

Москва, 9-я Парковая ул, 9а

**3 153 000 ₽**

Москва, 9-я Парковая ул, 9а

## Квартира

Общая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

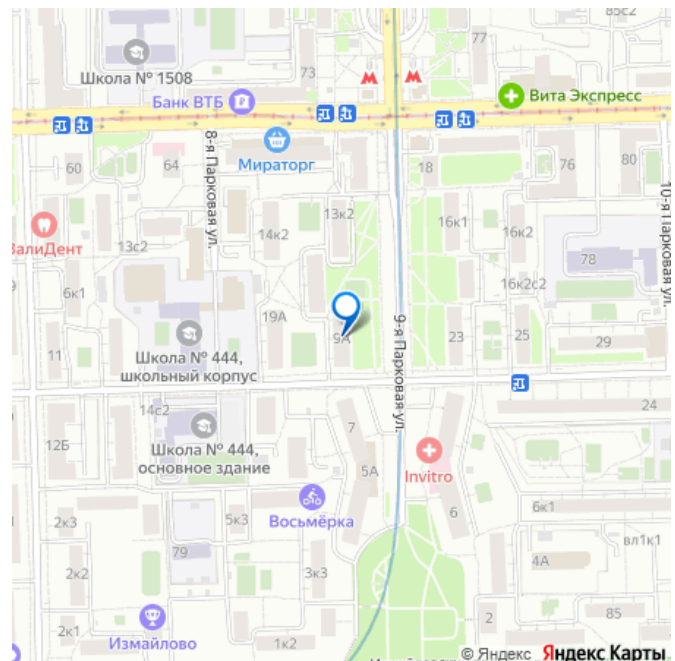
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

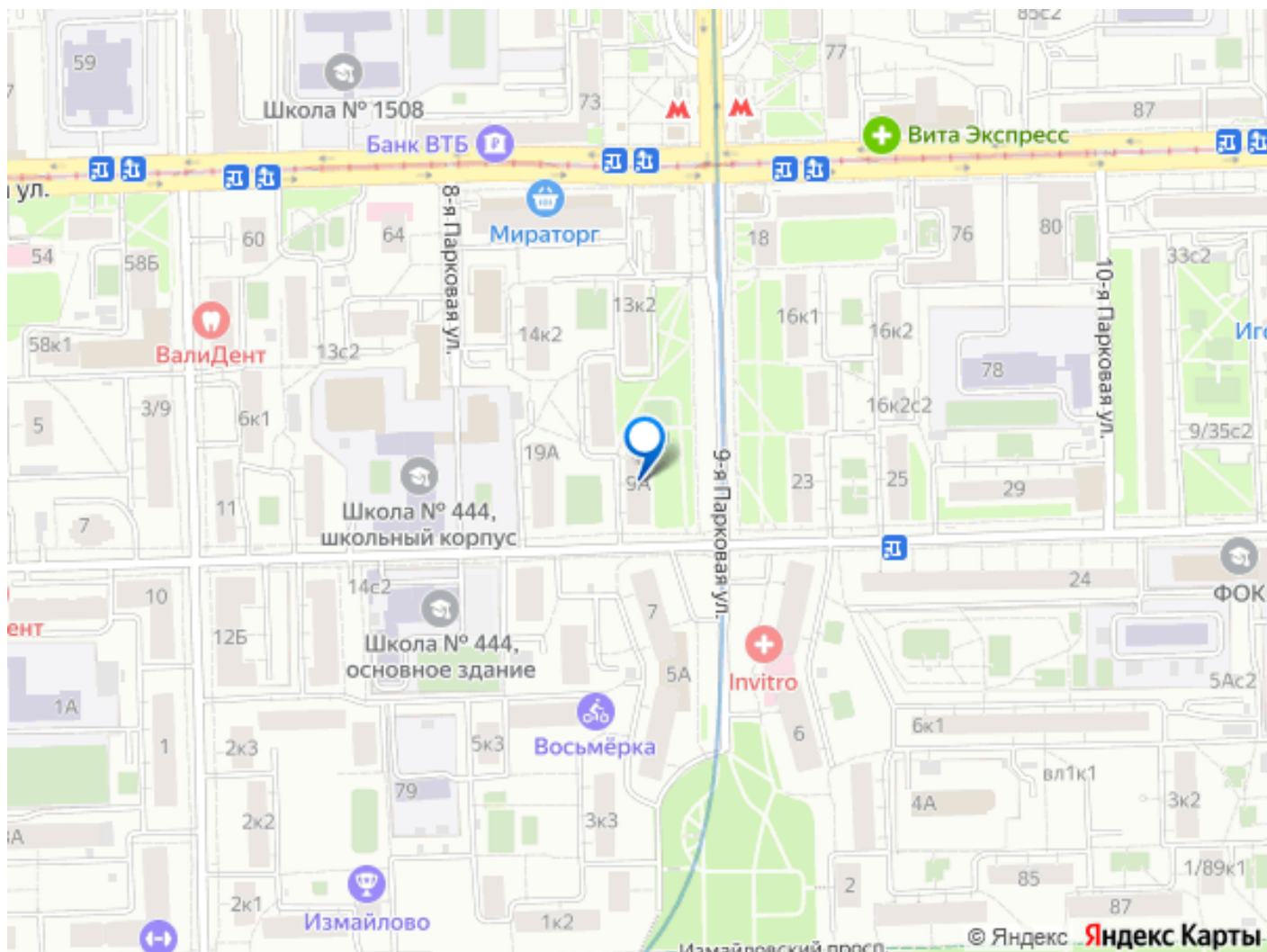
ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты рядом со станцией метро! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (11 мин неспешным шагом) и станция МЦК Измайлово (четырнадцать минут неспешным шагом) Цена апартаментов для этого района супер-низкая!!! У этого дома высокая энерго-эффективность, потому что стены из кирпича, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все центральные коммуникации. СЕГОДНЯ – подходящее время

