

Светлана, Big realty

**89251234567**

🕒 Создано: 13.02.2026 в 01:20

Обновлено: 13.02.2026 в 01:20

**Москва, 6-я Парковая ул, 15а**

**3 035 000 ₽**

Москва, 6-я Парковая ул, 15а

## Квартира

Общая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

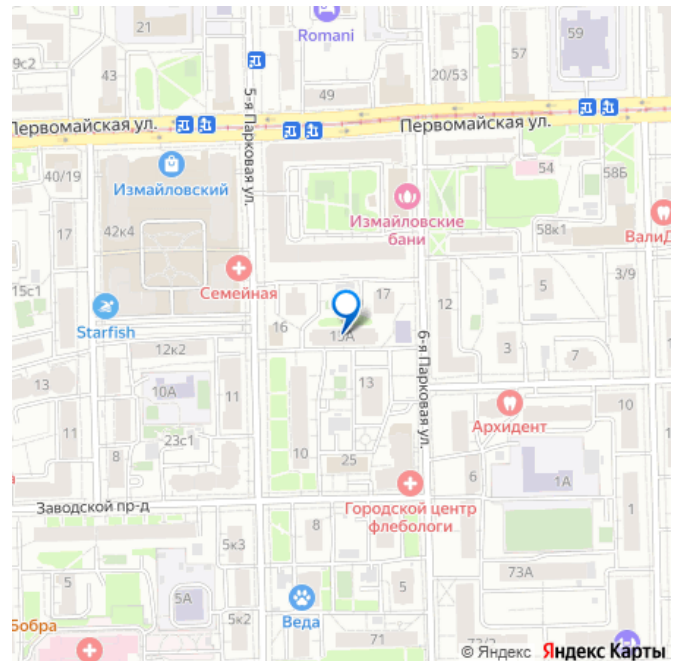
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

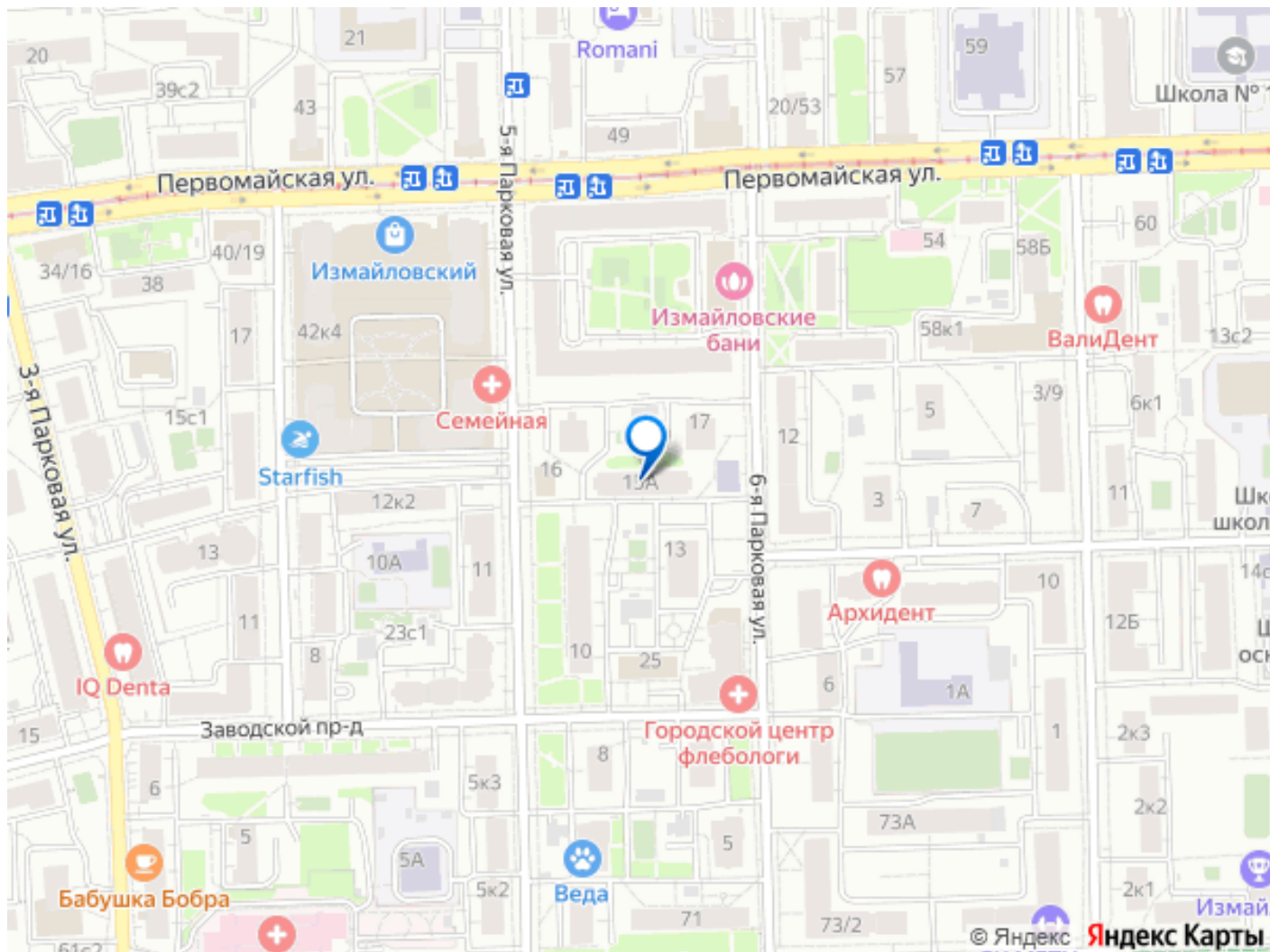
ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты-студия рядом с  
метро!! В пешей доступности находятся  
следующие станции метро: метро  
Измайловская (одиннадцать мин пешком) и  
МЦК Измайлово (пятнадцать мин пешком)  
Стены - кирпич обеспечивающий сохранение  
тепла зимой и прохлады летом,  
звукоизоляцию, что заметно увеличивает  
энергоэффективность. Зеленый двор и  
бесплатная свободная парковка во дворе.  
Коммуникации все центральные. Вы можете  
получать от сдачи данной студии в аренду  
30-75 000 рублей в месяц. Эта студия  
отличное вложение средств. За счет близкого

для заметок



расположения метро данная локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости Вашей недвижимости ! Окупаемость около 5 – ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕГОДНЯ – подходящее время приобрести постоянный пассивный доход! Не каждый район Москвы может похвастаться такой развитой инфраструктурой: магазины продуктов:Магнит, ВкусВилл, КБ, Ярче, Пятерочка, Дикси, Горздрав, Юнифарма, Столички, Ригла, Мегафарм Плюс, Яндекс маркет, CDEK, Валбериз, OZON, Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печенки, СольФаСоль, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж, АНО ПО Крит, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, Технический университет связи и информатики, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, МосАп, МИЭЭ. Всего 6 минут пешком до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, поражающее своим красотой и величием!!! Парк Измайловский всего в семи мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни!





Move.ru - вся недвижимость России