

Создано: 13.02.2026 в 01:20

Обновлено: 13.02.2026 в 01:20

<https://move.ru/objects/9289727949>

Светлана, Big realty

89251234567

Москва, 6-я Парковая ул, 15а

3 035 000 ₽

Москва, 6-я Парковая ул, 15а

Квартира

Общая площадь

12.7 м²

Этаж

2/2

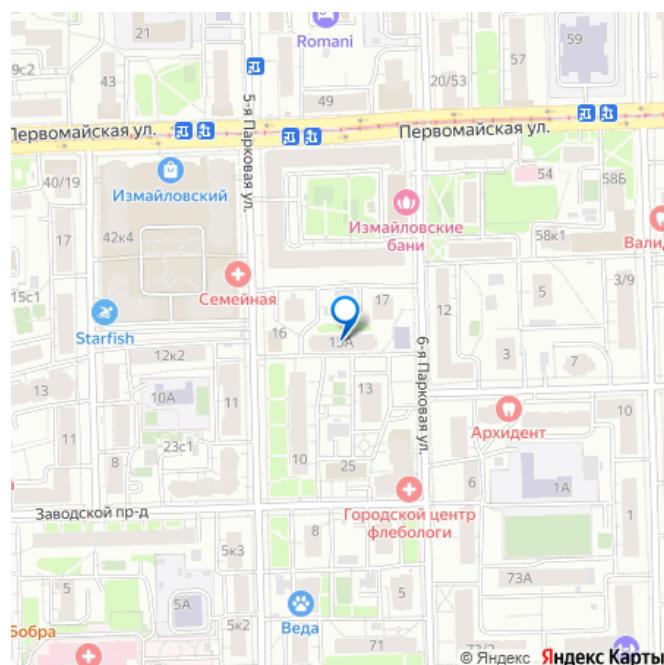
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

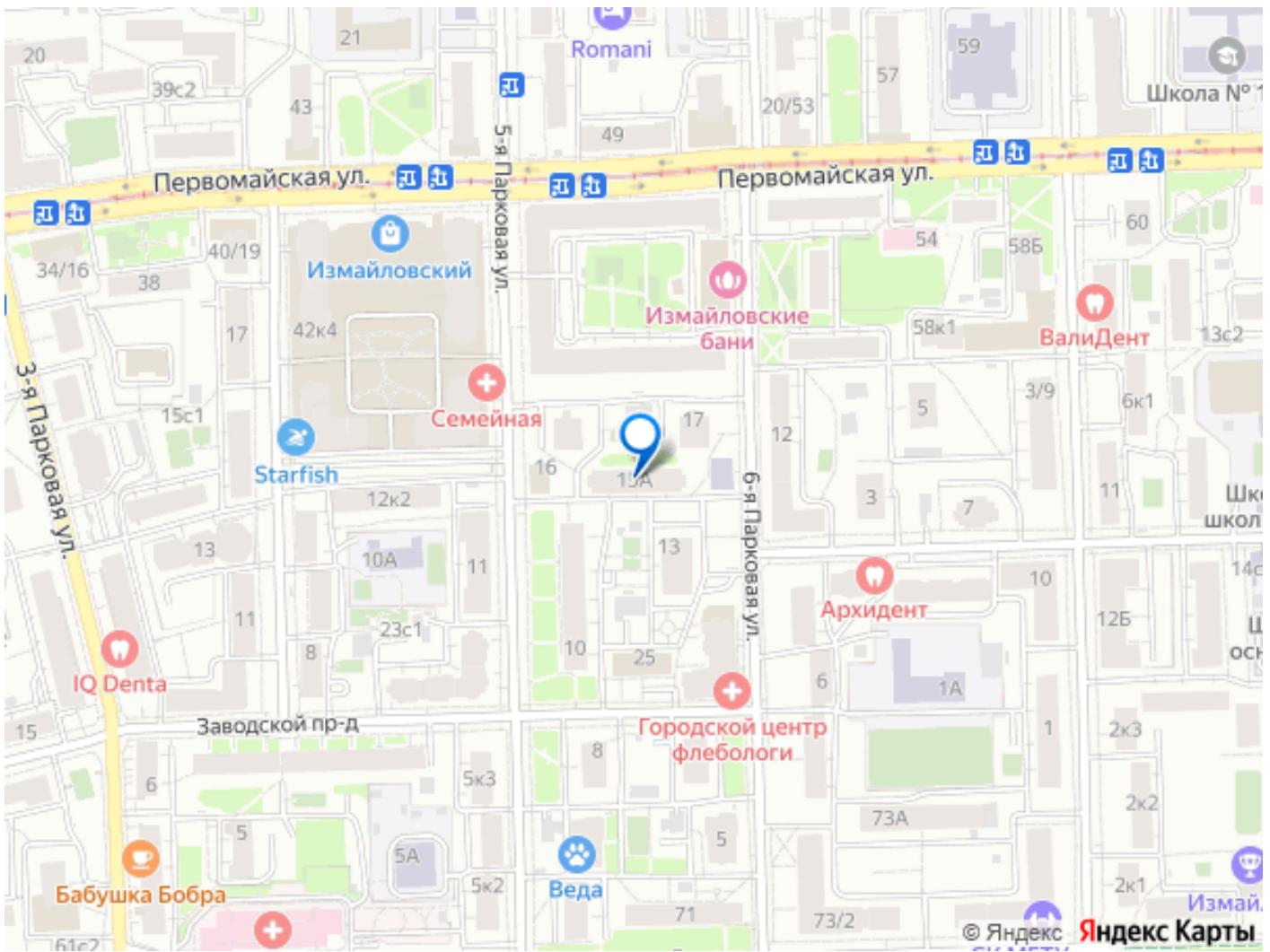


Описание

ПРЕКРАСНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Апартаменты-студия рядом с метро!! В пешей доступности находятся следующие станции метро: метро Измайлowsкая (одиннадцать мин пешком) и МЦК Измайлово (пятнадцать мин пешком) Стены - кирпич обеспечивающий сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию, что заметно увеличивает энергоэффективность. Зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Коммуникации все центральные. Вы можете получать от сдачи данной студии в аренду 30-75 000 рублей в месяц. Эта студия отличное вложение средств. За счет близкого

расположения метро данная локация очень популярна у арендаторов, что оказывает влияние на возрастание стоимости Вашей недвижимости ! Окупаемость около 5 –ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. СЕГОДНЯ - подходящее время приобрести постоянный пассивный доход! Не каждый район Москвы может похвастаться такой развитой инфраструктурой: магазины продуктов: Магнит, ВкусВилл, КБ, Ярче, Пятерочка, Дикси, Горздрав, Юнифарма, Столички, Ригла, Мегафарм Плюс, Яндекс маркет, СДЕК, Валбериз, OZON, Почта банк, Сбербанк, стоматология, ФОК, Спорт комплекс, кафе: Шоколадница, печеньки, СольФаСоль, школа 1290, Школа №1290, школа 1508, Детский сад Discovery, детский сад №444, детский сад №1290, колледж связи №5, МГМУ им. Сеченова, Интерколледж, АНО ПО Крит, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, Технический университет связи и информатики, Институт физической культуры и спорта, ИЕиСТ МГПУ, МГТУ им. Баумана, МосАп, МИЭЭ. Всего 6 минут пешком до знаменитого места – Серебряно-виноградный пруд, поражающее своим красотой и величием!!! Парк Измайловский всего в семи мин неспешным шагом от дома, тихая и уютная атмосфера с доступом ко всем благам большого города привлекают для проживания абсолютно разные слои населения и увеличивает качество жизни!





Move.ru - вся недвижимость России