для заметок



начать получать прибыль от сдачи  
недвижимости! Окупаемость около 5-ти лет,  
одна из самых низких по Москве, за счет  
нового формата жилья, ставшего очень  
популярным у большого количества людей.  
Из-за близкого расположения метро данный  
район очень популярна у арендаторов, что  
оказывает влияние на рост цены Вашей  
квартиры в будущем! [Вы можете получать  
от сдачи данной студии в аренду 40 000 – 80  
000 рублей в мес. |Студия отличное вложение  
средств. ] Не каждый район города может  
похвастаться такой отличной  
инфраструктурой; продуктовые  
магазины:Дикси, Пятерочка, Ярче, Магнит,  
ВкусВилл, КБ, аптека Ригла, Горздрав,  
Мегафарм Плюс, Столички, Юнифарма,  
пункты выдачи: Яндекс маркет, Wildberries,  
OZON, CDEK, банки: Сбербанк, Почта банк,  
стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе:  
СольФаСоль, Шоколадница, печеньки, школа  
1290, школа 1508, Школа №1290, детский сад  
№1290, Детский сад Discovery, детский сад  
№444, Интерколледж, АНО ПО Крит, МосАп,  
МИЭЭ, Технический университет связи и  
информатики, Институт физической культуры  
и спорта, МГТУ им. Баумана, ГЦОЛИФЦ,  
колледж связи №5, ИЕиСТ МГПУ, МГМУ им.  
Сеченова, МГПУ. Всего в 6 минут неспешным  
шагом до Серебряно-виноградного пруда, с  
исторической крепостью и постройками -  
место, где рос Петр I, которое поражает  
своими красотой и величием!!! Парк  
Измайловский всего 6 мин пешком от дома,  
тихая и уютная атмосфера с доступом ко  
всем благам большого города привлекают  
для проживания абсолютно разные слои  
населения и дарит возможность  
качественной жизни! Не упустите  
возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ  
ПРЯМО СЕЙЧАС!!





Move.ru - вся недвижимость России