

🕒 Создано: 03.04.2026 в 22:50

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 01:22

Татьяна, Альфа

89251234567

Москва, Ленинский пр-т, 39/1

5 800 000 ₺

Москва, Ленинский пр-т, 39/1

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

12.6 м²

Этаж

1/10

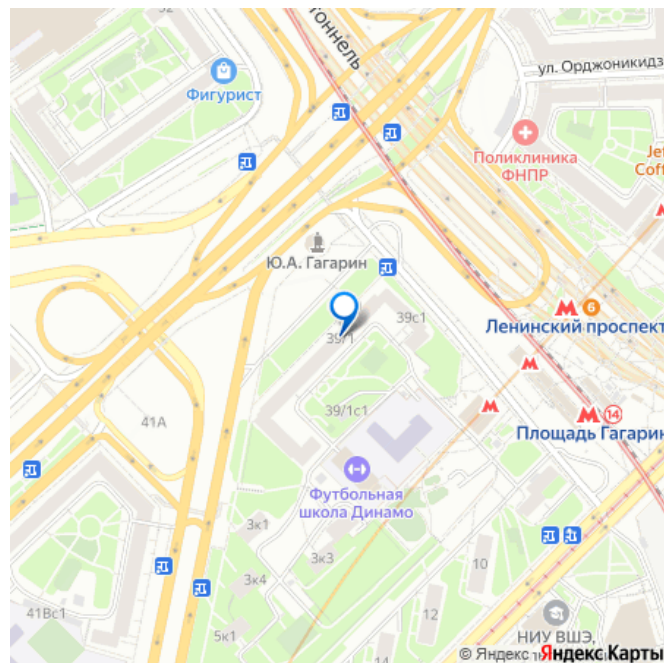
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

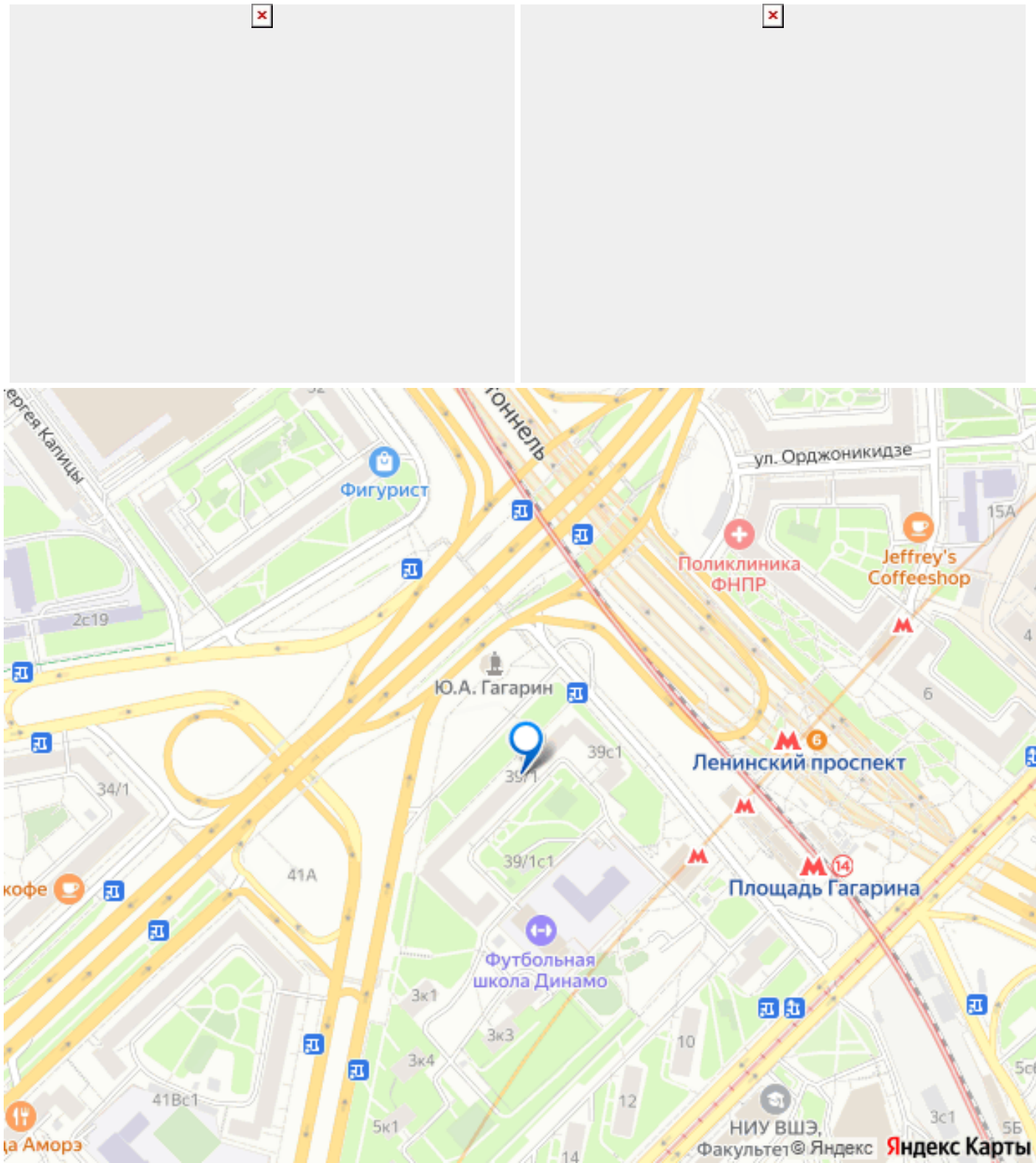


Описание

Продам квартиру-Студию, Ленинский пр, район Гагаринский метро Ленинский Проспект - 2 минуты пешком. МЦД Площадь Гагарина -4 минуты пешком Отличный вариант как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Потенциальный доход от аренды - от 60 000 рублей в месяц. Студия с собственным родным санузлом, индивидуальными приборами учёта. Новое пластиковое окно. Потолки - 2.80 метра В шаговой доступности находятся Российская академия наук (РАН), крупные торговые

центры «Гагаринский» и «Орджоникидзе 11»,
множество кафе, магазинов и фитнес-клубов.
Рядом расположены живописный парк,
Андреевская набережная Москвы-реки,
Большой и Малый Андреевские пруды. В
нескольких минутах езды – Парк им. Горького
и Воробьевы горы, идеально подходящие для
прогулок, занятий спортом и отдыха на
свежем воздухе. Прописка Москва
Безопасная сделка: банковская ячейка /
аккредитив, полное юридическое
сопровождение. Регистрация в Росреестре.
Звоните! Оперативные показы. Подберу
варианты под ваш бюджет и локацию.





Move.ru - вся недвижимость России