

Создано: 04.03.2026 в 03:00

Обновлено: 11.03.2026 в 16:51

Москва, 4-я Парковая ул, 11

3 009 000 ₺

Москва, 4-я Парковая ул, 11

Квартира

Общая площадь

12.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

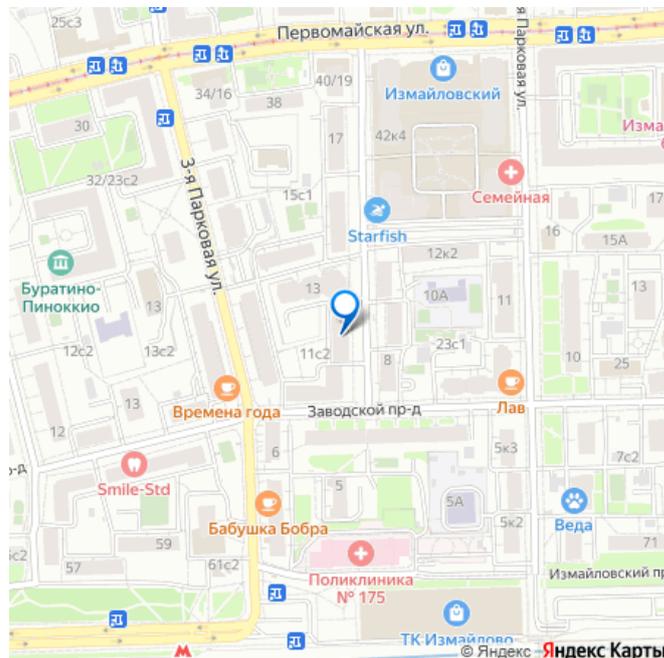
ВЫГОДНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Апартаменты-студия в 9 минутах неспешным шагом от станции метро Измайловская! Пятнадцать минут пешком до станции МЦК Измайлово Стоимость апартаментов для этого района очень выгодная! У данного дома отличная энерго-эффективность, так как стены кирпичные, обеспечивающие звукоизоляцию, сохранение тепла зимой и прохлады летом! Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все центральные коммуникации. Данная студия выгодное вложение средств. Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 30-75 000 руб в месяц.

<https://move.ru/objects/9290806684>

Светлана, Big realty

89251234567

для заметок



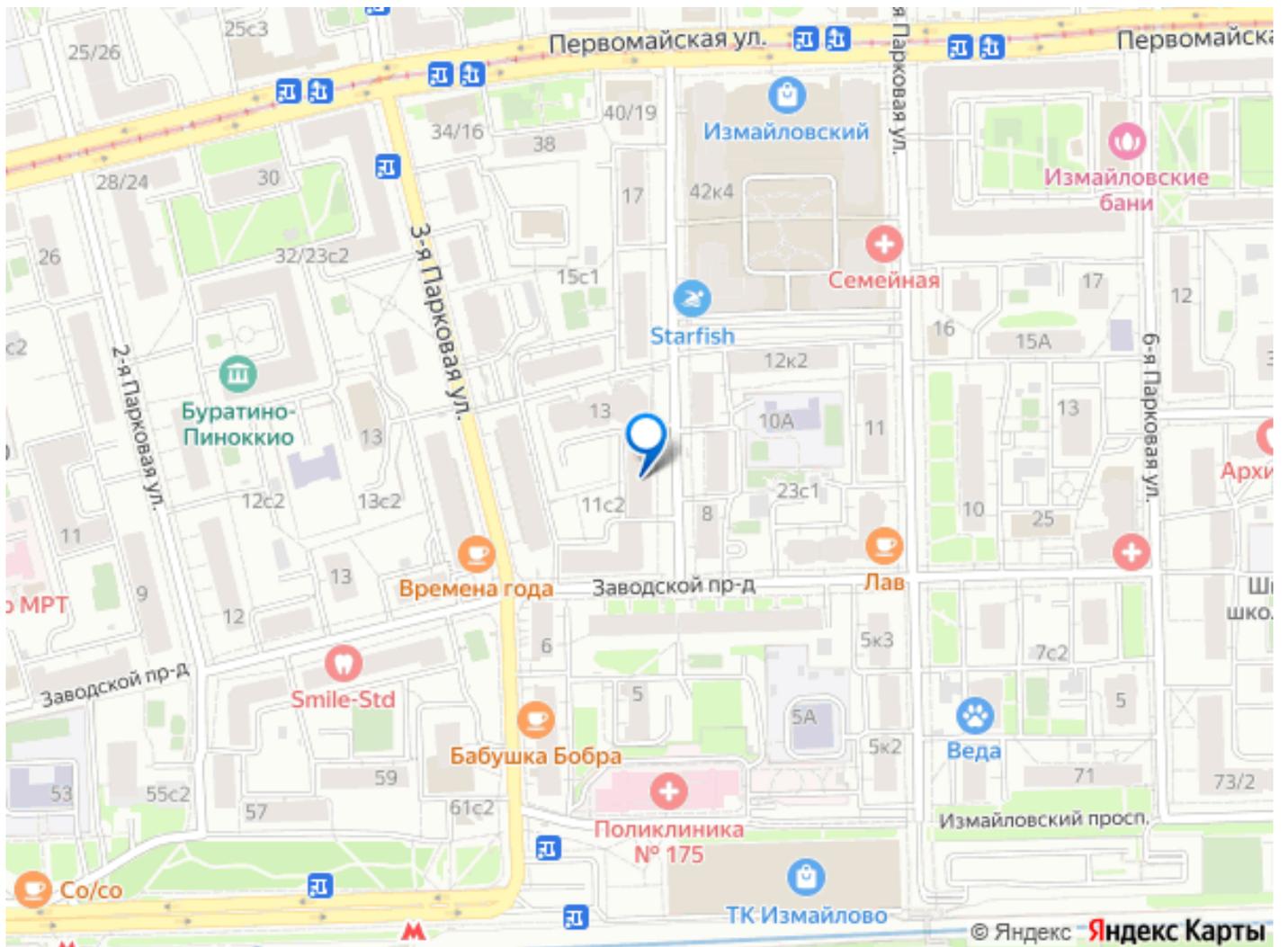
Окупаемость около 5 лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. За счет близкого расположения метро этот район пользуется спросом у арендаторов, что оказывает влияние на повышение цены Вашей недвижимости !

СЕЙЧАС – подходящее время приобрести постоянный доход от сдачи квартиры! Не каждый район города может похвастаться такой замечательной инфраструктурой:

магазины продуктов:Магнит, Дикси, Пятерочка, ВкусВилл, Ярче, КБ, Юнифарма, Ригла, Горздрав, Мегафарм Плюс, Столички, Озон, СДЕК, Валбериз, Яндекс маркет, Почта банк, Сбербанк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, кафе: печенье, СольФаСоль, Шоколадница, Школа №1290, школа 1508, школа 1290, детский сад №1290, детский сад №444, Детский сад Discovery, МосАп, колледж связи №5, АНО ПО Крит, ГЦОЛИФЦ, Институт физической культуры и спорта, Технический университет связи и информатики, МГМУ им. Сеченова, МГПУ, МГТУ им. Баумана, МИЭЭ, Интерколледж, ИЕиСТ МГПУ

Всего в семь мин неспешным шагом до исторически значимого места – Серебряно-виноградный пруд, поражающее своими красотой и величием! 5 минут неспешным шагом до Измайловского парка, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни!





Move.ru - вся недвижимость России