС –  
подходящее время приобрести прибыль от  
сдачи недвижимости в аренду! Окупаемость

для заметок



около 5 лет, одна из самых быстрых по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. За счет близкого расположения метро эта локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост цены вашей квартиры в будущем! [Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 33-80 000 руб в месяц. |Студия может приносить высокий доход. ] Не каждый район города может похвастаться столь прекрасной инфраструктурой; продуктовые магазины:Дикси, Ярче, ВкусВилл, Магнит, КБ, Пятерочка, аптека Мегафарм Плюс, Горздрав, Юнифарма, Ригла, Столички, пункты выдачи: CDEK, OZON, Яндекс маркет, Wildberries, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, МГМУ им. Сеченова, Технический университет связи и информатики, МГПУ, колледж связи №5, Интерколледж, МИЭЭ, Институт физической культуры и спорта, АНО ПО Крит, МГТУ им. Баумана, МосАп, ИЕиСТ МГПУ, ГЦОЛИФЦ. До Серебряно-виноградного пруда всего 7 минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своими красотой и величием!!! Измайловский парк всего в шести минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания большое количество людей и увеличивает качество жизни! Не упустите возможность стать хозяиномэтой студии, ЗВОНИТЕ прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России