

Москва, Нижняя Первомайская ул, 18а

3 010 000 ₺

Москва, Нижняя Первомайская ул, 18а

Квартира

Общая площадь

12.7 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

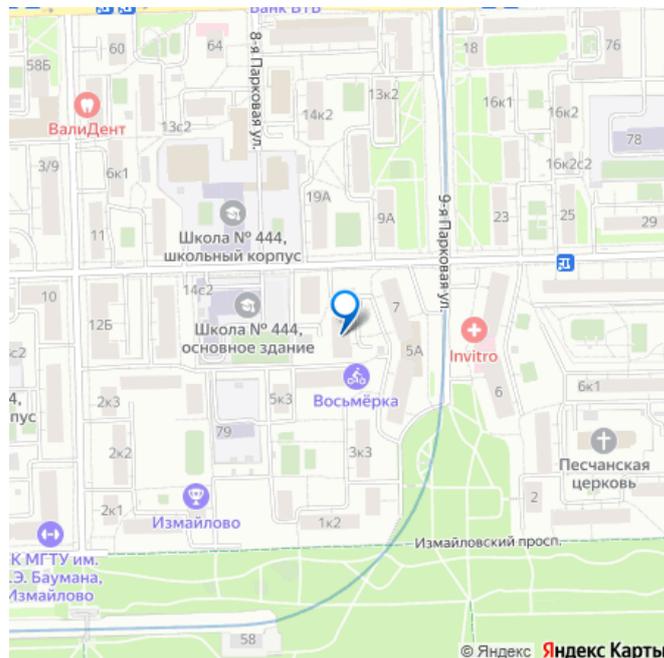
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ОТЛИЧНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! студия в десяти мин неспешным шагом от станции метро Измайловская! Пятнадцать минут неспешным шагом до МЦК Измайлово Свой зеленый двор и бесплатная свободная парковка во дворе. Все коммуникации центральные. У этого дома высокая энергоэффективность, потому что кирпичные стены, обеспечивающие сохранение тепла зимой и прохлады летом, звукоизоляцию! СЕЙЧАС – подходящее время начать получать прибыль от сдачи недвижимости в аренду! Благодаря близкого расположения метро данный район очень популярна у арендаторов, что оказывает

