

Создано: 11.02.2026 в 19:30

Обновлено: 12.02.2026 в 02:42

<https://move.ru/objects/9289538017>

Елена, Big realty

**89251234567**

Москва, Первомайская ул, 94а

**3 046 000 ₽**

Москва, Первомайская ул, 94а

Улица

[аллея Первомайская](#)



для заметок

## Квартира

Общая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

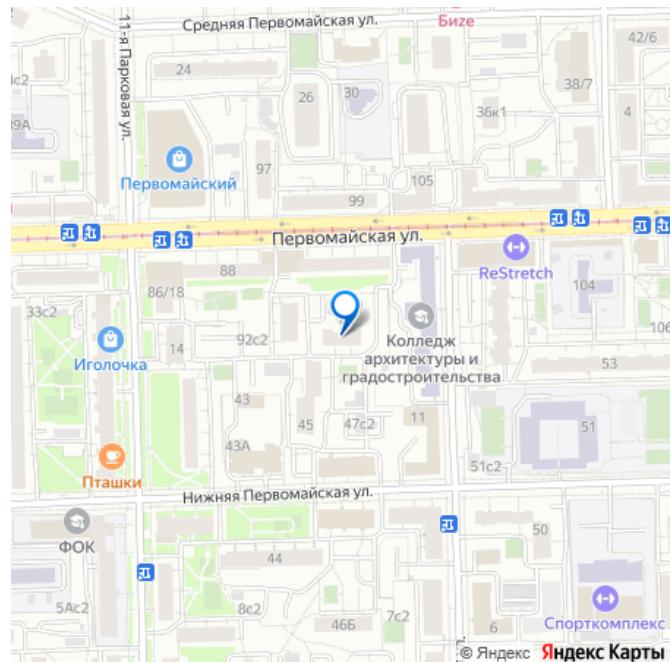
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



## Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты-студия рядом с метро: 10 мин неспешным шагом от станции метро Измайловская и 15 минут неспешным шагом до МЦК Измайлово Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Стены - кирпич обеспечивающий звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом, что заметно улучшает энергоэффективность! Коммуникации все центральные. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40000 -

80000 рублей в месяц. Данная студия отличное вложение средств. Из-за близости к метро данная локация пользуется спросом у арендаторов, что так же влияет и на рост стоимости вашей квартиры-студии в будущем! СЕЙЧАС – подходящее время приобрести стабильный доход от сдачи квартиры! Магазины, банки, школы, все необходимое находится рядом: продуктовые магазины Ярче, КБ, Дикси, ВкусВилл, Пятерочка, Магнит, Мегафарм Плюс, Горздрав, Столички, Юнифарма, Ригла, пункты выдачи СДЕК, Яндекс маркет, Озон, Валбериз, банки: Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, СольФасоль, Шоколадница, печеньки, школа 1290, школа 1508, Школа №1290, Детский сад Discovery, детский сад №1290, детский сад №444, ИЕиСТ МГПУ, Технический университет связи и информатики, АНО ПО Крит, колледж связи №5, МИЭЭ, МосАп, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, МГТУ им. Баумана, МГМУ им. Сеченова, Институт физической культуры и спорта, Интерколледж Всего в пять мин неспешным шагом до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд место, где рос Петр I, поражающее своим величием и красотой!! Парк Измайловский 6 минут неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и дает возможность качественной жизни! Не упустите возможность стать хозяином, ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС!

☒

☒

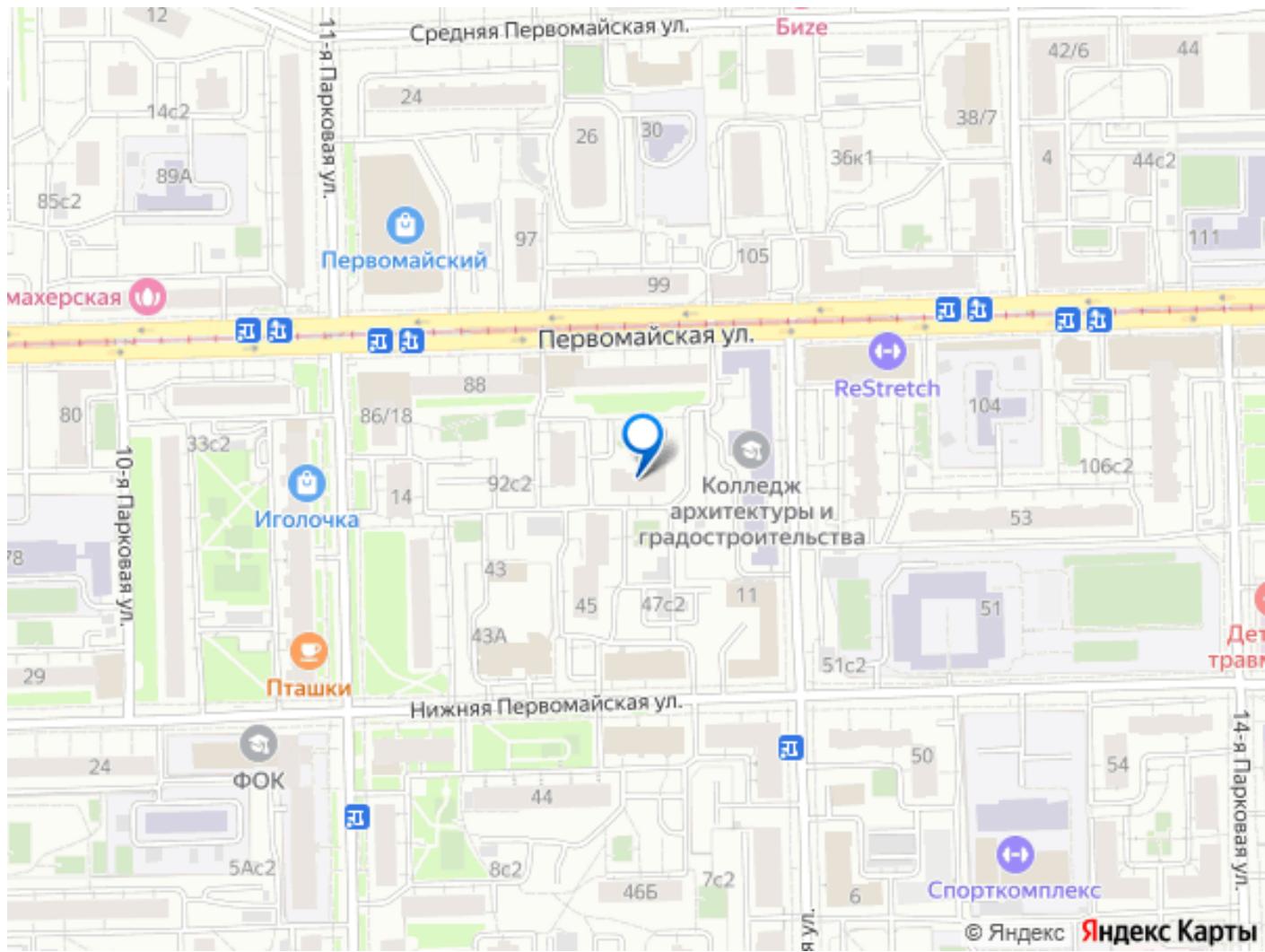
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России