

Создано: 05.03.2026 в 12:51

Обновлено: 05.03.2026 в 20:57

Екатерина, Big realty

89251234567

Москва, Первомайская ул, 8а

3 143 000 ₺

Москва, Первомайская ул, 8а

Улица

[улица Первомайская](#)

Квартира

Общая площадь

12.6 м²

Этаж

2/2

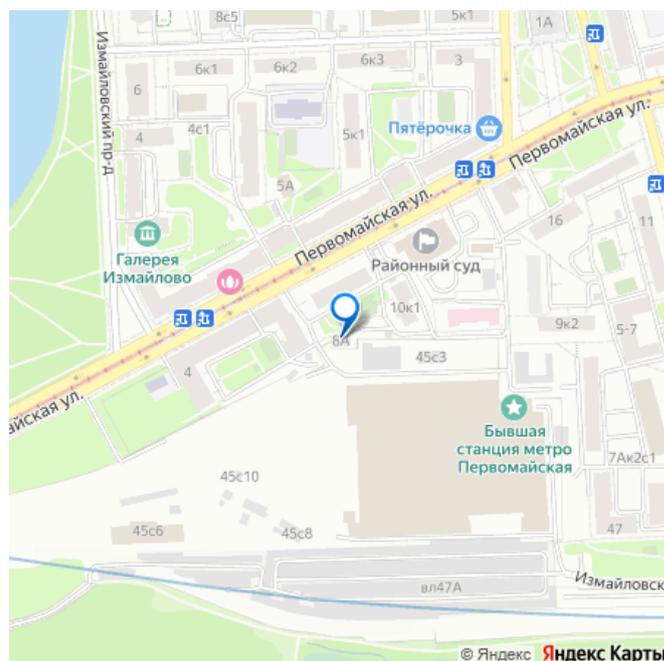
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



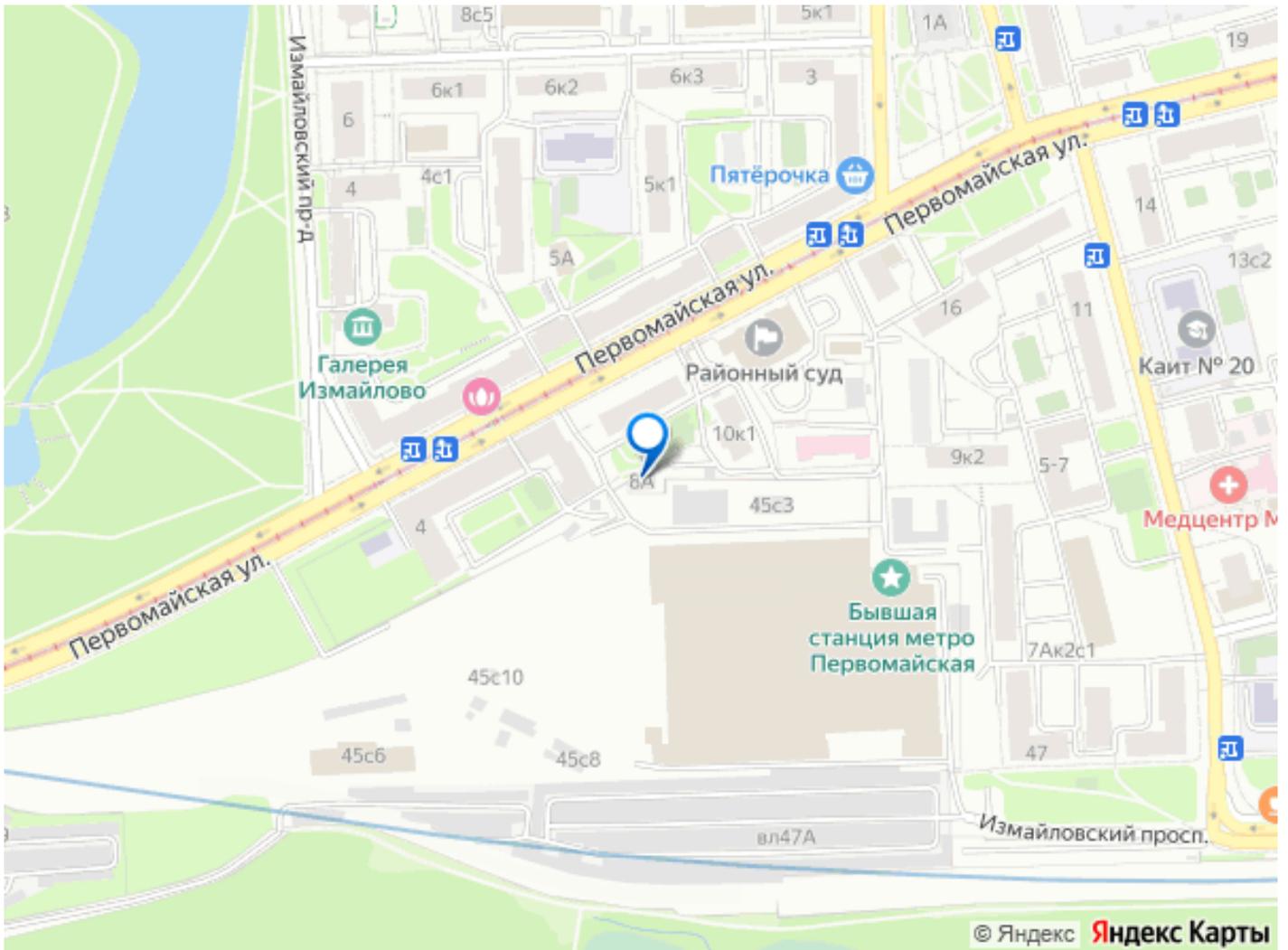
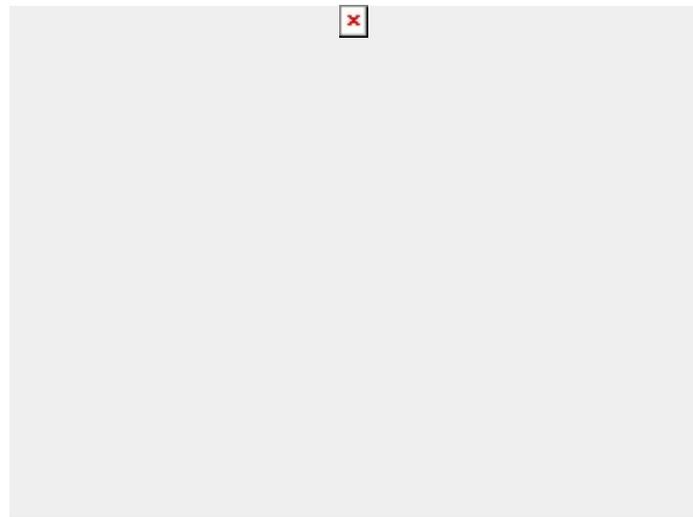
Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: станция метро Измайловская (11 минут пешком) и станция МЦК Измайлово (пятнадцать мин пешком) стоимость студии для такого района очень низкая!! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и пролады летом, звукоизоляцию, что значительно улучшает энерго-эффективность