для заметок

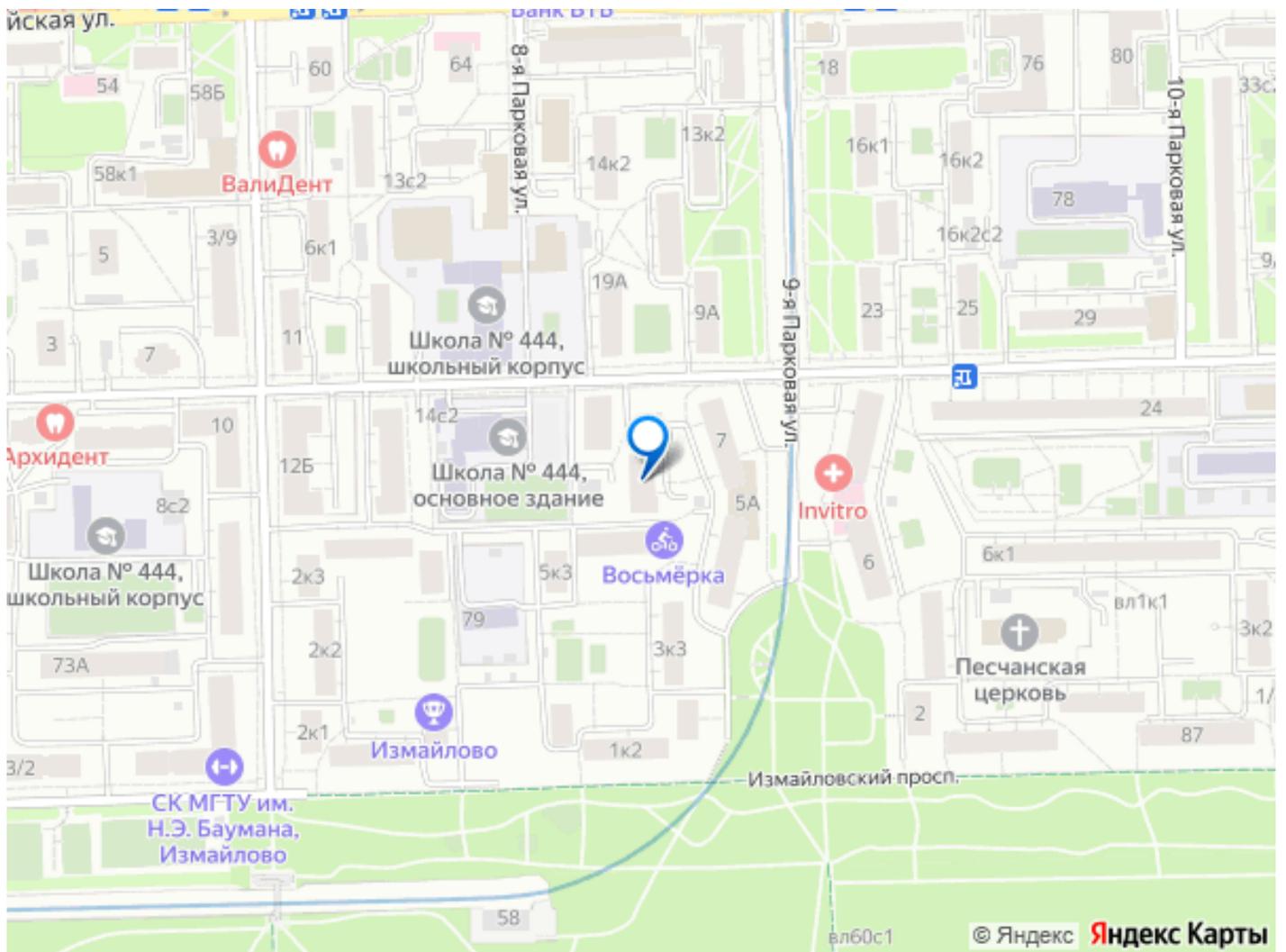


влияние на повышение цены вашей недвижимости ! Примерная ежемесячная прибыль с квартиры в диапазоне 40-80 000 рублей в месяц. Данная студия выгодное вложение средств. Окупаемость вложенных средств около 5 - ти лет, одна из самых низких по городу, за счет нового формата жилья, ставшего очень популярным в наше время. Магазины, школы, банки, все необходимое расположено рядом: продуктовые магазины Ярче, ВкусВилл, Пятерочка, КБ, Дикси, Магнит, аптека Мегафарм Плюс, Юнифарма, Столички, Горздрав, Ригла, OZON, CDEK, Яндекс маркет, Валбериз, банки: Сбербанк, Почта банк, стоматология, Спорт комплекс, ФОК, печенье, СольФаСоль, Шоколадница, Школа №1290, школа 1290, школа 1508, детский сад №444, детский сад №1290, Детский сад Discovery, Технический университет связи и информатики, Институт физической культуры и спорта, колледж связи №5, МИЭЭ, МосАп, МГПУ, ГЦОЛИФЦ, Интерколледж, МГТУ им. Баумана, ИЕиСТ МГПУ, АНО ПО Крит, МГМУ им. Сеченова. До знаменитого места - Серебряно-виноградный пруд всего 7 минут неспешным шагом, с исторической крепостью и постройками - место, где рос Петр I, поражающее своим величием и красотой!!!!

ПОЗВОНИТЕ СЕЙЧАС, ЧТОБЫ ЗАБРОНИРОВАТЬ







Move.ru - вся недвижимость России