

Создано: 03.02.2026 в 09:12

Обновлено: 03.02.2026 в 12:22

Москва, Смольная ул, 2

**4 400 000 ₽**

Москва, Смольная ул, 2

Улица

[улица Смольная](#)

## Квартира

Общая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Код объекта: 1996639. Предлагаем Вашему вниманию к продаже комфортные апартаменты с мебелью и техникой!

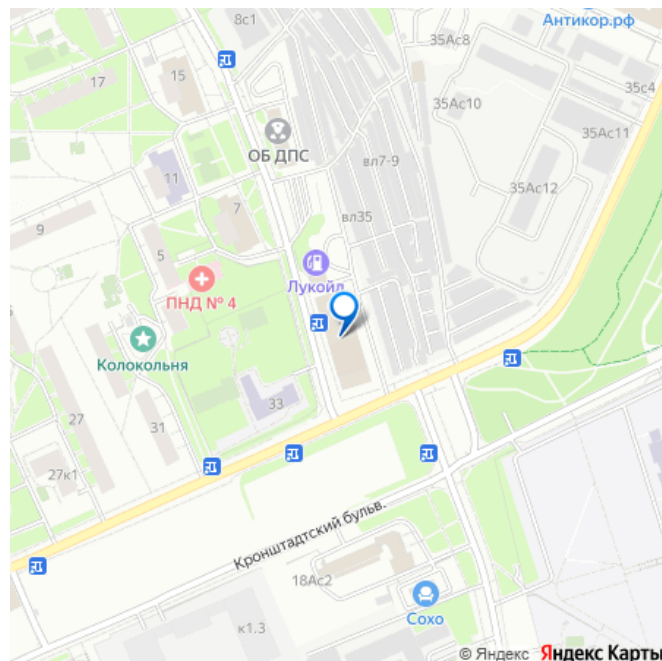
Апартаменты без окна . Это не минус,здесь очень хорошо налажена сплит-система кондиционирования, приточно-вытяжная система вентиляции. Всегда в помещении свежий воздух и комфорт. ОБ ОБЪЕКТЕ И ДОКУМЕНТАХ:- Площадь помещения 12,7 кв.м. - Все продумано до мелочей ( система кондиционирования, теплые полы, встроенная мебель и техника); - Выполнен

<https://move.ru/objects/9288675063>

Жабокрик Степан Степанович, Владис

**89251234567**

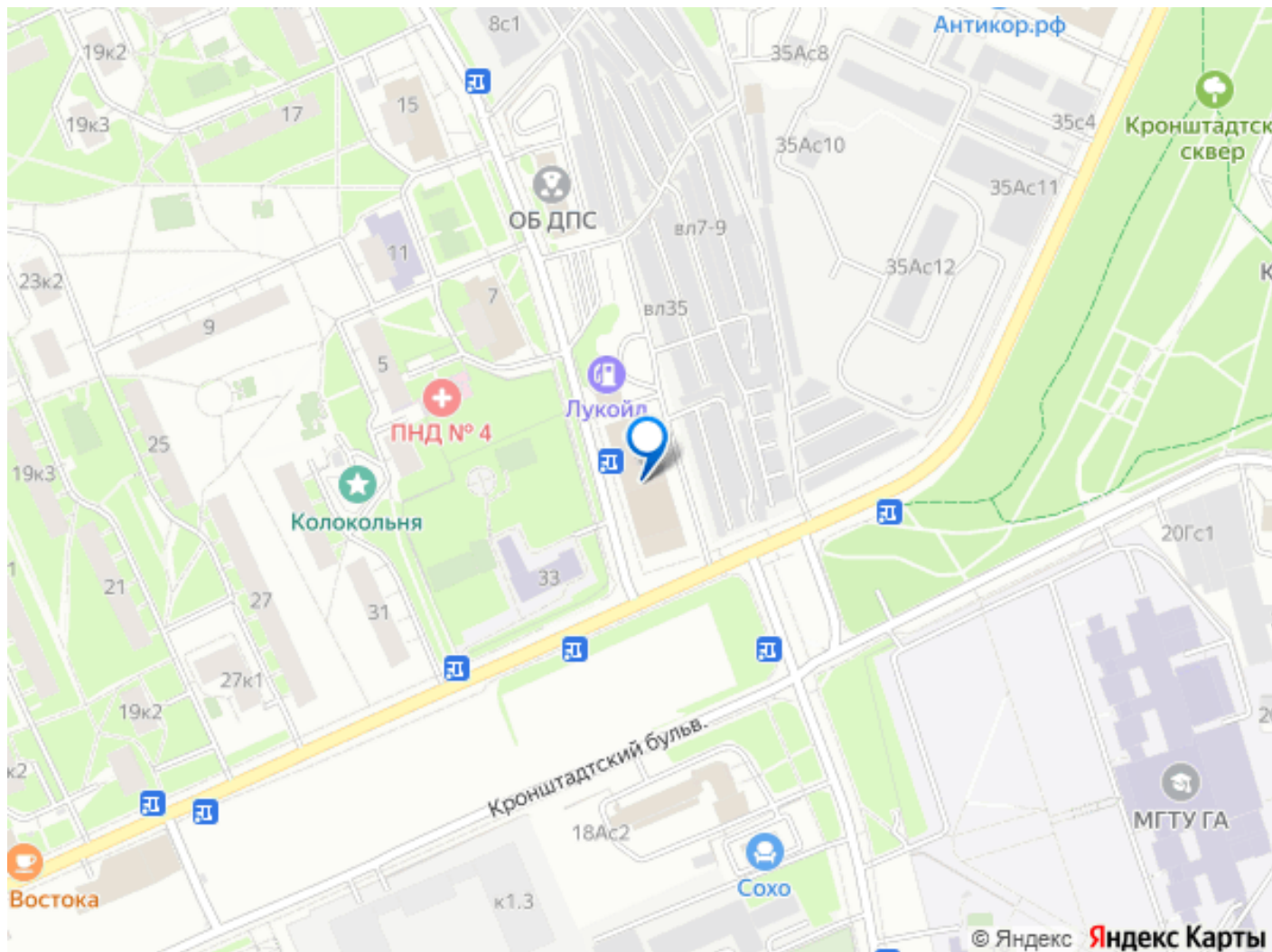
для заметок



евро-ремонт из качественных материалов;-  
Мебель и техника остаются новому  
собственнику;- 1 взрослый собственник,  
объект подходит под ипотеку;Объект можно  
приобрести для проживания, а так же как  
готовый арендный бизнес с доходностью до  
10% годовых, Дом оборудован консьержем,  
мусоропроводом и тремя пассажирскими  
лифтами, а также грузовым лифтом. На  
территории двора предусмотрена открытая  
парковка. О ДОМЕ:-Апартаменты  
расположены в здании БЦ «Смола»;-На  
первом этаже бизнес-центра расположены  
кафе, кофейни, магазины;-Видеонаблюдение,  
охрана и пропускная система;-Наземная  
парковка;-Панорамная крыша на 17 этаже с  
видом на город.ИНФРАСТРУКТУРА, ЛОКАЦИЯ  
И ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:-Вся  
инфраструктура (школы/детские  
сады/поликлиники/аптеки/салоны  
красоты/ПВЗ) в 5-7 минутах пешком;- До  
метро «Водный стадион» 7-10 минут пешком;-  
Удобные выезды на Ленинградское  
шоссе/СВХ/МСД;- Апартаменты находятся в  
окружении парков «Дружба» и «Усадьба  
Михалково».Все вопросы по телефону.  
Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России