

Создано: 11.02.2026 в 22:30

Обновлено: 12.02.2026 в 03:50

<https://move.ru/objects/9289565951>

**ЯКОВЛЕВ ПАВЕЛ ВИКТОРОВИЧ,
ГОРОБМЕН**

89251234567

Москва, Бирюлёвская ул, 24к1

4 800 000 ₽

Москва, Бирюлёвская ул, 24к1

Улица

[улица Бирюлевская](#)

для заметок

Квартира



Общая площадь

12.6 м²

Этаж

1/14

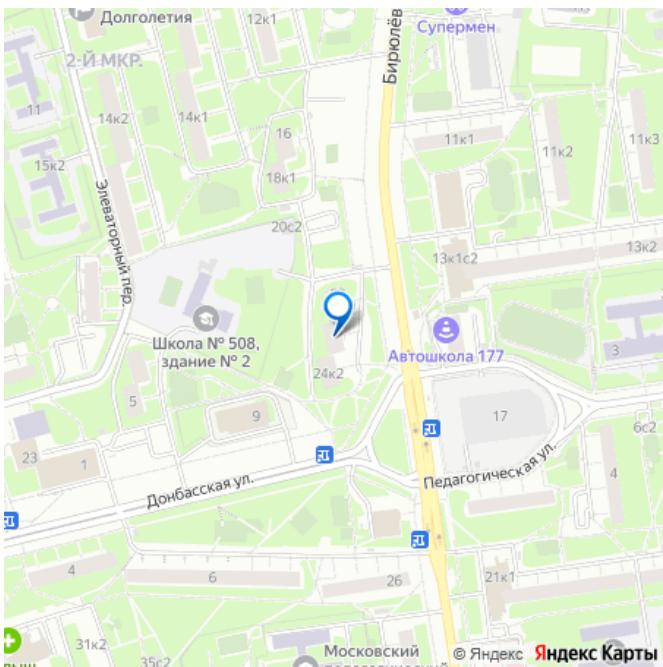
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Описание

Студия-апартаменты, с качественным ремонтом и стильным дизайном. Отдельный кадастровый номером (НЕ ДОЛЯ), все сведения внесены в ЕГРН. Ремонтно-отделочные работы закончены, студия полностью готова (смотрите фото). Это апартаменты – постоянной прописки нет, возможна только временная регистрация (Постановление Конституционного Суда РФ от 03.02.2026 N 4-П). Высокий первый этаж 14-ти этажного дома. Студия № 1 на схеме. Площадь 12,6 кв.м, санузел совмещенный,

выводы под кухню, установлены счетчики на воду и электроэнергию. Окна выходят во двор. Во дворе всегда в наличии места для парковки. Насыщенная инфраструктура, все самое необходимое в шаговой доступности. Зеленый район. Рядом большой дендропарк, парк-усадьба Царицыно. Прекрасный вариант, как для проживания, так и для сдачи в аренду. Выгодное вложение денег - рядом строится станция метро, что существенно увеличит стоимость студии. В собственности физлица, полная стоимость в договоре. Возможна ипотека.