дома! Все коммуникации центральные.
СЕЙЧАС – подходящее время приобрести
прибыль от сдачи недвижимости в аренду!
Окупаемость около 5 – ти лет, одна из самых
низких по городу, за счет нового формата
жилья, ставшего очень популярным в наше
время. Из-за близкого расположения метро
эта локация пользуется спросом у
арендаторов, что так же влияет и на
возрастание цены Вашей недвижимости в
будущем! [Вы можете получать от сдачи
данной квартиры в аренду 30-75 000 руб
каждый месяц.]Студия отличное вложение
средств.] Не каждый район города может
похвастаться столь замечательной
инфраструктурой: продуктовые магазины:
Магнит, КБ, Ярче, ВкусВилл, Пятерочка,
Дикси, аптека Юнифарма, Ригла, Мегафарм
Плюс, Столички, Горздрав, пункты выдачи:
OZON, Яндекс маркет, СДЕК, Wildberries,
банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология,
ФОК, Спорт комплекс, кафе: печеньки,
Шоколадница, СольФаСоль, школа 1290,
Школа №1290, школа 1508, детский сад
№1290, детский сад №444, Детский сад
Discovery, МГПУ, ИЕиСТ МГПУ, МосАп, МИЭЭ,
АНО ПО Крит, Технический университет связи
и информатики, колледж связи №5,
ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и
спорта, МГТУ им. Баумана, Интерколледж,
МГМУ им. Сеченова. До исторически
значимого места – Серебряно-виноградный
пруд всего семь минут неспешным шагом, с
исторической крепостью и постройками -
место, где рос Петр I, которое поражает
своими величием и красотой!!!! Всего в пять
мин неспешным шагом до Измайловского
лесопарка, тихая и уютная атмосфера с
доступом ко всем благам большого города
привлекают для проживания большое
количество людей и увеличивает качество

жизни! Не упустите возможность стать
хозяиномэтой квартиры, ЗВОНИТЕ прямо
сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России